

KOSZTORYS OFERTOWY

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45443000-4 Roboty elewacyjne
45111300-1 Roboty rozbiórkowe
45452000-0 Zewnętrzne czyszczenie budynków
45453100-8 Roboty renowacyjne
45320000-6 Roboty izolacyjne
45410000-4 Tynkowanie
45421132-8 Instalowanie okien
45442100-8 Roboty malarskie
45262100-2 Roboty przy wznoszeniu rusztowań
45421131-1 Instalowanie drzwi
45321000-3 Izolacja cieplna
45331210-1 Instalowanie wentylacji
45111000-8 Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne
45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu

NAZWA INWESTYCJI : REMONT ELEWACJI I MURU OGRODZENIA, ORAZ CZĘŚCIOWE OCIEPLENIE ELEMENTÓW ZE-
WNĘTRZNYCH BUDYNKU MIESZKALNEGO WIEŁORODZINNEGO
ADRES INWESTYCJI : 65-001 Zielona Góra ul. Jana Matejki nr 22 działka nr 218/1, 217/4, 224/1 obr. 0018
INWESTOR : Z.G.M. Zielona Góra
ADRES INWESTORA : 65-120 Zielona Góra ul. Zjednoczenia 110.
WYKONAWCA ROBÓT : -
ADRES WYKONAWCY : -
BRANŻA : Budowlana
DATA OPRACOWANIA : 2020-06-10

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen : 2 kw. 2020 SEKOCENBUD ceny RMS

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] % R+S
Zysk [Z] % R+S+Kp(R+S)
[V] % Σ netto kosztorys

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł
Podatek VAT : zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

- Kosztorys sporządzony został w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego.
- Kosztorys niniejszy jest wyceną sporządzoną dla określenia szacunkowej wartości robót budowlanych, opracowaną w oparciu o Projekt Budowlany - przy założeniu przeciętnych warunków wykonania robót i wybranych rozwiązań technologicznych i konserwatorskich.
- Ilości obmiarowe materiałów są ilościami przybliżonymi i uśrednionymi i mogą się różnić od ilości rzeczywistych w zależności od zastosowanych rozwiązań materiałowych oraz przyjętych technologii wykonania robót.
- Przed zamówieniem ilości określone w zestawieniu materiałów należy każdorazowo zweryfikować na budowie.
- Zamawiający dopuszcza możliwość zastosowania produktów, materiałów równoważnych o właściwościach, parametrach technicznych nie gorszych niż określone w dokumentacji technicznej.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
2020-06-10

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	Uproszczone	RAZEM
1	BUDYNEK MIESZKALNY - REMONT ELEWACJI I MURU OGRODZENIA.							
1.1	B - ELEWACJA FRONTOWA ul. Jana Matejki 22.							
1.1.1	Roboty rozbiórkowe							
1.1.2	Zewnętrzne czyszczenie budynków.							
1.1.3	Roboty renowacyjne (naprawa pęknięć ścian i nadproży)							
1.1.4	Roboty renowacyjne (prace konserwatorskie)							
1.1.5	Roboty izolacyjne (izolacja pionowa cokołu h= od +0,26 do +0,64 m)							
1.1.6	Tynkowanie (Tynki)							
1.1.7	Renowacja stolarki okiennej. (R)							
1.1.8	Instalowanie okien. (W)							
1.1.9	Roboty malarskie elewacji.							
1.1.	Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe (Wejście)							
1.1.	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych							
1.1.	Roboty przy wznoszeniu rusztowań							
1.2	B - ELEWACJA TYLNA I ELEWACJA BOCZNA.							
1.2.1	Roboty rozbiórkowe							
1.2.2	Zewnętrzne czyszczenie budynków.							
1.2.3	Roboty renowacyjne (naprawa pęknięć ścian i nadproży)							
1.2.4	Tynkowanie (Tynki)							
1.2.5	Instalowanie okien. (W)							
1.2.6	Instalowanie drzwi (W)							
1.2.7	Renowacja - studzienki doświetlające. (5 szt.)							
1.2.	Roboty rozbiórkowe							
7.1								
1.2.	Roboty remontowe i renowacyjne							
7.2								
1.2.8	Izolacja termiczna ścian. (wełna elewacyjna gr 16 cm)							
1.2.	Roboty izolacyjne - wełna mineralna.							
8.1								
1.2.	Roboty malarskie							
8.2								
1.2.9	Instalowanie wentylacji grawitacyjnej w ścianach elewacji.							
1.2.	Izolacja termiczna cokołu (od + 30 cm do + 98 cm) ściany fundamentowej (od - 70 cm średnio)							
1.2.	Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne							
10.1								
1.2.	Roboty izolacyjne cokołu. (od + 30 cm do + 98 cm)							
10.2								
1.2.	Roboty izolacyjne ściany fundamentowej (od - 70 cm średnio)							
10.3								
1.2.	Roboty remontowe i renowacyjne - opaska szer. 25 cm (elewacja szczytowa)							
10.4								
1.2.	Roboty remontowe i renowacyjne - Chodnik szer. 140 cm (elewacja tylna)							
10.5								
1.2.	Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe (wejście - schody)							
11								
1.2.	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych							
12								
1.2.	Roboty przy wznoszeniu rusztowań							
13								
1.3	C - REMONT MURU OGRODZENIA .							

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	Uproszczone	RAZEM
1.3.1	Roboty rozbiórkowe							
1.3.2	Roboty izolacyjne (izolacja pionowa cokołu h= +30 cm)							
1.3.3	Roboty remontowe i renowacyjne							
1.4	D - WYWÓZ GRUZU, składowanie.							
	RAZEM netto							
	Razem brutto							

