



PREZYDENT MIASTA ZIELONA GÓRA

ul. Podgórna 22
65- 424 Zielona Góra

Zielona Góra, 11 października 2017 r.

DG-GK-III.7150.3.2017.MP
RISS 3751300

W Y K A Z

lokali użytkowych stanowiących własność miasta Zielona Góra
przeznaczonych do najmu na czas nieoznaczony, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Lp.	Adres	Numer działki	Obręb (nr)	Wyjściowa stawka czynszu najmu (zł/m ²)	Pow. lokalu (m ²)
1.	ul. Majora Henryka Sucharskiego 10	165/3	27	10,00	27,00;
2.	ul. Fryderyka Chopina 22	87/4	18	10,00	18,84;
3.	ul. Podgórna 17	168/11	17	10,00	213,80;
4.	ul. Aleja Niepodległości 7a/3	196/15	18	10,00	18,50;
5.	ul. Bolesława Chrobrego 15	277/1	18	10,00	31,40;
6.	ul. Bolesława Chrobrego 41	33	17	10,00	48,20;
7.	ul. Generała Władysława Sikorskiego 64 - garaż	66/3	31	5,00	12,00;
8.	ul. Wrocławska 67 - garaż	33	34	5,00	16,80.

1. Do czynszu najmu doliczony zostaje podatek VAT w wysokości 23%.
2. Najemca oprócz czynszu najmu zobowiązany jest do ponoszenia opłat za dostarczane usługi i media.
3. Czynsz miesięczny oraz opłaty, o których mowa w pkt 2 płatne są do 25-go dnia każdego miesiąca.

Lokal użytkowy przy ul. Majora Henryka Sucharskiego 10 położony jest w podcieniach budynku, składa się z jednego pomieszczenia i w. c., wyposażony jest w instalacje: wod – kan., elektryczna, centralnego ogrzewania oraz przyłączy ciepłej wody.

Lokal użytkowy przy ul. Fryderyka Chopina 22 położony jest w piwnicy budynku, składa się z dwóch pomieszczeń z wejściem od podwórza, wyposażony jest w instalacje: wod-kan. i elektryczną.

Lokal użytkowy przy ul. Podgórną 17 położony na parterze budynku, składa się z siedmiu pomieszczeń, łazienki, w. c., szatni i pomieszczenia sklepowego oraz budynku gospodarczego składającego się z jedenastu pomieszczeń, instalacje odcięte.

Lokal użytkowy przy ul. Aleja Niepodległości 7a/3 położony jest na parterze budynku, składa się z jednego pomieszczenia i w. c., wyposażony jest w instalacje: wod-kan., elektryczną i centralnego ogrzewania.

Lokal użytkowy przy ul. Bolesława Chrobrego 15 położony jest na parterze budynku, składa się z dwóch pomieszczeń i w. c., wyposażony jest w instalacje: wod-kan., elektryczną i centralnego ogrzewania.

Lokal użytkowy przy ul. Bolesława Chrobrego 41 położony jest na parterze budynku, składa się z trzech pomieszczeń i w. c., wyposażony jest w instalacje: wod-kan., elektryczną i centralnego ogrzewania.

Garaż przy ul. Generała Władysława Sikorskiego 64, położony jest w obrębie nieruchomości przy ul. Generała Władysława Sikorskiego 64 – instalacji brak.

Garaż przy ul. Wrocławskiej 67, położony jest w obrębie nieruchomości przy ul. Wrocławskiej 67 - instalacji brak.

Wykaz zostaje wywieszony w terminie **od 16 października 2017 r. do 6 listopada 2017 r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu przy ul. Bohaterów Westerplatte 23 w Zielonej Górze, w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej przy ul. Zjednoczenia 110A w Zielonej Górze, na miejskiej stronie internetowej: bjp.zielona-gora.pl oraz na stronie internetowej Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej: bjp.gm.zgora.pl, natomiast informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Gazecie Lubuskiej.