

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Zielonej Górze
wykonując zarządzenie: Nr 1124.2022 z dnia 26 października 2022 r.
Prezydenta Miasta Zielona Góra

ogłasza

przetarg ustny nieograniczony na najem lokali użytkowych

będących własnością Miasta Zielona Góra:

- 1. Lokal użytkowy przy ul. Ogrodowa 7A w Zielonej Górze** położony na działce nr 84 w obrębie nr 0027
Lokal użytkowy o powierzchni: **18,90 m²**
Cena wywoławcza stawki najmu wynosi: **10,00 zł za 1m²** powierzchni użytkowej.
Wysokość wadium: **567,00 zł.**

- 2. Lokal użytkowy przy ul. Majora Henryka Sucharskiego 16 w Zielonej Górze** położony na działce nr 2/47 w obrębie nr 0027
Lokal użytkowy o powierzchni: **26,00 m²**
Cena wywoławcza stawki najmu wynosi: **10,00 zł za 1m²** powierzchni użytkowej.
Wysokość wadium: **780,00 zł.**

Ceny wywoławcze stawek czynszu podane są w wartościach netto. Do stawek tych doliczony będzie 23 % podatek VAT. Ponadto najemca będzie zobowiązany ponosić roczne koszty ubezpieczenia lokalu od wszystkich ryzyk.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne.

Przetarg odbędzie się w dniu 16-12-2022r. o godzinie 9⁰⁰ w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Zielonej Górze przy ul. Zjednoczenia 110 (II piętro pok. 201).

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium na rachunek bankowy Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej nr 98 1020 5402 0000 0802 0401 3801. W tytule przelewu należy umieścić zapis „Przetarg na najem ul. ...”, najpóźniej do godziny 24⁰⁰ w dniu 14 - 12 - 2022 r. Za datę wpłacenia wadium uznaje się datę wpływu środków pieniężnych na wskazany rachunek.

Termin oglądania lokali użytkowych ustala się na dzień 13-12-2022r. w godz. 11⁰⁰-12⁰⁰.

Zastrzega się prawo wycofania lokali użytkowych z przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów.

Informacji na temat warunków najmu lokali użytkowych udziela **Dział Utrzymania Budynków ZGM Zielona Góra ul. Zjednoczenia 110, pok. 206 tel. 68 353-36-71.**