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	45453000-7	BUDYNEK MIESZKALNY - REMONT ELEWACJI I MURU OGRODZENIA.				
1.1	45443000-4	B - ELEWACJA FRONTOWA ul. Jana Matejki 22.				
1.1.	45111300-1	Roboty rozbiórkowe				
1	1	1 TZKNC N-K/VI				
d.1.	6/7-a	Wykonanie dokumentacji fotograficznej wraz z opisem i niezbędnymi pomiarami. Wykonanie wzorników detali. (gzymsy ciągnięte, opaski, rysunek płycin, boniowanie) Przeciętny stopień trudności.	elewacja	1,00		
1.1						
2	2	2 KNR-W 4-01				
d.1.	0545-03	Rozebranie rynny z blachy nadającej się do użytku	m	11,06		
1.1						
3	3	3 KNR-W 4-01				
d.1.	0545-05	Rozebranie rury spustowej z blachy nadającej się do użytku	m	19,22		
1.1						
4	4	4 KNR-W 4-01				
d.1.	0545-08	Rozebranie obróbek okapów, parapetów, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²	14,90		
1.1						
5	5	5 KNR-W 4-01				
d.1.	0353-12	Wykucie z muru podokienników	m	18,00		
1.1						
6	6	6 Kalkulacja własna				
d.1.		Tymczasowe odprowadzenie wód opadowych.	kpl.	1,00		
1.1						
7	7	7 Kalkulacja własna				
d.1.		Demontaż i ponowny montaż, anten, rur wywiewnych, urządzeń alarmowych, kratki wentylacyjnych, tablic informacyjnych, uporządkowanie kabli biegnących po elewacji itp.	kpl.	1,00		
1.1						
1.1.	45452000-0	Zewnętrzne czyszczenie budynków.				
2	2	2 TZKNBK VIII				
d.1.	05-164	Zabezpieczenie stolarki okiennej i drzwiowej drewnianej przed zabrudzeniem zaprawą przez obłożenie folią	m ²	30,86		
1.2						
9	9	9 ZKNR C-2				
d.1.	0402-03	Roboty przygotowawcze. Oczyszczenie powierzchni ścian w miejscach łatwo dostępnych z tynku nakrapianego przy użyciu szczotek stalowych i szpachelek - ponad 5,0 m ² (100 %)	m ²	147,66		
1.2						
10	10	10 ZKNR C-2				
d.1.	0402-03	Roboty przygotowawcze. Oczyszczenie powierzchni ścian w miejscach łatwodostępnych przy użyciu szczotek o nylonowym włosiu , włókna szklanego i ostrych gąbek konserwatorskich (10 %)	m ²	14,71		
1.2						
11	11	11 ZKNR C-2				
d.1.	0401-05	Roboty przygotowawcze. Odbicie tynków zawilgoconych, zdegradowanych, odspojonych, spękanych, o słabej przyczepności do podłoża - na ścianach, gzymsach, filarach, pilastrach - ponad 5 m ² (ok. 55 % powierzchni elewacji) w tym tynki elewacji przyziemia h= 0,8 100 %.	m ²	81,21		
1.2						
12	12	12 KNR 19-01				
d.1.	0641-03	Oczyszczenie spoin ścian ceglanych na gł. do 5 mm w miejscach łatwodostępnych - pow. ponad 5,0 m ² (55 %)	m ²	81,21		
1.2						
13	13	13 ZKNR C-2				
d.1.	0101-02	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie podłoża (para wodna + detergenty biodegradowalne Baumit FassadenReiniger lub Fassadenreiniger - paste firmy Remmers)	m ²	147,66		
1.2						
14	14	14 ZKNR C-2				
d.1.	0101-03	Przygotowanie podłoża - w miejscach zakażenia mikrobiologicznego (porosty w partii przy terenie) - zabieg dezynfekcji preparatem biobójczym (np, Keim Sikagard 715-W, lub równoważne STO, Remmers, Baumit) Aplikacja preparatu metodą natryskową. (20 %)	m ²	29,53		
1.2		Krotność = 2				
1.1.	45453100-8	Roboty renowacyjne (naprawa pęknięć ścian i nadproży)				
3	3	3 KNR 19-01				
d.1.	0337-05	Gzymsy z cegieł budowlanych - uzupełnienia ubytków w/ g szablonu	m ³	0,30		
1.3						
16	16	16 KNR 19-01				
d.1.	0313-02	Naprawa pęknięć ścian z cegły - wykucie uszkodzonych cegieł i wstawienie nowych, 3 cegły w jednym miejscu	msc	5,00		
1.3						
17	17	17 TZKNBK IV -				
d.1.	119	Ostrożne wykucie z muru uszkodzonych cegieł i wstawienie nowych - głęb.kucia 1 ceg. - do 1.0 m ² w jed. miejscu	msc	2,00		
1.3						
18	18	18 ZKNR C-2				
d.1.	0817-07	Naprawa rys; wypełnienie powierzchniowe - nacięcie rysy	m	5,00		
1.3						
19	19	19 ZKNR C-2				
d.1.	0817-08	Naprawa rys; wypełnienie powierzchniowe nacięcia w/g systemu Silka Mini Pack Repair Mortar lub równoważnej.	m	5,00		
1.3						

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
20 d.1. 1.3	KNR AT-17 0106-01	Cięcie piłą diamentową ścian z cegły o grubości do 5 cm (szczeliny poziome pod pręty wzmacniające HeliBar)	m ²	2,13		
21 d.1. 1.3	KNR 19-01 0321-04	Osadzenie w szczelinach kształtowników HeliBar (8 mm) - nierdzewna stal austenityczna 304 (firmy HELIFIX , lub równoważnej)	m	42,54		
22 d.1. 1.3	KNR 19-01 0321-05	Szpałdowanie szczelin zaprawą HeliBond MM2, lub równoważną (0,45 l/mb)	m	42,54		
1.1. 4	45453100-8	Roboty renowacyjne (prace konserwatorskie)				
23 d.1. 1.4	TZKNBK VIII 05-148	Czyszczenie ściernie lub chemiczne murów z wystrojami architektonicznymi materiał: np. Baumit FassadenReiniger, Keim Disperionsentferner	m ²	6,72		
24 d.1. 1.4	KNR 19-01 0830-02 analiza indywidualna	Wzmocnienie odstającego tynku (w technice konserwatorskiej)	dcm ²	20,00		
25 d.1. 1.4	ZKNR C-2 0416-01	Impregnacja i wzmocnienie powierzchni pionowych zewnętrznych wszystkich partii tynku, które nie będą usuwane np. środkiem na bazie estru kwasu krzemowego np. KEIM Silex-OH, lub nasączenie roztworem krzemionki organicznej np. firmy Remmers lub równoważnym	m ²	66,45		
26 d.1. 1.4	TZKNC N-K/VI 1/15-a	Usuwanie plam i wykwitów powstałych od tlenków metali metodami chemicznymi	dm ²	10,00		
27 d.1. 1.4	Kalkulacja własna	ELEMENTY WYSTROJU OTWORÓW OKIENNYCH - Prace konserwatorskie detali architektonicznych - naprawa, czyszczenie, renowacja, oraz impregnacja elementów dekoracyjnych - w technice oryginału w oparciu o wzorniki wykonane z natury - materiał: do wykonania detalu ciągnionego np. Keim NHL Kalkputz Grob lub Keim Uniwersalputz Fein (specjalista konserwator) Opis w P.B.	m ²	5,60		
28 d.1. 1.4	Kalkulacja własna oparta na wytycznych ZASP	KROKOSZTYNY, MUSZLA W SZCZYCIE RYZALITU - Prace konserwatorskie przy detalach sztukatorskich - uzupełnienie (naprawa) w technice oryginału w oparciu o wzornik wykonany z natury - materiał: np. Keim Restauro Giess, lub Keim Uniwersal Putz. (specjalista konserwator)	m ²	1,75		
29 d.1. 1.4	Kalkulacja własna	PŁYCINY - Prace konserwatorskie detali architektonicznych - odtworzenie, oraz impregnacja elementów dekoracyjnych - w technice oryginału w oparciu o fotografie i wzorniki wykonane z natury - materiał: do wykonania detalu np. Keim NHL Kalkputz Grob lub Keim Uniwersalputz Fein (specjalista konserwator)	m ²	2,70		
30 d.1. 1.4	TZKNBK VIII 03-79	GZYMS GŁÓWNY - zewn.profil ciągniony zwykły o szer. do 64 cm z przygotowaniem zaprawy np. BaumitBayosan FG 88 i zaprawy drobnoziarnistej BaumitBayosan FF 89. (naprawa, uzupełnienie)	m	16,27		
31 d.1. 1.4	TZKNBK VIII 03-79	Gzymsy pośrednie, nadokiennie i podokiennie zewn.profil ciągnionych zwykłych o szer.do 25 cm z przygotowaniem zaprawy np. BaumitBayosan FG 88 i zaprawy drobnoziarnistej BaumitBayosan FF 89. (naprawa, uzupełnienie)	m	67,94		
32 d.1. 1.4	TZKNBK VIII 03-79	Tynki zewn.profil ciągnionych opasek okiennych o szer. do 15 cm z przygotowaniem zaprawy np. BaumitBayosan FG 88 i zaprawy drobnoziarnistej BaumitBayosan FF 89. (uzupełnienie)	m	74,22		
33 d.1. 1.4	TZKNBK VIII 03-79	Tynki zewn.profil ciągnionych łukowego obramienia wejścia i skosów ryzalitu o szer.do 15 cm z przygotowaniem zaprawy np. BaumitBayosan FG 88 i zaprawy drobnoziarnistej BaumitBayosan FF 89. (uzupełnienie)	m	18,66		
34 d.1. 1.4	TZKNBK VIII 05-161	Wykonanie spadków z zaprawy cem. na gzymsach cokołowym, pośrednich, nadokiennych, podokiennikach pod obróbki	m ²	16,99		
35 d.1. 1.4	TZKNBK VIII 05-161	Obróbki gzymsów cokołowego, pośrednich, nadokiennych, podokienników - za pomocą szlamu uszczelniającego (elastyczna dwuskładnikowa szpachla uszczelniająca np. firmy Weber, Remmers lub równoważna.)	m ²	16,99		
36 d.1. 1.4	ZKNR C-2 0816-03	Zabezpieczenie powłokowe powierzchni detali architektonicznych j/w - malowanie farbą wodoodporną np. Elastoflex, dwukrotne malowanie powierzchni pionowych i poziomych	m ²	1,75		

