

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

- I. DOKUMENTY FORMALNO – PRAWNE
- II. ZAGOSPODAROWANIE TERENU I PROJEKT BUDOWLANY ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA TERENU
 - A. OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU
 1. Podstawa opracowania
 2. Zakres i przedmiot opracowania
 3. Istniejący stan zagospodarowania i zainwestowania terenu
 4. Rozwiązania funkcjonalno – przestrzenne
 5. Charakterystyka elementów zagospodarowania terenu;
 - 1) place wejściowe od W1 – W8
 - 2) siłownia zewnętrzna (urządzenia wolnostojące do ćwiczeń i rekreacji):
 - a) motyl + prasa + drabinka + poręcz – oznaczenie S1
 - b) surfer + biegacz + stepper – oznaczenie S2
 - c) narciarz/surfer – oznaczenie S3
 - d) ławki drewniane/stalowe z pedałami – oznaczenie S4;
 - e) tablice informacyjne przy urządzeniach – oznaczenie S5
 - 3) ławki drewniane z oparciem – oznaczenie Ł
 - 4) kosze na śmieci – oznaczenie K
 - 5) dystrybutor zestawów higienicznych dla zwierząt – oznaczenie D
 - 6) głązy – oznaczenie G
 - 7) leżaki – oznaczenie L
 - 8) stojak na rowery – oznaczenie ST
 - 9) tablice informacyjne przy wejściach – oznaczenie T1
 - 10) tablice tematyczne:
 - a) T2 – odkrywca dendrolog
 - b) T3 – galeria budek lęgowych
 - c) T4 – dendrofon – właściwości akustyczne drewna
 - d) T5 – o dziecięciu zielono - siwym
 - e) T6 – o alei modrzewiowej
 - f) T7 – ekosystem lasu
 - g) T8 – wartość biocenotyczna roślin
 - h) T9 – zegar ptasiego śpiewu
 - i) T10 – ukryte w ziemi
 - 11) kapsuła pamięci
 - 12) budki lęgowe dla ptaków
 - 13) place piaszczyste pod urządzeniami siłowni
 - 14) zestawienie elementów i urządzeń
 6. Projektowana zieleń
 7. Bilans terenu
 8. Ukształtowanie terenu
 9. Dane informacyjne
 - 1) Ochrona konserwatorska zabytków;
 - 2) Eksploatacja górnicza
 - 3) Zagrożenie dla środowiska
 - 4) Higiena i zdrowie użytkowników
 - 5) Osoby niepełnosprawne

10. Obszar oddziaływania inwestycji

11. Informacja BIOZ

12. Uwagi końcowe

B. SPIS RYSUNKÓW

1. Projekt zagospodarowania terenu w skali 1:500 – rys. nr 1

2. Motyl + prasa + drabinka + poręcz (S1) – rys. nr 2

3. Surfer + biegacz + stepper (S2) - rys. nr 3

4. Narciarz / surfer (S3) - rys. nr 4

5. Ławka z pedałami (S4) – rys. nr 5

6. Tablice przy urządzeniach - S5 – rys. nr 6

7. Ławka z oparciem (Ł) – rys. nr 7

8. Kosz na śmieci (K) – rys. nr 8

9. Dystrybutor na zestawy higieniczne dla zwierząt (D) – rys. nr 9

10. Głazy przy wejściach (G) – rys. nr 10

11. Leżak (L) – rys. 11

12. Stojak na rowery (ST) – rys. 12

13. Tablice informacyjne przy wejściach (T1) – rys. 13

14. Tablice tematyczne:

1) odkrywca dendrolog (T2) – rys. 14

2) galeria budek lęgowych (T3) – rys. 15

3) dendrofon – akustyczne właściwości drewna (T4) – rys. 16

4) o dzięciole zielono – siwym (T5) – rys. 17

5) o alei modrzewiowej (T6) – rys. 18

6) ekosystem lasu – (T7) – rys. 19

7) wartość biocenotyczna roślin (T8) – rys. 20

8) zegar ptasiego śpiewu (T9) – rys. 21

9) ukryte w ziemi (T10) – rys. 22

15. Kapsuła pamięci – rys. 23

16. Budki lęgowe – rys. 24

I. DOKUMENTY FORMALNO - PRAWNE

WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW:

1. Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego m. Zielona Góra uchwalona Uchwałą Nr XXIX/214/96 Rady Miejskiej w Zielonej Górze z dnia 24 października 1996r. – **ZAŁĄCZNIK NR 1**
2. Uchwała Nr LXXI.617.2014 Rady Miejskiej z dnia 26 sierpnia 2014r. w sprawie ustanowienia zespołu przyrodniczo – krajobrazowego „Park Braniborski”, opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego z dnia 3 września 2014r., poz. 1594 oraz Uchwała Nr LIX.814.2017 Rady Miasta Zielona Góra z dnia 28 listopada 2017r. zmieniająca uchwałę w sprawie ustanowienia zespołu przyrodniczo – krajobrazowego „Park Braniborski”, opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego z dnia 04.12.2017r., poz. 2566 – **ZAŁĄCZNIK NR 2**
3. Mapa ewidencyjna w skali 1:1000 oraz mapy zasadnicze w skali 1:500 z zasobów geodezji i kartografii Urzędu Miejskiego w Zielonej Górze - **ZAŁĄCZNIK NR 3**
3. Licencja nr DR-GE.6642.644.2019.PC_0862_CLI – dot. kopii arkusza mapy ewidencyjnej i mapy zasadniczej terenu Parku Braniborskiego – **ZAŁĄCZNIK NR 4**
4. Pismo Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Zielonej Górze z dnia 12 kwietnia 2019r. (znak ZS.224.74.2019) – **ZAŁĄCZNIK NR 5**
5. Program i założenia – **ZAŁĄCZNIK NR 6**
6. Protokół z ustaleń na spotkaniu roboczym w dniu 16 maja 2019r. – **ZAŁĄCZNIK NR 7**
7. Protokół z ustaleń na spotkaniu roboczym w dniu 22 maja 2019r. – **ZAŁĄCZNIK NR 8**
8. Pismo wnoszące zmiany do sporządzonego projektu budowlanego z dnia 8 czerwca 2019r. – **ZAŁĄCZNIK NR 9**
9. Zaświadczenie Projektanta z Lubuskiej Okręgowej Izby Architektów oraz uprawnienia – **ZAŁĄCZNIK NR 10**