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
37 d.1. 1.4	Kalkulacja własna	Nadzór konserwatorski przy renowacji i uzupełnianiu detali architektonicznych - dokumentacja konserwatorska.	kpl.	1,00		
1.1. 45320000-6 5		Roboty izolacyjne (izolacja pionowa cokołu h= od +0,26 do +0,64 m)				
38 d.1. 1.5	KNR AT-26 0101-02	Przygotowanie i naprawa podłoża - usunięcie zmurzonych spoin w murach z cegły	m ²	7,16		
39 d.1. 1.5	KNR AT-26 0101-04	Przygotowanie i naprawa podłoża - oczyszczenie powierzchni muru	m ²	7,16		
40 d.1. 1.5	KNR AT-26 0101-05	Przygotowanie i naprawa podłoża - reprofilacja spoin w murach z cegły	m ²	7,16		
41 d.1. 1.5	KNR AT-26 0102-05	Impregnacja przeciwsolna ręczna preparatami np. Remmers Sulfatex flussig, Remmers Salzsperre (do h=62 cm)	m ²	7,16		
42 d.1. 1.5	KNR AT-26 0305-02	Warstwa uszczelniająca w przyziemiu (zakres w/g PB) ponad teren - materiał np. KEIM Porosan Dichtungsschlamme, Remmers Sulfatexschlemme, oraz równoważne zgodne z WTA (do h=62 cm)	m ²	7,16		
1.1. 45410000-4 6		Tynkowanie (Tynki)				
43 d.1. 1.6	Kalkulacja własna	Umieszczenie przewodów przebiegających na elewacji w rurkach pod tynkiem.	kpl.	1,00		
44 d.1. 1.6	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża - jednokrotne gruntowanie ścian (np. KEIM Putzgrunt MT, Fast Grunt M), oraz cokołu do poziomu 80 cm (np. Fast Grunt SIL)	m ²	147,66		
45 d.1. 1.6	KNR-W 4-01 0537-04	Uzupełnienie obróbek blacharskich - gzymsy nadokienne na 1 piętrze, oraz uskok ryzalitu na linii gzymsu głównego z blachy z tytanowo-cynkowej - patynowanej o szerokości ponad 25 cm	m ²	14,90		
46 d.1. 1.6	KNR AT-26 0101-05	Przygotowanie i naprawa podłoża - reprofilacja spoin w murach z cegły	m ²	81,21		
47 d.1. 1.6	TZKNBK VIII 02-25	Tynk zewn. czysto wapienny nawierzchniowy np. Keim NHL - Kalkputz Grob (uzupełnienie z odtworzeniem rysunku płycin)	m ²	81,21		
48 d.1. 1.6	KNR 9-13 0201-02	Wykonanie ręczne wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej - pod malowanie - wyrównawczej renowacyjną zaprawą szpachlową - np. Keim Universalputz zbrojoną mikrokłódkami, lub drobnodziarnistą BaunitBayosan FF 89 na uprzednio przygotowanym podłożu - warstwa grubości 1,5 mm na ścianach płaskich (w miejscach większych spękań zatopić siatkę)	m ²	147,66		
49 d.1. 1.6	KNR 9-13 0201-03	Wykonanie ręczne wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej - pod malowanie - zaprawą szpachlową BaunitBayosan FF 89 na uprzednio przygotowanym podłożu - warstwa grubości 1,5 mm na ościeżach	m ²	18,56		
1.1. 45453100-8 7		Renowacja stolarki okiennej. (R)				
50 d.1. 1.7	TZKNBK XX 1004-08 Kalkulacja własna	Renowacja starej stolarki okiennej (okno drewniane 205 x 107 5 szt., od strony zewnętrznej i wewnętrznej - w/g opisu w PB. (usunięcie kolejnych warstw farby, flekowanie ubytków, dopasowanie i uszczelnienie skrzydeł, uzupełnienie szklenia i kitowania, oczyszczenie zawiasów, zamków i sztyldów - malowanie)	m ²	10,97		
1.1. 45421132-8 8		Instalowanie okien. (W)				
51 d.1. 1.8	KNR 0-19 1023-01	Montaż okna okrągłego w szczycie ryzalitu jednodzielnego z PCV z obróbką obsadzenia o pow. do 0.4 m ² (Opis w PB)	m ²	0,40		
1.1. 45442100-8 9		Roboty malarskie elewacji.				
52 d.1. 1.9	ZKNR C-2 0416-01	Gruntowanie podłoża pod malowanie środkiem głęboko gruntującym w systemie przyjętej farby	m ²	166,22		
53 d.1. 1.9	ZKNR C-2 0119-09	Malowanie elewacji dwukrotne silikatowymi farbami fasadowymi - kolorystyka w/g PB	m ²	125,51		
54 d.1. 1.9	ZKNR C-2 0119-09	Malowanie ościeży farbą silikatową dwukrotnie - kolorystyka w/g PB	m ²	18,56		

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
55 d.1. 1.9	TZKNBK XV 0107-03	Malowanie farbą elewacyjną silikatową j/w (kolor w/g kolorystyki scalającej z istniejącą elewacją) profili ciągniętych - gzymsy międzykondygnacyjne, nadokienne, podokienne, gzyms główny.	m ²	34,19		
56 d.1. 1.9	TZKNBK XV 0108-01	Malowanie farbą fasadową silikatową j/w (kolor w/g kolorystyki scalającej z istniejącymi kolorami) wystrojów sztukatorskich - opaski okienne i obramienia	m ²	13,93		
57 d.1. 1.9	KNR-W 4-01 1301-07	Naprawa lub uzupełnienie drzwiczek do wnęk licznikowych	szt.	2,00		
58 d.1. 1.9	KNR 2-02 1510-06	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową metalowych drzwiczek szafek instalacyjnych i elementów pełnych z dwukrotnym szpachlowaniem (kolor jak elewacja)	m ²	1,50		
1.1. 10	45450000-6	Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe (Wejście)				
59 d.1. 1.10	KNNR-W 3 0801-03	Zerwanie nawierzchni stopni, oraz uszkodzonych cegieł podstopnic (wejście główne)	m ²	1,06		
60 d.1. 1.10	TZKNBK IV - 437	Uzupełnienie rolki stopni schodów z cegły budowlanej na zaprawie cem.-wap. poziomej o szer. 1 ceg.	m	2,20		
61 d.1. 1.10	ZKNR C-2 0604-02	Wykonywanie jastrychów cementowych na przygotowanym podłożu o gr. 10 mm (zaprawa wodoszczelna)	m ²	1,06		
62 d.1. 1.10	KNR AT-27 0401-03	Pozioma izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (mrozoodpornej folii w płynie) wykonywana ręcznie	m ²	1,06		
63 d.1. 1.10	TZKNBK XVIm 0101-01	Montaż okładziny schodów z płyt granitowych "po pile" - stopnice - (w wejściu głównym - elewacja frontowa) o obw.elem.do 6 m/m2 i grub. elem.do 3 cm	m ²	1,06		
64 d.1. 1.10	KNR-W 2-02 1219-03	Wycieraczki do obuwia typowe 0.27 m2	szt.	1,00		
65 d.1. 1.10	KNR-W 2-02 1219-07	Skrobaczki do obuwia	szt.	1,00		
1.1. 11	45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych				
66 d.1. 1.11	KNR-W 4-01 0526-03	Montaż rynien dachowych z tytan-cynku wiszących półokrągłych o średnicy 15 cm w odcinkach o długości ponad 1 m (10 % nowych)	m	11,06		
67 d.1. 1.11	KNR-W 4-01 0531-03	Uzupełnienie rur spustowych okrągłych w odcinkach ponad 1.0 m z blachy z cynku o średnicy 15 cm (10 % nowych)	m	19,22		
68 d.1. 1.11	KNR K-05 0502-06	Montaż rur spustowych - kłapa burzowa rewizyjna (otwierana z kratką)	szt.	2,00		
69 d.1. 1.11	KNR-W 4-02 0237-04	Przeczyszczenie podejścia odpływowego o śr. do 150 mm	szt.	2,00		
70 d.1. 1.11	KNR-W 2-17 0137-01	Kratki wentylacyjne (Kw) typ A o obwodzie do 1000 mm - do przewodów murowanych z przedłużeniem o gr. ocieplenia	szt.	2,00		
71 d.1. 1.11	Kalkulacja własna	Montaż nowej tabliczki domofonu, tabliczki adresowej i tp.	kpl.	1,00		
72 d.1. 1.11	KNR 2-02 1219-08	Uchwyty do flag	szt.	2,00		
1.1. 12	45262100-2	Roboty przy wznoszeniu rusztowań				
73 d.1. 1.12	KNR-W 2-02 1603-03	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m	m ²	178,52		
74 d.1. 1.12	KNR AT-30 0405-02	Zsyp budowlany do gruzu o długości do 20 m	kpl.	1,00		
75 d.1. 1.12	KNNR 2 1505-01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²	178,52		
76 d.1. 1.12	KNR 2-02 1614-04	Daszki ochronne ciągłe wolnostojące nad przejściami dla pieszych o konstrukcji drewnianej	m ²	4,00		

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
77 d.1. 1.12	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.: 4,7,8,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26, 27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,43,44, 45,46,47,48,49,50,52,53,54,55,56,57,58,59,60,61,62,63, 64,65,66,67,68,70,72)				
1.2	45443000-4	B - ELEWACJA TYLNA I ELEWACJA BOCZNA.				
1.2. 1	45111300-1	Roboty rozbiórkowe				
78 d.1. 2.1	TZKNC N-K/VI 6/7-a	Wykonanie dokumentacji fotograficznej wraz z opisem i niezbędnymi pomiarami. Wykonanie wzorników detali. (gzymsy ciągnięte, opaski) Przeciętny stopień trudności.	elewacja	1,00		
79 d.1. 2.1	KNR-W 4-01 0545-03	Rozebranie rynny z blachy nadającej się do użytku	m	17,75		
80 d.1. 2.1	KNR-W 4-01 0545-05	Rozebranie rury spustowej z blachy nadającej się do użytku	m	8,48		
81 d.1. 2.1	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek okapów, parapetów, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²	14,46		
82 d.1. 2.1	Kalkulacja włas- na	Tymczasowe odprowadzenie wód opadowych.	kpl.	1,00		
83 d.1. 2.1	Kalkulacja włas- na	Demontaż i ponowny montaż, anten, klimatyzatorów, rur wywiewnych, urządzeń alarmowych, kratki wentylacyj- nych, tablic informacyjnych, itp.	kpl.	1,00		
1.2. 2	45452000-0	Zewnętrzne czyszczenie budynków.				
84 d.1. 2.2	TZKNBK VIII 05-164	Zabezpieczenie stolarki okiennej i drzwiowej drewnianej przed zabrudzeniem zaprawą przez obłożenie folią	m ²	39,33		
85 d.1. 2.2	ZKNR C-2 0402-03	Roboty przygotowawcze. Oczyszczenie powierzchni ścian w miejscach łatwo dostępnych z tynku nakrapiane- go przy użyciu szczotek stalowych i szpachelek - ponad 5,0 m ² (100 %)	m ²	283,01		
86 d.1. 2.2	ZKNR C-2 0401-05	Roboty przygotowawcze. Odbicie tynków zawilgoconych, zdegradowanych, odspojonych, spękanych, o słabej przyczepności do podłoża - na ścianach, gzymsach, fila- rach, pilastrach - ponad 5 m ² (ok. 70 % powierzchni elewacji) w tym tynki elewacji przyziemia h=60 cm 100 %.	m ²	198,11		
87 d.1. 2.2	KNR 19-01 0641-03	Oczyszczenie spoin ścian ceglanych na gł. do 5 mm w miejscach łatwo dostępnych - pow. ponad 5,0 m ² (70 %)	m ²	198,11		
88 d.1. 2.2	ZKNR C-2 0101-02	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie podłoża (para wodna + detergenty biodegradowalne Baumit FassadenReiniger lub Fassadenreiniger - paste firmy Remmers)	m ²	283,01		
89 d.1. 2.2	ZKNR C-2 0101-03	Przygotowanie podłoża - w miejscach zakażenia mikro- biologicznego (porosty w partii przy terenie) - zabieg dezynfekcji preparatem biobójczym (np, Keim Sikagard 715-W, lub równoważne STO, Remmers, Baumit) Apli- kacja preparatu metodą natryskową. (15 %) Krotność = 2	m ²	42,45		
1.2. 3	45453100-8	Roboty renowacyjne (naprawa pęknięć ścian i nadproży)				
90 d.1. 2.3	KNR 19-01 0337-05	Gzymsy z cegieł budowlanych - uzupełnienia ubytków w/ g szablonu	m ³	0,30		
91 d.1. 2.3	KNR 19-01 0313-02	Naprawa pęknięć ścian z cegły - wykucie uszkodzonych cegieł i wstawienie nowych, 3 cegły w jednym miejscu	msc	5,00		
92 d.1. 2.3	ZKNR C-2 0817-07	Naprawa rys; wypełnienie powierzchniowe - nacięcie ry- sy	m	5,00		
93 d.1. 2.3	ZKNR C-2 0817-08	Naprawa rys; wypełnienie powierzchniowe nacięcia w/g systemu Silka Mini Pack Repair Mortar lub równoważnej.	m	5,00		
94 d.1. 2.3	KNR AT-17 0106-01	Cięcie piłą diamentową ścian z cegły o grubości do 5 cm (szczeliny poziome pod pręty wzmacniające HeliBar)	m ²	4,14		
95 d.1. 2.3	KNR 19-01 0321-04	Osadzenie w szczelinach kształtowników HeliBar (8 mm) - nierdzewna stal austenityczna 304 (firmy HELIFIX , lub równoważnej)	m	82,86		