II. ZAGOSPODAROWANIE TERENU I PROJEKT BUDOWLANY ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA

A. Opis techniczny do projektu zagospodarowania terenu i elementów zagospodarowania

1. Podstawa opracowania:

- 1) Umowa Nr 1/TL/2019 o wykonanie prac projektowych z dnia 26.03.2019r. zawarta z Zamawiającym/Użytkownikiem;
- 2) Mapa ewidencyjna w skali 1:1000 oraz mapy zasadnicze w skali 1:500 z zasobów geodezji i kartografii Urzędu Miejskiego w Zielonej Górze (licencja w dokumentach formalno – prawnych);
- 3) Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego m. Zielona Góra uchwalona Uchwałą Nr XXIX/214/96 Rady Miejskiej w Zielonej Górze z dnia 24 października 1996r.
- 4) Uchwała Nr LXXI.617.2014 Rady Miejskiej z dnia 26 sierpnia 2014r. w sprawie ustanowienia zespołu przyrodniczo – krajobrazowego „Park Braniborski”, opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego z dnia 3 września 2014r., poz. 1594 oraz Uchwała Nr LIX.814.2017 Rady Miasta Zielona Góra z dnia 28 listopada 2017r. zmieniająca uchwałę w sprawie ustanowienia zespołu przyrodniczo – krajobrazowego „Park Braniborski”, opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego z dnia 04.12.2017r., poz. 2566;
- 5) Pismo Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Zielonej Górze z dnia 12 kwietnia 2019r. (znak ZS.224.74.2019);
- 6) Protokół z ustaleń na spotkaniu roboczym w dniu 16 maja 2019r.
- 7) Protokół z ustaleń na spotkaniu roboczym w dniu 22 maja 2019r.
- 8) Pismo wnoszące zmiany do sporządzonego projektu budowlanego z dnia 8 czerwca 2019r.
- 9) Obowiązujące normy i przepisy;

2. Zakres i przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany pod nazwą: „Park Braniborski – jako przestrzeń przyrodniczo – rekreacyjna”, położony na działkach o nr ewid. 344, 351/6 i 408 obręb 32 oraz dz. O NR EWID. 769, obręb 33 w Zielonej Górze, w otoczeniu ulic: Braniborskiej, Władysława IV, Władysława Jagiełły, Szosy Kisielińskiej i ul. Gajowej. Zakresem opracowania objęto lokalizację ławek wypoczynkowych, koszy na śmieci, dystrybutorów z zestawami higienicznymi dla zwierząt, tablic informacyjnych i tematycznych o zwierzętach, ptakach, roślinach i urządzeń do rekreacji i ćwiczeń.

3. Istniejący stan zagospodarowania terenu i zainwestowania terenu

Park Braniborski został powołany w 2014r. Obejmuje on działki o nr ewid.:

- 344, obręb 32 o funkcji rekreacyjno – wypoczynkowej i powierzchni 9094,43 m²
- 351/6, obręb 32 o funkcji rekreacyjno – wypoczynkowej i powierzchni 22.475,36 m²
- 408, obręb 32 o funkcji rekreacyjno – wypoczynkowej i powierzchni 1978,60 m²
- 769, obręb 33 o funkcji leśnej i powierzchni 202.537,70 m²

Razem: 236.086,09 m² = 23,60 ha

Celem utworzenia Parku Braniborskiego była ochrona biologicznie cennych terenów, w szczególności poprzez zachowanie walorów przyrodniczych naturalnego lasu i występowania w nim rzadkich gatunków ptaków i roślin oraz umożliwienie korzystania mieszkańcom z naturalnych miejsc dla celów rekreacyjno – wypoczynkowych.

Teren Parku otoczony jest ulicami: Braniborską, Władysława IV, Władysława Jagiełły, Szosą Kisielińską i ul. Gajową. Wokół Parku znajduje się wiele osiedli mieszkalnictwa wielo- i jednorodzinne. Teren ten stanowi dla nich oazę spokoju i bazę rekreacyjno – wypoczynkową. Poprzecinany on jest licznymi przedeptami, które stanowią sieć drózek, rozprowadzonych w różnych kierunkach. Część z nich stanowi dojścia do: szkoły, cmentarza i innych miejsc, jak osiedla mieszkaniowe.

Przez środek działki leśnej biegnie linia elektroenergetyczna o szerokości pasa ochronnego (bez drzew) wynoszącej około 15 m.

Teren Parku robi wrażenie środowiska naturalnego z bardzo ciekawymi okazami drzew i krzewów, przy bardzo zróżnicowanej rzeźbie terenu. W części zachodniej występuje rodzaj małych „wąwozów”. Teren o skłonie północnym z różnicą poziomów terenu od rzędnej około 173,00 m n.p.m. do rzędnej 190,00 m n.p.m. w części zachodniej Parku oraz do 176,00 m n.p.m. – w części wschodniej.