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
96 d.1. 2.3	KNR 19-01 0321-05	Szpałdowanie szczelin zaprawą HeliBond MM2, lub równoważną (0,45 l/mb)	m	82,86		
1.2. 4	45410000-4	Tynkowanie (Tynki)				
97 d.1. 2.4	Kalkulacja własna	Umieszczenie przewodów przebiegających na elewacji w rurkach pod tynkiem.	kpl.	1,00		
98 d.1. 2.4	KNR-W 4-01 0537-04	Uzupełnienie obróbek blacharskich z blachy z tytanocynku o szerokości ponad 25 cm	m ²	14,46		
99 d.1. 2.4	KNR 2-02 0129-02	Obsadzenie podokienników zewnętrznych z blachy aluminiowej w kolorze białym, długości ponad 1 m szer. 35 cm	szt	25,00		
100 d.1. 2.4	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża - jednokrotne gruntowanie ścian (np. KEIM Putzgrunt MT, Fast Grunt M), oraz cokołu do poziomu 80 cm (np. Fast Grunt SIL)	m ²	283,01		
101 d.1. 2.4	KNR AT-26 0101-05	Przygotowanie i naprawa podłoża - reprofilacja spoin w murach z cegły	m ²	198,11		
102 d.1. 2.4	TZKNBK VIII 02-25	Tynk zewn. czysto wapienny nawierzchniowy np. Keim NHL - Kalkputz Grob (uzupełnienie z odtworzeniem rysunku płycin)	m ²	198,11		
103 d.1. 2.4	KNR 9-13 0201-02	Wykonanie ręczne wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej wyrównawczej renowacyjną zaprawą szpachlową - np. Keim Universalputz zbrojoną mikrowłóknami, lub drobnoziarnistą BaumiBayosan FF 89 na uprzednio przygotowanym podłożu - warstwa grubości 1,5 mm na ścianach płaskich (w miejscach większych spękań zatopić siatkę)	m ²	198,11		
104 d.1. 2.4	KNR 9-13 0201-03	Wykonanie ręczne wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej zaprawą szpachlową BaumiBayosan FF 89 na uprzednio przygotowanym podłożu - warstwa grubości 1,5 mm na ościeżach	m ²	7,13		
1.2. 5	45421132-8	Instalowanie okien. (W)				
105 d.1. 2.5	KNR 0-19 1023-08	Montaż okien poddasza (O2) uchylno-rozwieranych jednoramowych z PCV (104 x 66) szklone szyba klejoną, z obróbką i nawiewnikami U=1,6 W/m2K (2 szt.)	m ²	1,37		
106 d.1. 2.5	KNR 0-19 1023-08	Montaż okien poddasza (O3) uchylno-rozwieranych jednoramowych z PCV (76 x 48) szklone szyba klejoną, z obróbką i nawiewnikami U=1,3 W/m2K (6 szt.)	m ²	2,19		
107 d.1. 2.5	KNR 0-19 1023-08	Montaż okien piwnicznych (O4) uchylno-rozwieranych jednoramowych z PCV (112 x 92) szklone szyba klejoną, z obróbką i nawiewnikami U=1,6 W/m2K (5 szt.)	m ²	5,15		
108 d.1. 2.5	KNNR-W 3 0702-01	Wykucie z muru i wstawienie nowych okien jednoramowych O5 (1,38 x 0,86 m), drewno klejone impregnowane, okucia obwiedniowe z mkrowentylacją, szklenie szybą jednokomorową zespoloną, okapniki przy skrzydłach drewniane U=1,6 W/m2K (opis w/g P.B.) 1 - szt.	m ²	1,19		
109 d.1. 2.5	KNNR-W 3 0702-01	Wykucie z muru i wstawienie nowych okien jednoramowych O6 (1,38 x 1,62 m), drewno klejone impregnowane, okucia obwiedniowe z mkrowentylacją, szklenie szybą jednokomorową zespoloną, okapniki przy skrzydłach drewniane U=1,6 W/m2K (opis w/g P.B.) 1 - szt.	m ²	2,24		
110 d.1. 2.5	KNNR-W 3 0702-01	Wykucie z muru i wstawienie nowych okien jednoramowych O7 (1,38 x 2,18 m), drewno klejone impregnowane, okucia obwiedniowe z mkrowentylacją, szklenie szybą jednokomorową zespoloną, okapniki przy skrzydłach drewniane U=1,6 W/m2K (opis w/g P.B.) 1 - szt.	m ²	3,01		
1.2. 6	45421131-1	Instalowanie drzwi (W)				
111 d.1. 2.6	KNNR-W 3 0702-06	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi zewnętrznych drewnianych D-1 na wzór istniejących U = 1,5/W/m2K (Opis w PB)	m ²	2,97		
1.2. 7	45450000-6	Renowacja - studzienki doświetlające. (5 szt.)				
1.2. 7.1	45111300-1	Roboty rozbiórkowe				
112 d.1. 2.7. 1	ZKNR C-2 0401-05	Roboty przygotowawcze. Odbicie tynków zawilgoconych, zdegradowanych, odspojonych, spękanych, o słabej przyczepności do podłoża - na ścianach studzienek doświetlających	m ²	8,34		