W Parku Braniborskim występuje bardzo bogaty świat flory i fauny. Można spotkać tu nietoperze, ropuchy, bardzo duży rodzaj ptaków, m.in. dzięcioła zielono-siwego, rzadko spotykanego w Polsce. Cały teren jest dość gęsto porośnięty drzewami liściastymi i iglastymi. Na terenie przed budynkami mieszkalnymi wysokimi, zlokalizowanymi przy ul. Władysława IV pomiędzy drzewami istnieją niewielkie polanki. Przed terenem szkoły znajduje się fragment chodnika z płyt betonowych. W części zachodniej znajduje się również oświetlenie przeddeptów w ilości 10 lamp parkowych.

Teren parku stanowią działki rekreacyjno – wypoczynkowe oraz jedna działka leśna.

Zlokalizowanie projektowanych elementów małej architektury na całym terenie nie zmieni funkcji terenu i będzie możliwe prowadzenie gospodarki leśnej na działce o nr ewid. 769 oraz funkcji rekreacyjnej na pozostałych działkach.

Zgodnie z art. 50 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. 2018r. poz. 1945) nie wymagają wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego roboty budowlane polegające na montażu, jeżeli nie powodują zmiany sposobu zagospodarowania terenu oraz nie wymagają pozwolenia na budowę. Zatem montaż przewidzianych w parku urządzeń nie wymaga uzyskania decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego.

4. Rozwiązania funkcjonalno – przestrzenne

Teren parku w części zachodniej przy budynkach wielorodzinnych wykorzystany jest najwięcej. Latem, w upalne dni można zauważyć na licznych niewielkich polankach, wypoczywających ludzi na leżakach i kocach. Dlatego też w tej części parku zakłada się postawienie największej liczby urządzeń i elementów małej architektury. Na polankach zakłada się pojedyncze urządzenia siłowni do ćwiczeń fizycznych oraz ławki z oparciem do wypoczynku i ćwiczeń. Nie przewiduje się wykonywania ścieżek piesznych. Zakłada się, że istniejące przeddepty będą stanowiły główną komunikację pieszą, natomiast chodzić można wszędzie. Tuż przy budynkach wielorodzinnych i szkole podstawowej zakłada się ustawienie jak największej ilości urządzeń, takich jak: ławki, elementy siłowni zewnętrznych, koszy na śmieci, tablic tematycznych edukacyjnych. Na terenie parku zaprojektowano 8 wejść. Przy każdym wejściu przewiduje się ustawienie głazu z napisem „Park Braniborski”, ławkę, kosz na śmieci i tablicę informacyjną z mapą parku pokazującą rozmieszczenie elementów zagospodarowania oraz ciekawe okazy flory i fauny. Wzdłuż przeddeptów co 80-100 m ustawione zostały ławki drewniane z oparciami. W miejscach bardzo uczęszczanych w części zachodniej parku, przy Szkole Podstawowej i przy wejściach do Parku zostaną zlokalizowane tematyczne tablice o treściach:

- drzewa leśne
- rośliny leśne
- odkrywca dendrolog
- galeria budynek dla ptaków
- dendrofon – akustyczne właściwości drewna
- o dzięciole zielono-siwym z zawieszoną budką na drzewie
- o alei modrzewiowej
- ekosystem
- wartość biocenotyczna
- zegar ptasiego śpiewu
- ukryte w ziemi

Na terenie parku nie projektuje się ścieżek o konstrukcji trwałej. Zakłada się, że istniejąca sieć przedeptów naturalnych będzie stanowiła komunikację pieszą i rowerową.

5. Charakterystyka elementów zagospodarowania terenu:

1) PLACE WEJŚCIOWE

Jest to teren o wielkości około 5m x 5 m przy przedepcie i każdym wejściu na teren parku. Plac wyposażony będzie w gładz ustawiony w widocznym miejscu. Będą to gładzy naturalne z napisem rzeźbionym „Park Braniborski”. Zakłada się minimalną wielkość gładzu:

- szerokość – ok. 1,20 m
- wysokość – ok. 1,0 m
- głębokość – min. 0,60 m

W widocznym miejscu placu będzie ustawiona tablica informacyjna z mapą parku oraz oznaczonymi atrakcjami i ciekawymi okazami. Obok ustawiona będzie ławka z oparciem, drewniana i kosz na śmieci drewniany. Dodatkowo na placu przy wejściu W4 ustawiona będzie tablica informacyjna o tematyce dotyczącej alei modrzewiowej.

2) SIŁOWNIA ZEWNĘTRZNA

a) MOTYL + PRASA + DRABINKA + PORĘCZA – OZNACZENIE S1

OPIS URZĄDZENIA:

- KONSTRUKCJĘ NOŚNĄ WYKONAĆ ZE STALOWYCH RUR O PRZEKROJU 0 114 MM I GRUBOŚCI 3,6 MM;
- KRYZY MONTAŻOWE OKRĄGŁE, O GRUBOŚCI 8 MM. POZOSTAŁE ELEMENTY KONSTRUKCJI WYKONANE Z RUR O PRZEKROJU 0 60-89 MM I GRUBOŚCI 3,0-3,2 MM. PORĘCZE I UCHWYTY WYKONANE Z RUR STALOWYCH O PRZEKROJU NIE WIĘKSZYM NIŻ 0 43 MM I GRUBOŚCI 3,0-3,2 MM. WSZYSTKIE ZAKOŃCZENIA RUROWE ZAŚLEPIONE (ZAKOŃCZONE) STALOWYMI ZAŚLEPKAMI I WYPOSAŻONE W GUMOWE RĘKOJEŚCI;
- SIEDZISKA, OPARCIA WYKONANE Z POLIETYLENU DUŻEJ GĘSTOŚCI Z OTWORAMI ODPROWADZAJĄCYMI WODĘ. W OPCJI WYKONANE ZE STALI NIERDZEWNEJ GRUBOŚCI 3 MM Z OTWORAMI ODPROWADZAJĄCYMI M.IN. WODĘ;
- ELEMENTY RUCHOME ZABEZPIECZONE PRZED NADMIERNYM WYCHYLENIEM (POWYŻEJ 55 STOPNI) ORAZ EWENTUALNYM ZAKLESZCZENIEM LUB PRZYTRZAŚNIĘCIEM, POPRZECZ ZASTOSOWANIE WEWN. OGRANICZNIKÓW ODBOJOWYCH;
- REDUKCJA SIŁY UDERZEŃ ELEMENTÓW SWOBODNIE OPADAJĄCYCH POPRZECZ ZASTOSOWANIE WEWNĘTRZNYCH AMORTYZATORÓW UNIEMOŻLIWIAJĄCYCH PRZYTRZAŚNIĘCIE;
- ODLEGŁOŚCI POMIĘDZY POSZCZEGÓLNYMI ELEMENTAMI RUCHOMYMI NIE MNIEJSZE NIŻ 6 CM, CO STANOWI ZABEZPIECZENIE PRZED ZAKLESZCZENIEM CZĘŚCI CIAŁA UŻYTKOWNIKÓW;
- ŚRUBY METRYCZNE, OCYNKOWANE; NAKRĘTKI SAMOHAMOWNE, OCYNKOWANE; ZAŚLEPKI MASKUJĄCE PLASTIKOWE, ZABEZPIECZAJĄCE

PRZED ODKRĘCENIEM. W PRZEGUBACH ŁOŻYSKA KULKOWE, BEZOBSŁUGOWE, METRYCZNE, PRZEZNACZONE DO UŻYTKU ZEWNĘTRZNEGO;

- MAŁOWANIE EPOKSYDOWYMI FARBAMI PROSZKOWYMI W SYSTEMIE: PODKŁAD CYNKOWY + KOLOR WŁAŚCIWY;

b) SURFER + BIEGACZ + STEPPER – OZNACZENIE S2

OPIS URZĄDZENIA:

- ŚRUBY METRYCZNE, OCYNKOWANE: NAKRĘTKI SAMOHAMOWNE, OCYNKOWANE; ZAŚLEPKI MASKUJĄCE PLASTIKOWE, ZABEZPIEZAJĄCE PRZED ODKRĘCENIEM, W PRZEGUBACH ŁOŻYSKA KULKOWE, BEZOBSŁUGOWE, METRYCZNE PRZEZNACZONE DO UŻYTKU ZEWNĘTRZNEGO;
- MAŁOWANIE EPOKSYDOWYMI FARBAMI PROSZKOWYMI W SYSTEMIE: PODKŁAD CYNKOWY + KOLOR WŁAŚCIWY, W OPCJI: CYNKOWANIE CAŁEJ KONSTRUKCJI URZĄDZENIA + KOLOR WŁAŚCIWY;

c) NARCIARZ / SURFER – OZNACZENIE S3

OPIS URZĄDZENIA:

- KONSTRUKCJĘ NOŚNĄ WYKONAĆ ZE STALOWYCH RUR O PRZEKROJU 0114 MM I GRUBOŚCI 3,6 MM;
- KRYZY MONTAŻOWE OKRĄGŁE, O GRUBOŚCI 8 MM. POZOSTAŁE ELEMENTY KONSTRUKCJI WYKONANE Z RUR O PRZEKROJU 0 60-89 MM I GRUBOŚCI 3,0-3,2 MM. PORĘCZE I UCHWYTY WYKONANE Z RUR STALOWYCH O PRZEKROJU NIE WIĘKSZYM NIŻ 0 43 MM I GRUBOŚCI 3,0-3,2 MM. WSZYSTKIE ZAKOŃCZENIA RUROWE ZAŚLEPIONE (ZAKOŃCZONE) STALOWYMI ZAŚLEPKAMI I WYPOSAŻONE W GUMOWE RĘKOJEŚCI;
- STOPNICE WYKONANE Z ALUMINIOWEJ BLACHY GRUB. 3 MM Z POWIERZCHNIĄ ANTYPOŚLIZGOWĄ, 3 MM Z OTWORAMI ODPROWADZAJĄCYMI M.IN. WODĘ. W OPCJI WYKONANE ZE STALI NIERDZEWNEJ GRUBOŚCI 3 MM Z OTWORAMI ODPROWADZAJĄCYMI M.IN. WODĘ;
- ELEMENTY RUCHOME ZABEZPIECZONE PRZED NADMIERNYM WYCHYLENIEM (POWYŻEJ 55 STOPNI) ORAZ EWENTUALNYM ZAKLESZCZENIEM LUB PRZYTRZAŚNIĘCIEM, POPRZECZ ZASTOSOWANIE WEWN. OGRANICZNIKÓW ODBOJOWYCH;
- REDUKCJA SIŁY UDERZEŃ ELEMENTÓW SWOBODNIE OPADAJĄCYCH POPRZECZ ZASTOSOWANIE WEWNĘTRZNYCH AMORTYZATORÓW UNIEMOŻLIWIAJĄCYCH PRZYTRZAŚNIĘCIE;
- ODLEGŁOŚCI POMIĘDZY POSZCZEGÓLNYMI ELEMENTAMI RUCHOMYMI NIE MNIEJSZE NIŻ 6 CM, CO STANOWI ZABEZPIECZENIE PRZED ZAKLESZCZENIEM CZĘŚCI CIAŁA UŻYTKOWNIKÓW;
- ŚRUBY METRYCZNE, OCYNKOWANE; NAKRĘTKI SAMOHAMOWNE, OCYNKOWANE; ZAŚLEPKI MASKUJĄCE PLASTIKOWE, ZABEZPIEZAJĄCE PRZED ODKRĘCENIEM. W PRZEGUBACH ŁOŻYSKA KULKOWE, BEZOBSŁUGOWE,
- METRYCZNE, PRZEZNACZONE DO UŻYTKU ZEWNĘTRZNEGO;
- MAŁOWANIE EPOKSYDOWYMI FARBAMI PROSZKOWYMI W SYSTEMIE: PODKŁAD CYNKOWY + KOLOR WŁAŚCIWY.

d) ŁAWKI DREWNIANE/STALOWE Z PEDALAMI – OZNACZENIE S4;

OPIS URZĄDZENIA:

- KONSTRUKCJĘ NOŚNĄ WYKONAĆ ZE STALOWYCH RUR O PRZEKROJU 060 MM I GRUBOŚCI 2,9 MM;
- SZTACHETY: MATERIAŁ OLCHA;
- ŚRUBY METRYCZNE, OCYNKOWANE; NAKRĘTKI SAMOHAMOWNE, OCYNKOWANE; ZAŚLEPKI MASKUJĄCE PLASTIKOWE, ZABEZPIEZAJĄCE PRZED ODKRĘCENIEM. W PRZEGUBACH ŁOŻYSKA KULKOWE, BEZOBSŁUGOWE, METRYCZNE, PRZEZNACZONE DO UŻYTKU ZEWNĘTRZNEGO;
- MAŁOWANIE EPOKSYDOWYMI FARBAMI PROSZKOWYMI W SYSTEMIE: PODKŁAD CYNKOWY + KOLOR WŁAŚCIWY.

e) **TABLICE INFORMACYJNE PRZY URZĄDZENIACH – OZNACZENIE LIT. S5**

OPIS URZĄDZENIA:

- KONSTRUKCJĘ STALOWĄ URZĄDZENIA OSADZIĆ NA PYLONIE - OKRĄGŁA RURA STALOWA Ø 114 X 3,6 MM.
- KONSTRUKCJA TABLICY INFORMACYJNEJ W FORMIE PYLONU - OKRĄGŁA RURA STALOWA Ø 114 X 3,0 MM;
- TABLICA Z BLACHY STALOWEJ OCYNKOWANEJ/ALUMINIOWEJ O GRUBOŚCI 1,5 MM. OKLEJONA FOLIĄ ODPORNĄ NA CZYNNIKI ZEWNĘTRZNE, PROMIENIOWANIE UV, LAMINOWANA DLA OCHRONY PRZED WANDALIZMEM;
- MALOWANIE EPOKSYDOWYMI FARBAMI PROSZKOWYMI W SYSTEMIE: PODKŁAD CYNKOWY + KOLOR WŁAŚCIWY;

3) **ŁAWKI DREWNIANE Z OPARCIEM - Ł**

Należy wykonać z drewna iglastego klasy co najmniej C24. Mocowanie elementów – na kotwy stalowe. Drewno należy zabezpieczyć przed wilgocią.

Dane techniczne:

- szerokość – 28 cm
- długość – 160 cm
- szerokość całej konstrukcji – 48 cm
- kolor drewna – dąb złocisty
- nogi ławki przymocowane do betonowych fundamentów betonowych.

Wykonać według rys. nr 7.

4) **KOSZE NA ŚMIECI – K**

- kosz na śmieci drewniany, z pniaków iglastych na worki o pojemności 100 litrów, z ramką metalową do mocowania worków. Całość – zaimpregnować przed wilgocią na kolor dębu.

Dane techniczne:

- średnica – około 35 cm
- wysokość – 80 cm
- mocowanie do fundamentu betonowego;

5) **DYSTRYBUTOR ZESTAWÓW HIGIENICZNYCH DLA ZWIERZĄT – D**

Wymiary:

- szerokość skrzynki – 25 cm
- wysokość skrzynki – 25 cm
- głębokość skrzynki – 25 cm
- wysokość słupka ze skrzynką (górna krawędź) – ok. 100 cm

Słupek zamocowany do fundamentu betonowego. Dystrybutor musi być przystosowany do torebek z łopatką. Musi być możliwość wydawania bezpłatnego po 1 sztuce zestawów higienicznych. Reszta woreczków ma być zabezpieczona i niedostępna w większej ilości.

Wymagania:

- mocna, solidna konstrukcja, wykonana ze stali, malowana proszkowo;
- słupek ocynkowany, wysokość całkowita po zamontowaniu 120 cm;
- dystrybutor zamykany na klucz;
- pojemność: 100 sztuk zestawów higienicznych;
- napis o przeznaczeniu dystrybutora i sprzątanii po psach;
- kolor dystrybutora: ciemnozielony;
- wymiary: 25 x 25 x 20 cm (szerokość x wysokość x głębokość)

6) GŁAZY PRZY WEJŚCIACH - G

Wymiary:

- wysokość minimum 100 cm
- szerokość minimum 120 cm
- głębokość minimum 60 cm

W kamieniu należy wyrzeźbić napis „PARK BRANIBORSKI” o wysokości liter 5 cm (rodzaj czcionki: ariel);

7) LEŻAKI – L

Konstrukcja:

- betonowa z betonu zbrojonego B-15
- wykończenie betonu – kolor jasno – grafitowy
- listwy z drewna iglastego barwione na złocisty dąb

Wymiary:

- długość - 164 cm
- szerokość – 70 cm
- wysokość – 83 cm

8) STOJAK NA ROWERY - ST

- należy wykonać go z ocynkowanej rury Ø 48,3 mm
- konstrukcja stojaka w kształcie odwróconej litery „U”
- stojak bezpośrednio mocowany do podłoża (np. poprzez zabetonowanie)

Wymiary:

- długość elementu: 100 cm
- wysokość użytkowa: 80 cm
- długość zestawu: 240 cm
- materiał: rura Ø 48,3 mm
- ilość stanowisk: 4
- elementy rozstawione od siebie co 80 cm;
- wykończenie: cynk galwaniczny, następnie malowanie proszkowe RAL 7016

9) TABLICE INFORMACYJNE PRZY WEJŚCIACH – T1

- tablica informacyjna o wymiarach: 135 x 100 cm
- konstrukcja wykonana z drewna dębowego, impregnowanego;
- słupy nośne z okrągłaków o średnicy 12 cm, zakotwione w fundamencie betonowym;
- oprawa tablicy wykonana z tarcicy z oflisem tzw. „oprawa krzyżakowa”
- impregnat w kolorze dębowym;
- treść tablicy: mapa schematyczna Parku Braniborskiego z pokazanymi miejscami lokalizacji atrakcyjnych miejsc. Opis historii Parku – według uznania Zamawiającego, na etapie realizacji.
- sztuk: 8

10) TABLICE TEMATYCZNE OD T2 DO T10

a) Opis ogólny tablic:

Konstrukcja tablic wykonana z drewna iglastego (sosna, świerk).

Podstawę Tablicy tworzą dwa okrągłe słupy Ø 12 -14 cm w zależności od wielkości tablicy oraz poprzeczki Ø 6-8 cm, też z drewna iglastego, montowane do słupów na wpust od 2 – 5 cm. Konstrukcja posiada daszek dwuspadowy, oparty na słupach, wykonany minimum z 4 desek. pojedyncze deski klasy A/B i wilgotności nieprzekraczającej 18% i wymiarach około 300 cm x 15 cm x 2,5 cm. Dach z

dwóch stron zakończony rygłem o szerokości 8 cm. W konstrukcji należy zamontować panel dwustronny z nadrukiem edukacyjnym. Elementy zadrukowane należy wykonać w technologii UV. Wydruk musi być odporny na warunki atmosferyczne oraz uszkodzenia. Wszystkie elementy muszą posiadać obłe krawędzie, bez drzazg oraz muszą być wykonane w taki sposób, aby uniemożliwić zakleszczenie i bezpieczne użytkowanie, zgodnie z normą PN-EN 1176-1.

Konstrukcja musi być mocowana w ziemi, najlepiej za pomocą kotew stalowych o wymiarach: 100 x 6 x 8 cm i betonu. Konstrukcja impregnowana kolorem: DĄB.

Gabaryty:

- szerokość od 135 cm do 280 cm
- wysokość tablicy: 100 cm
- wysokość całkowita: 220 cm
- głębokość: do 35 cm
- daszek: do 45 cm

b) Tablica T2 o treści Odkrywca dendrolog

Gabaryty tablicy:

- szerokość 280 cm
- wysokość 100 cm
- głębokość 45 cm
- wysokość całkowita 220 cm

W konstrukcji tablicy należy zamontować dwustronny panel edukacyjny o wymiarach 230 cm x 2 cm x 35 cm. Poniżej panelu należy umieścić osiem prętów ze stali nierdzewnej o średnicy 8 mm. Na każdym z nich należy obsadzić dwustronnie zadrukowany obracany prostopadłościan o wymiarach 21 cm x 2 cm x 17,5 cm. Poniżej na dwóch poprzeczkach należy zamontować osiem zadrukowanych paneli tematycznych. Każdy z paneli tematycznych w górnej części powinien zawierać powiększenie elementu, zobrazowaną grafikę lupy.

Elementy nadrukowane należy wykonać w technologii UV. Druk naniesiony bezpośrednio na aluminiowe ściany kostek/tabliczek obrotowych, panel edukacyjny i panele tematyczne. Wszystko musi być zabezpieczone lakierem UV lub laminatem UV. Wydruki muszą charakteryzować się wysoką odpornością na działania atmosferyczne.

Wszystkie elementy muszą posiadać obłe krawędzie, bez drzazg oraz muszą być wykonane w taki sposób, aby uniemożliwić zakleszczenie i bezpieczne użytkowanie, zgodnie z normą PN-EN 1176-1.

c) Tablica T3 - Galeria budek lęgowych

Konstrukcję należy wykonać jak w pkt. a).

Gabaryty tablicy:

- szerokość 300 cm
- wysokość 100 cm
- głębokość 35 cm i 45 cm
- wysokość całej konstrukcji 220 cm

Tablica ta porusza zagadnienia uzupełniające podstawową wiedzę przyrodniczą i ekologiczną z różnych obszarów tematycznych.

d) **Tablica T4 - Dendrofon – właściwości akustyczne drewna**

Konstrukcja – dwa masywne słupy o \varnothing 30 cm, na których zamocowane będą elementy humorystyczne. Pomiędzy słupami należy zamontować deskę o wymiarach: 300 x 5 x 30 cm z nadrukowanym napisem. Do deski należy zamontować osiem wałków o różnej długości i średnicy 5 cm, wykonanych z drewna o właściwościach rezonansowych.

Opis konstrukcji, zabezpieczenie oraz bezpieczeństwo użytkowania – według ppkt. a), b).

e) **Tablice od T5 do T10 o treściach:**

- **Tablica T5 o dzięciole zielono – siwym**
- **Tablica T6 o alei modrzewiowej**
- **Tablica T7 ekosystem lasu**
- **Tablica T8 wartość biocenotyczna roślin**
- **Tablica T9 zegar ptasiego śpiewu**
- **Tablica T10 ukryte w ziemi**

wykonać należy w konstrukcji według opisu ppkt. a) i rysunków od nr 17 do 22.

Wymiary tablic:

- szerokość 135 cm
- wysokość 100 cm
- wysokość całej konstrukcji 220 cm
- głębokość 35 cm i 45 cm

Uwaga: wybór treści tablic do ustalenia na etapie realizacji z Zamawiającym.

- 11) **Kapsuła pamięci, posadzenie Buka czarnego o nazwie Black Svan** i wysokości 3,0m oraz **posadzenie 5 morw białych** w miejscach wskazanych przez Zamawiającego na etapie realizacji inwestycji.

12) **Budki lęgowe dla ptaków**

W pobliżu tablicy „galeria budek lęgowych” należy zamontować jedną budkę wykonaną zgodnie z wizualizacją nr rysunku nr 24.

Poza tym, zakłada się zainstalowanie 5 budek dla nietoperzy i innych ptaków – wg załączonych rysunków.

13) **Place piaszczyste pod urządzeniami siłowni**

Nawierzchnię bezpieczną pod urządzenia siłowni należy wykonać piaszczystą o następujących warstwach, po zdjęciu wierzchniej warstwy humusu i wykorzystaniu na głębokość 20 cm:

- ułożenie maty wodoprzepuszczalnej antyprzerostowej
- piasek o uziarnieniu od 0,2 do 2,0 mm

Dookoła powierzchni bezpiecznej należy wbudować obrzeże drewniane z drzewa iglastego, zaimpregnowane ciśnieniowo.

Powierzchnia:

- S1 – 24,26 m²
- S2 – 22,65 m²
- S3 – 18,09 m²

długość rolbordera:

- S1 – 18,80 mb
- S2 – 17,90 mb
- S3 – 16,20 mb

14) Zestawienie elementów zagospodarowania

oznacz.	wyszczególnienie	gabaryty /szer. x głęb. x wysokość/	ilość sztuk	uwagi
1	2	3	4	5
S1	motyl+prasa+drabinka+poręczce	157 cm x 240 cm	1	
S2	surfer+biegacz+stepper	280 cm x 113 cm	1	
S3	narciarz+surfer	83 cm x 182 cm	1	
S4	ławki z pedałami	186 cm x (63+54cm) h = 76 cm	2	
S5	tablice informacyjne	64 cm x 200 cm	5	
Ł	ławki drewniane z oparciem	160 cm x 48 cm x 76 cm	15	
K	kosz na śmieci	Ø 35 cm x 80 cm	7	
D	dystrybutor zestawów higienicznych	20 cm x 25 cm x 25 cm h=80 cm	4	
L	leżaki	164 cm x 70 cm x 83 cm (długość+szerokość+wys.)	5	
T1	tablice informacyjne przy wejściach do Parku, wielkość: 135 cm x 100 cm	135 cm x 100 cm	8	
G	głazy przy wejściach z napisem „PARK BRANIBORSKI”	120 cm x 60 cm x 100 cm	8	
ST	stojak na rowery	210 cm x 50 cm	1	
–	powierzchnia piaszczysta przy siłowni:			
	S1	24,26 m2	1	
	S2	22,55 m2	1	
	S3	18,09 m2	1	
–	długość obrzeża /rolbordera/:			
	S1	18,80 mb	1	
	S2	17,90 mb	1	
	S3	16,20 mb	1	
BC	Buk Czarny /Black Swan/	3,0 m	1	
MB	Morwa Biała	2,0 m	5	
KP	Kapsuła pamięci	36 cm x Ø 12 cm	1	
TABLICE TEMATYCZNE:				
T2	odkrywca – dendrolog	280 cm x 230 cm	1	
T3	galeria budek lęgowych	300 cm x 220 cm	1	
T4	dendrofon – akustyczne właściwości drewna	220 cm x 200 cm	1	
T5	o dzięciole zielono –siwym	135 cm x 100 cm	1	
T6	o alei modrzewiowej	135 cm x 100 cm	1	
T7	ekosystem lasu	135 cm x 100 cm	1	
T8	wartość biocenotyczna roślin	135 cm x 100 cm	1	
T9	zegar ptasiego śpiewu	135 cm x 100 cm	1	

T10	ukryte w ziemi	135 cm x 100 cm	1	
B1	budka lęgowa dzięcioła zielono – siwego	–	1	
B2	budki dla sów i nietoperzy	–	5	

6. Projektowana zieleń

Na całym terenie występuje duże zalesienie. Nie występuje potrzeba nowych nasadzeń, jedynie tylko tych związanych z uroczystościami pamiątkowych nasadzeń, w tym:

- 1 buka czarnego (Black Swan);
- 5 morw białych;

7. Bilans terenu

Bilans terenu (powierzchnia zagospodarowania):

- powierzchnia piaszczysta pod urządzenia siłowni: 64,90 m²
- powierzchnia przedeptów: 5.140,00 m²
- powierzchnia runa leśnego i trawy: 230.881,19 m²
- łącznie: 236.086,09 m² = 23,60 ha

8. Ukształtowanie terenu

Na terenie całego parku pozostawia się istniejące ukształtowanie bez zmian. Jedynie na polankach w zachodniej części parku lokalizuje się urządzenia siłowni, należy wyznaczyć wielkość placu pod urządzeniami i strefą bezpieczeństwa urządzeń zgodnie z projektem budowlanym, wg opisanych warstw.

9. Dane informacyjne

1) Ochrona konserwatorska zabytków

Przedmiotowy teren, składający się z czterech działek stanowi Park Braniborski w Zielonej Górze. Nie jest on objęty ochroną konserwatorską.

2) Eksploatacja górnicza

Przedmiotowy teren nie leży na terenach objętych eksploatacją górniczną.

3) Zagrożenia dla środowiska

Przedmiotowa inwestycja nie wpłynie negatywnie na środowisko i nie będzie powodować uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie oraz nie będzie powodować zanieczyszczenia powietrza, wody gleby.

4) Higiena i zdrowie użytkowników

- Inwestycja nie będzie miała niekorzystnego wpływu na higienę i zdrowie ludzi. Inwestycję zaprojektowano zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego oraz normami technicznymi. Każde urządzenie oraz materiały użyte do budowy muszą posiadać odpowiednie atesty i certyfikaty;
- Planowaną inwestycję zaprojektowano w sposób zapewniający spełnienie wymogów z zakresu warunków higieniczno - sanitarnych i zdrowotnych BHP oraz ochrony środowiska i hałasu, bezpieczeństwa pożarowego i użytkowania, jak również zastosowania urządzeń ekologicznych, nie powodujących pogorszenia stanu środowiska;

5) Osoby niepełnosprawne

Na teren parku osoby niepełnosprawne mają możliwości wejścia i przejścia w każdą stronę.

11. Obszar oddziaływania inwestycji

- 1) **Przedmiotowa inwestycja** nie została zaliczona do przedsięwzięć mogących pogorszyć stan środowiska, w rozumieniu przepisów Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tj. Dz.U. z 2016r. poz. 71);
- 2) **Otoczenie projektowanej inwestycji stanowią działki** zabudowane w większości zabudową mieszkaniową jednorodzinną oraz wielorodzinną. od strony południowej park przylega do terenu szkoły Podstawowej oraz do ogrodów pracowniczych.

WNIOSKI:

- 1) Inwestycja realizowana będzie zgodnie z wymogami zawartymi w Uchwale Nr LXXI.617.2014 Rady Miejskiej z dnia 26 sierpnia 2014r. w sprawie ustanowienia zespołu przyrodniczo – krajobrazowego „Park Braniborski”, opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego z dnia 3 września 2014r., poz. 1594 oraz w Uchwale Nr LIX.814.2017 Rady Miasta Zielona Góra z dnia 28 listopada 2017r. zmieniającej uchwałę w sprawie ustanowienia zespołu przyrodniczo – krajobrazowego „Park Braniborski”, opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego z dnia 04.12.2017r., poz. 2566;
- 2) Wszystkie wymagane prawem odległości zostały zachowane;
- 3) Inwestycja nie będzie zacięła i przesłaniała istniejących terenów;
- 4) Inwestycja nie spowoduje ograniczeń w zagospodarowaniu terenów przyległych;

12. Informacja BIOZ – wytyczne:

- 1) Przedstawić zakres robót dla całego zamierzenia oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów;
- 2) Wskazać elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi;
- 3) Przedstawić rozwiązanie układu komunikacyjnego i transportu na potrzeby budowy i ogrodzenie terenu na czas budowy;
- 4) Wyznaczyć miejsca składowania elementów do montażu, oraz miejsca składowania materiałów budowlanych;
- 5) Podać lokalizacje miejsc wraz ze strefami pracy różnego sprzętu zmechanizowanego;
- 6) Wyznaczyć miejsca i strefy ochronne odbioru elementów wielkowymiarowych bezpośrednio z samochodu dostarczającego w/w elementy;
- 7) Podać miejsca usytuowania zaplecza socjalnego i pomieszczeń higieniczno sanitarnych dla pracowników;
- 8) Pracownicy zatrudnieni przy wykonywaniu robót szczególnie niebezpiecznych winni być przeszkoleni pod kątem BHP;
- 9) Określić czas realizacji obiektu oraz zatrudnienie;
- 10) Wyznaczyć miejsce przechowywania dokumentów budowy;

13. Uwagi końcowe

- 1) Przedmiotowa inwestycja została zaprojektowana zgodnie z obowiązującym miejscowym planem miejscowym, przepisami i obowiązującymi normami;
- 2) Inwestycja nie ogranicza bezpieczeństwa pożarowego dla działki i terenów sąsiednich oraz nie będzie oddziaływać negatywnie na te tereny;
- 3) Przy lokalizacji placów i urządzeń nie zmienia się ukształtowania powierzchni ziemi;
- 4) Wszystkie urządzenia muszą być wykonane z bezpiecznych materiałów i posiadać atesty i świadectwa dopuszczalności, a przede wszystkim normy PN-EN 1176-1;

- 5) Przy budowie inwestycji należy zabezpieczyć istniejące drzewa i krzewy przed narażeniem na wszelkie uszkodzenia;
- 6) Wszystkie prace w obrębie systemu korzeniowego, w tym:
 - wymiana górnej warstwy gleby
 - ukształtowanie placów bezpiecznych;należy zastosować się do przepisów i norm w zakresie ochrony środowiska (ochrona przed uszkodzeniami lub uciążliwościami dla ludzi);
- 7) Należy zadbać i uwzględnić ochronę własności publicznej i prywatnej;
- 8) Przed wykonaniem tablic informacyjnych i dydaktycznych, ostateczną treść tablic, jak również rozmieszczenie szczegółowe należy uzgodnić z Zamawiającym;
- 9) Szczegółową lokalizację budek lęgowych, posadzenie buka czarnego i pięciu morw białych należy uzgodnić z Zamawiającym na etapie realizacji inwestycji;
- 10) Dopuszcza się przesunięcie i inną lokalizację poszczególnych elementów zagospodarowania, po uprzednim uzgodnieniu z Zamawiającym;

Opracowanie:

mgr inż. arch. Krystyna Goińska

upr. bud. 222/71/ZG, LU 0027