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
113 d.1. 2.7. 1	KNR-W 4-01 0348-02	Rozebranie części zdegradowanych ścian studzienek doświetlających z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej (ok. 4 warstwy)	m ³	1,45		
114 d.1. 2.7. 1	KNR AT-39 0102-01	Mechaniczne oczyszczenie i zmycie posadzki studzienek	m ²	3,64		
115 d.1. 2.7. 1	KNR AT-39 0115-01	Oczyszczenie wpustów odwodnieniowych punktowych	szt.	5,00		
1.2. 7.2	45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne				
116 d.1. 2.7. 2	KNR AT-39 0102-02	Lokalne wypełnienie ubytków posadzki studzienek o głębokości 1 cm	m ²	1,50		
117 d.1. 2.7. 2	KNR-W 4-01 0312-01	Uzupełnienie murów studzienek okien piwnicznych na zaprawie cementowo-wapiennej o grubości 1 ceg.	m ³	1,45		
118 d.1. 2.7. 2	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża - jednokrotne gruntowanie ścian (np. KEIM Putzgrunt MT, Fast Grunt M),	m ²	8,34		
119 d.1. 2.7. 2	KNR-W 4-01 0725-03	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, o powierzchni do 5 m2 w 1 miejscu	m ²	8,34		
120 d.1. 2.7. 2	KNR 0-33 0125-01	Tynki elewacyjne wykonywane ręcznie - grunt w systemie przyjętego tynku	m ²	8,34		
121 d.1. 2.7. 2	KNR 0-33 0127-02	Tynki elewacyjne mineralne hydrofobowe barwione w masie o strukturze baranek o uziarnieniu 1,2 mm, wykonywane ręcznie	m ²	8,30		
122 d.1. 2.7. 2	KNR-W 4-01 1301-01	Wymiana krat zabezpieczających studzienki - kraty pomostowe cynkowane, malowane kolor RAL 7013 (5 szt.)	m ²	3,64		
1.2. 8	45321000-3	Izolacja termiczna ścian. (wełna elewacyjna gr 16 cm)				
1.2. 8.1	45320000-6	Roboty izolacyjne - wełna mineralna.				
123 d.1. 2.8. 1	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją	m ²	283,01		
124 d.1. 2.8. 1	KNR 0-33 0122-01	Montaż listew cokołowych lub początkowych	m	30,27		
125 d.1. 2.8. 1	KNR 9-28 0102-01	Mocowanie płyt izolacyjnych z wełny mineralnej elewacyjnej (O-W) gr. 16 cm do podłoża z elementów ceramicznych lub wapienno-piaskowych na ścianach	m ²	268,93		
126 d.1. 2.8. 1	KNR 9-28 0104-02	Przyklejenie płyt izolacyjnych z wełny skalnej gr. 3 cm na ościeżach o szerokości ponad 15 cm	m ²	25,38		
127 d.1. 2.8. 1	KNR 9-28 0105-02	Dodatkowe mocowanie płyt izolacyjnych łącznikami mechanicznymi do podłoża z cegły	szt.	1 613,58		
128 d.1. 2.8. 1	KNR 9-28 0107-01	Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki na podłożu z płyt z wełny skalnej mocowanej na ścianach	m ²	268,93		
129 d.1. 2.8. 1	KNR 0-33 0121-01	Ochrona narożników wypukłych listwami kątowymi z fabrycznie wklejoną siatką.	m	101,51		

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
130 d.1. 2.8. 1	KNR 0-33 0125-01	Tynki elewacyjne silikonowe wykonywane ręcznie - grunt w systemie przyjętego tynku	m ²	268,93		
131 d.1. 2.8. 1	KNR 0-33 0126-02	Tynki elewacyjne cienkowarstwowe silikonowe gładkie pod malowanie wykonywane ręcznie (np. Baumit, Caparol, Fast)	m ²	268,93		
132 d.1. 2.8. 1	KNR AT-38 0503-02	Wypełnienie elastyczną masą i uszczelnienie przy parapetach i oknach szczelin o szerokości 6-8 mm	m	101,51		
1.2. 8.2	45442100-8	Roboty malarskie				
133 d.1. 2.8. 2	ZKNR C-2 0416-01	Gruntowanie podłoża pod malowanie środkiem głęboko gruntującym w systemie przyjętej farby	m ²	294,31		
134 d.1. 2.8. 2	ZKNR C-2 0119-09	Malowanie elewacji dwukrotne silikatowymi farbami fasadowymi - kolorystyka w/g PB	m ²	268,93		
135 d.1. 2.8. 2	ZKNR C-2 0101-07	Przygotowanie podłoża - jednokrotne gruntowanie (ościeża, opaski)	m ²	40,60		
136 d.1. 2.8. 2	KNR 0-33 0128-01	Malowanie ościeży farbą silikonową o wysokiej hydrofobowości (kolorystyka w/g PB) np. w systemie Keim Excluiw, Fast, Baumit, Caparol lub równoważne.	m ²	25,38		
137 d.1. 2.8. 2	KNR 0-33 0128-01	Malowanie opasek wokół okien i drzwi farbą silikonową o wysokiej hydrofobowości (kolorystyka w/g PB) np. w systemie Keim Excluiw, Fast, Baumit, Caparol lub równoważne.	m ²	15,23		
138 d.1. 2.8. 2	KNR-W 4-01 1301-07	Naprawa lub uzupełnienie drzwiczek do wnęk licznikowych	szt.	2,00		
139 d.1. 2.8. 2	KNR 2-02 1510-06	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową metalowych drzwiczek szafek instalacyjnych i elementów pełnych z dwukrotnym szpachlowaniem (kolor jak elewacja)	m ²	2,50		
1.2. 9	45331210-1	Instalowanie wentylacji grawitacyjnej w ścianach elewacji.				
140 d.1. 2.9	KNR-W 4-01 0335-10	Przebicie (wywiercenie) otworów w ścianach pod nawietrzaki	szt.	4,00		
141 d.1. 2.9	KNR-W 4-01 0341-04	Wykucie bruzd pionowych pod kanały wentylacyjne 10 x 16 cm w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m	22,00		
142 d.1. 2.9	KNR-W 2-17 0101-02	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, prostokątne, typ A/I 10 x16 cm - udział kształtek do 35 %	m ²	5,72		
143 d.1. 2.9	KNR 9-16 0101-02	Izolacja prostych odcinków kanałów wentylacyjnych o przekroju prostokątnym samoprzylepną matą lamelową KLIMAFIX firmy ROCKWOOL; obwód kanałów do 1000 mm	m ² izolacji	5,72		
144 d.1. 2.9	KNR-W 2-17 0138-01	Kratki wentylacyjne o obwodzie do 800 mm - do przewodów stalowych	szt.	4,00		
1.2. 10	45320000-6	Izolacja termiczna cokołu (od + 30 cm do + 98 cm) ściany fundamentowej (od - 70 cm średnio)				
1.2. 10.1	45111000-8	Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne				
145 d.1. 2. 10.1	KNR 2-31 0814-02	Rozebranie obrzeży 8x30 cm na podsypce piaskowej	m	15,24		
146 d.1. 2. 10.1	KNR 2-31 0815-01	Rozebranie chodników szer. 160 cm i przejść dla pieszych z płyt betonowych 35x35x5 cm na podsypce piaskowej	m ²	24,38		
147 d.1. 2. 10.1	KNR-W 4-01 0104-02	Wykopy o ścianach pionowych o głębokości od -1,20 m w gruncie kat. III przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów	m ³	7,29		

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
148 d.1. 2. 10.1	KNR-W 4-01 0105-02	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów oraz z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III	m ³	7,29		
1.2. 10.2	45320000-6	Roboty izolacyjne cokołu. (od + 30 cm do + 98 cm)				
149 d.1. 2. 10.2	ZKNR C-2 0301-01	Przygotowanie podłoża - skucie nierówności i oczyszczenie	m ²	14,08		
150 d.1. 2. 10.2	ZKNR C-2 0301-09	Przygotowanie podłoża uzupełnienie ręczne ubytków o głębokości do 1,5 cm na powierzchni do 1 m ² - 08 (do 20 %)	m ²	2,82		
151 d.1. 2. 10.2	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją	m ²	14,08		
152 d.1. 2. 10.2	KNR 0-33 0122-01	Montaż listew cokołowych lub początkowych	m	31,43		
153 d.1. 2. 10.2	KNR 0-33 0101-03	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian np."STO" - przyklejenie płyt styropianowych - styropian samogasnący (NRO), styropian ekstrudowany Aqua 150 lub XPS 300 o gr. 12 cm	m ²	14,08		
154 d.1. 2. 10.2	KNR 0-33 0101-05	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian "STO" - szpachlowanie zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego (roboty wykonywane ręczne)	m ²	14,08		
155 d.1. 2. 10.2	KNR 0-33 0123-01	Przymocowanie płyt styropianowych kołkami do ścian	szt.	6,48		
156 d.1. 2. 10.2	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie dodatkowej warstwy siatki na ścianach.	m ²	14,08		
157 d.1. 2. 10.2	KNR 0-23 0931-01	Cokół budynku - Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku kamyczkowego mozaikowego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie masy tynkarskiej	m ²	14,08		
1.2. 10.3	45320000-6	Roboty izolacyjne ściany fundamentowej (od - 70 cm średnio)				
158 d.1. 2. 10.3	ZKNR C-2 0301-01	Przygotowanie podłoża - skucie nierówności i oczyszczenie (ściana fundamentowa do - 0,70 cm)	m ²	8,51		
159 d.1. 2. 10.3	ZKNR C-2 0101-03	Przygotowanie podłoża - odgrzybienie powierzchni ścian	m ²	8,51		
160 d.1. 2. 10.3	ZKNR C-2 0301-09	Przygotowanie podłoża uzupełnienie ręczne ubytków o głębokości do 1,5 cm na powierzchni do 1 m ² - 08 (do 20 %)	m ²	1,70		
161 d.1. 2. 10.3	KNR 0-41 0103-01	Przygotowanie powierzchni pionowych otynkowanych pod uszczelnienia np. w technologii DEITERMANN - Weber, Izohan, Izobud WM (lub równoważnej) - gruntowanie Eurolanem 3 K ręcznie	m ²	8,51		
162 d.1. 2. 10.3	KNR 0-41 0107-01	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych np. w technologii SUPERFLEX-10 (lub równoważnej) - szpachlowanie (przygotowanie powierzchni)	m ²	8,51		
163 d.1. 2. 10.3	KNR 0-41 0107-02	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych w technologii SUPERFLEX-10 (lub równoważnej) - uszczelnienie powierzchni poddanych działaniu wilgoci pochodzącej z gruntu	m ²	8,51		
164 d.1. 2. 10.3	KNR 0-33 0122-01	Montaż listew cokołowych lub początkowych	m	12,15		
165 d.1. 2. 10.3	KNR 0-41 0115-02	Docieplenie ścian piwnic płytami fazowanymi z polistyrenu ekstrudowanego XPS 300 gr 12 cm mocowanymi ciepłowodociwno np. w technologii firmy DEITERMANN lub równoważnej (- 100 cm)	m ²	8,51		

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
166 d.1. 2. 10.3	KNR 0-33 0101-05	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian "STO" - szpachlowanie zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego (roboty wykonywane ręczne)	m ²	8,51		
167 d.1. 2. 10.3	KNR 2-02 0607-02	Isolacje przeciwwilgociowe ścian fundamentowych z folii polietylenowej kubelkowej itp.	m ²	8,51		
1.2. 10.4	45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne - opaska szer. 25 cm (elewacja szczytowa)				
168 d.1. 2. 10.4	KNR 2-31 0102-05	Wykonanie koryta pod odtworzenie opaski z kostki betonowej szer. 30 cm w gruncie kat. II-IV - 20 cm głębokości koryta Krotność = 2	m ²	4,10		
169 d.1. 2. 10.4	KNR 2-31 0103-02	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwę konstrukcyjne w gruncie kat. III-IV	m ²	4,10		
170 d.1. 2. 10.4	KNR 2-31 0401-02	Rowki pod obrzeża o wym. 20x20 cm w gruncie kat.III-IV	m	13,70		
171 d.1. 2. 10.4	KNR 2-31 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m	13,70		
172 d.1. 2. 10.4	KNR 2-31 0104-01	Warstwy podsypkowe z piasku w korycie, wykonanie i zagęszczanie ręczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 5 cm Krotność = 0,5	m ²	4,10		
173 d.1. 2. 10.4	KNR 9-11 0201-04	Separacja warstw gruntu geowłókninami przed chwastami układanymi wzdłuż opaski, sposobem ręcznym	m ²	4,10		
174 d.1. 2. 10.4	KNR 2-31 0104-01	Warstwy górna z otoczek w korycie, wykonanie i zagęszczanie ręczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 5 cm Krotność = 0,5	m ²	4,10		
1.2. 10.5	45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne - Chodnik szer. 140 cm (elewacja tylna)				
175 d.1. 2. 10.5	KNR 2-31 0102-05	Wykonanie koryta pod odtworzenie chodnika z kostki betonowej szer. 140 cm w gruncie kat. II-IV - 20 cm głębokości koryta	m ²	5,60		
176 d.1. 2. 10.5	KNR 2-31 0103-02	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwę konstrukcyjne w gruncie kat. III-IV	m ²	5,60		
177 d.1. 2. 10.5	KNR 2-31 0401-02	Rowki pod obrzeża o wym. 20x20 cm w gruncie kat.III-IV	m	8,00		
178 d.1. 2. 10.5	KNR 2-31 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m	8,00		
179 d.1. 2. 10.5	KNR 2-31 0104-01	Warstwy podsypkowe z piasku z cementem (4 : 1) w korycie, wykonanie i zagęszczanie ręczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 5 cm Krotność = 0,5	m ²	5,60		
180 d.1. 2. 10.5	KNR 0-11 0320-02	Chodnik z kostki betonowej "Hollanad" grubości 60 mm typu 60/6 na podsypce piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin piaskiem (szer. 140 cm)	m ²	5,60		
181 d.1. 2. 10.5	KNR-W 2-02 1219-03	Wycieraczki do obuwia typowe 0.27 m2	szt.	1,00		
1.2. 11	45450000-6	Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe (wejście - schody)				
182 d.1. 2.11	KNNR-W 3 0801-03	Zerwanie posadzek cement. podestu i stopni (wejście w elewacji tylnej)	m ²	2,00		
183 d.1. 2.11	ZKNR C-2 0604-02	Wykonywanie jastrychów cementowych na przygotowanym podłożu o gr. 10 mm (zaprawa wodoszczelna np. firmy Baumit)	m ²	2,00		

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
184 d.1. 2.11	KNR AT-27 0401-03	Pozioma izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (mrozoodpornej folii w płynie) wykonywana ręcznie	m ²	2,00		
185 d.1. 2.11	TZKNBK XVIIm 0101-01	Montaż okładziny schodów z płyt granitowych "po pile" - stopnice - (w wejściu głównym - elewacja tylna) o obw. elem.do 6 m/m2 i grub. elem.do 3 cm	m ²	2,00		
1.2. 12	45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych				
186 d.1. 2.12	KNR-W 4-01 0526-03	Montaż rynien dachowych z tytan-cynku wiszących półokrągłych o średnicy 15 cm w odcinkach o długości ponad 1 m (10 % nowych)	m	17,75		
187 d.1. 2.12	KNR-W 4-01 0531-03	Uzupełnienie rur spustowych okrągłych w odcinkach ponad 1.0 m z blachy z cynku o średnicy 15 cm (10 % nowych)	m	8,48		
188 d.1. 2.12	KNR K-05 0502-06	Montaż rur spustowych - kłapa burzowa rewizyjna (otwierana z kratką)	szt.	1,00		
189 d.1. 2.12	KNR-W 4-02 0237-04	Przeczyszczenie podejścia odpływowego o śr. do 150 mm	szt.	1,00		
190 d.1. 2.12	KNR 4-01 1301- 07	Wymiana, naprawa lub uzupełnienie drzwiczek do szafek licznikowych	szt.	1,00		
191 d.1. 2.12	KNR 2-02 1510- 06	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową metalowych drzwiczek szafek instalacyjnych i elementów pełnych z dwukrotnym szpachlowaniem (kolor jak elewacja)	m ²	1,10		
1.2. 13	45262100-2	Roboty przy wznoszeniu rusztowań				
192 d.1. 2.13	KNR-W 2-02 1603-03	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m	m ²	322,34		
193 d.1. 2.13	KNR AT-30 0405-02	Zsyp budowlany do gruzu o długości do 20 m	kpl.	2,00		
194 d.1. 2.13	KNR 2 1505- 01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²	322,34		
195 d.1. 2.13	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 2 (poz.: 78,80,81,83,84,85,86,87,88,89,97,98,99,100,101,102,103,104,111,123,124,125,127,128,130,131,133,134,135,136,137,138,139,140,141,142,143,144)	m-g	304,54		
1.3	45453000-7	C - REMONT MURU OGRODZENIA .				
1.3. 1	45111300-1	Roboty rozbiórkowe				
196 d.1. 3.1	ZKNR C-2 0401-05	Roboty przygotowawcze. Odbicie tynków zawilgoconych, zdegradowanych, odspojonych, spękanych, o słabej przyczepności do podłoża - na ścianach, gzymsach, filarach - ponad 5 m2 (ok. 100 %)	m ²	55,35		
1.3. 2	45320000-6	Roboty izolacyjne (izolacja pionowa cokołu h= +30 cm)				
197 d.1. 3.2	KNR AT-26 0101-02	Przygotowanie i naprawa podłoża - usunięcie zmurzonych spoin w murach z cegły	m ²	5,70		
198 d.1. 3.2	KNR AT-26 0101-04	Przygotowanie i naprawa podłoża - oczyszczenie powierzchni muru	m ²	5,70		
199 d.1. 3.2	KNR AT-26 0101-05	Przygotowanie i naprawa podłoża - reprofilacja spoin w murach z cegły	m ²	5,70		
200 d.1. 3.2	KNR AT-26 0102-05	Impregnacja przeciwsolna ręczna preparatami np. Remmers Sulfatex flussig, Remmers Salzsperre (do h=62 cm)	m ²	5,70		
201 d.1. 3.2	KNR AT-26 0305-02	Warstwa uszczelniająca w przyziemiu (zakres w/g PB) ponad teren - materiał np. KEIM Porosan Dichtungsschlamme, Remmers Sulfatexschlemme, oraz równoważne zgodne z WTA (do h=30 cm)	m ²	5,70		
1.3. 3	45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne				
202 d.1. 3.3	KNR 19-01 0641-03	Oczyszczenie spoin ścian ceglanych na gł. do 5 mm w miejscach łatwodostępnych - pow. ponad 5,0 m2 (w miejscu skutego tynku)	m ²	55,35		
203 d.1. 3.3	TZKNBK IV - 119	Ostrożne wykucie z muru uszkodzonych cegieł i wstawienie nowych - głęb.kucia 1 ceg. - do 1.0 m2 w jed. miejscu	msc	2,00		

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
204 d.1. 3.3	KNR 19-01 0313-02	Naprawa pęknięć ścian z cegły - wykucie uszkodzonych cegieł i wstawienie nowych, 3 cegły w jednym miejscu	msc	5,00		
205 d.1. 3.3	KNR-W 4-01 0312-02	Uzupełnienie korony muru cegłą na pask na zaprawie cementowo-wapiennej o grubości ponad 1 ceg.	m ³	0,23		
206 d.1. 3.3	ZKNR C-2 0101-02	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie podłoża (para wodna + detergenty biodegradowalne Baunit FassadenReiniger lub Fassadenreiniger - paste firmy Remmers)	m ²	55,35		
207 d.1. 3.3	ZKNR C-2 0101-03	Przygotowanie podłoża - w miejscach zakażenia mikrobiologicznego (porosty w przyziemiu i partii przy dachu) - zabieg dezynfekcji preparatem biobójczym (np, Keim Sikagard 715-W, lub równoważne STO, Remmers, Baunit) Aplikacja preparatu metodą natryskową. (15 %) Krotność = 2	m ²	8,30		
208 d.1. 3.3	KNR AT-26 0201-02	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - obrzutka całopowierzchniowa	m ²	55,35		
209 d.1. 3.3	TZKNBK VIII 02-25	Tynk zewn. czysto wapienny nawierzchniowy barwiony w masie (wynikający z przeprowadzonych badań) z odтворzeniem rysunku (z dodatkiem środków biobójczych np. Keim NHL)	m ²	55,35		
210 d.1. 3.3	TZKNBK VIII 05-161	Wykonanie spadków na koronie muru pod izolację szlalem.	m ²	5,70		
211 d.1. 3.3	TZKNBK VIII 05-161	Obróbka korony muru - za pomocą szlamu uszczelniającego (elastyczna dwuskładnikowa szpachla uszczelniająca np. firmy Weber, Remmers lub równoważna.)	m ²	5,70		
1.4 45111220-6 D - WYWÓZ GRUZU, składowanie.						
212 d.1. 4	KNR 4-01 0108- 11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi na odl.do 1 km	m ³	13,88		
213 d.1. 4	KNR 4-01 0108- 12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi - za każdy nast. 1 km (do 6 km) Krotność = 5	m ³	13,88		
214 d.1. 4	WKI II kw. 2020. wycena indywidualna	Opłata za składowanie i utylizację gruzu. symbol. klasyf. 2.701.07.	mg.	22,21		
Razem dział: BUDYNEK MIESZKALNY - REMONT ELEWACJI I MURU OGRODZENIA.						
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						
Podatek VAT						
Ogółem wartość kosztorysowa robót						

Słownie: