

22-03-2023

Urząd Miasta Zielona Góra  
ul. Podgórna 22  
65-424 Zielona Góra

| Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej                                                                                                                          |  | RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT<br>(wariant porównawczy) |  | Adresat                                                             |                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------------------------------------------|--|---------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| Zakład Gospodarki Mieszkaniowej<br>ul. Zjednoczenia 110<br>65-120 Zielona Góra                                                                                  |  | sporządzony na dzień 31.12.2022 r.               |  | Urząd Miasta Zielona Góra<br>ul. Podgórna 22<br>65-424 Zielona Góra |                                  |
| Numer identyfikacyjny REGON<br>368268097                                                                                                                        |  |                                                  |  | wysłać bez pisma przewodniego                                       |                                  |
|                                                                                                                                                                 |  | Stan na koniec roku<br>poprzedniego              |  |                                                                     | Stan na koniec roku<br>bieżącego |
| <b>A. Przychody netto z podstawowej działalności operacyjnej</b>                                                                                                |  | <b>35 703 110,49</b>                             |  |                                                                     | <b>38 377 376,95</b>             |
| I. Przychody netto ze sprzedaży produktów                                                                                                                       |  | 24 479 014,08                                    |  |                                                                     | 25 388 908,70                    |
| II. Zmiana stanu produktów (zwiększenie - wartość dodatnia, zmniejszenie - wartość ujemna)                                                                      |  | 9 824,41                                         |  |                                                                     | -19 420,75                       |
| III. Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki                                                                                                   |  |                                                  |  |                                                                     |                                  |
| IV. Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów                                                                                                           |  |                                                  |  |                                                                     |                                  |
| V. Dotacje na finansowanie działalności podstawowej                                                                                                             |  | 11 214 272,00                                    |  |                                                                     | 13 007 889,00                    |
| VI. Przychody z tytułu dochodów budżetowych                                                                                                                     |  |                                                  |  |                                                                     |                                  |
| <b>B. Koszty działalności operacyjnej</b>                                                                                                                       |  | <b>39 477 470,09</b>                             |  |                                                                     | <b>42 803 149,25</b>             |
| I. Amortyzacja                                                                                                                                                  |  | 3 193 449,53                                     |  |                                                                     | 3 151 000,73                     |
| II. Zużycie materiałów i energii                                                                                                                                |  | 7 167 238,04                                     |  |                                                                     | 7 789 102,92                     |
| III. Usługi obce                                                                                                                                                |  | 15 391 329,43                                    |  |                                                                     | 15 714 237,39                    |
| IV. Podatki i opłaty                                                                                                                                            |  | 1 173 857,61                                     |  |                                                                     | 1 231 092,48                     |
| V. Wynagrodzenia                                                                                                                                                |  | 10 190 116,12                                    |  |                                                                     | 12 118 726,36                    |
| VI. Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia dla pracowników                                                                                                  |  | 2 190 010,91                                     |  |                                                                     | 2 603 894,32                     |
| VII. Pozostałe koszty rodzajowe                                                                                                                                 |  | 171 468,45                                       |  |                                                                     | 195 095,05                       |
| VIII. Wartość sprzedanych towarów i materiałów                                                                                                                  |  |                                                  |  |                                                                     |                                  |
| IX. Inne świadczenia finansowane z budżetu                                                                                                                      |  |                                                  |  |                                                                     |                                  |
| X. Pozostałe obciążenia                                                                                                                                         |  |                                                  |  |                                                                     |                                  |
| <b>C. Zysk (strata) z działalności podstawowej (A - B)</b>                                                                                                      |  | <b>-3 774 359,60</b>                             |  |                                                                     | <b>-4 425 772,30</b>             |
| <b>D. Pozostałe przychody operacyjne</b>                                                                                                                        |  | <b>5 285 956,81</b>                              |  |                                                                     | <b>5 808 841,37</b>              |
| I. Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych                                                                                                               |  | 13 828,60                                        |  |                                                                     |                                  |
| II. Dotacje                                                                                                                                                     |  |                                                  |  |                                                                     |                                  |
| III. Inne przychody operacyjne                                                                                                                                  |  | 5 272 128,21                                     |  |                                                                     | 5 808 841,37                     |
| <b>E. Pozostałe koszty operacyjne</b>                                                                                                                           |  | <b>1 944 614,43</b>                              |  |                                                                     | <b>1 949 465,95</b>              |
| I. Koszty inwestycji finansowanych ze środków własnych samorządowych zakładów budżetowych i dochodów jednostek budżetowych gromadzonych na wydzielonym rachunku |  |                                                  |  |                                                                     |                                  |
| II. Pozostałe koszty operacyjne                                                                                                                                 |  | 1 944 614,43                                     |  |                                                                     | 1 949 465,95                     |
| <b>F. Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C + D - E)</b>                                                                                                  |  | <b>-433 017,22</b>                               |  |                                                                     | <b>-566 396,88</b>               |

|                                                                         |                     |                     |
|-------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|
|                                                                         | <b>1 745 645,59</b> | <b>2 816 558,52</b> |
| <b>G. Przychody finansowe</b>                                           |                     |                     |
| I. Dywidendy i udziały w zyskach                                        | 970 227,73          | 2 103 548,83        |
| II. Odsetki                                                             | 775 417,86          | 713 009,69          |
| III. Inne                                                               | <b>970 347,42</b>   | <b>2 070 732,42</b> |
| <b>H. Koszty finansowe</b>                                              |                     |                     |
| I. Odsetki                                                              | 970 347,42          | 2 070 732,42        |
| II. Inne                                                                |                     |                     |
| <b>I. Zysk (strata) brutto (F + G - H)</b>                              | <b>342 280,95</b>   | <b>179 429,22</b>   |
| <b>J. Podatek dochodowy</b>                                             |                     |                     |
| <b>K. Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)</b> |                     |                     |
| <b>L. Zysk (strata) netto (I-J-K)</b>                                   | <b>342 280,95</b>   | <b>179 429,22</b>   |

**GLÓWNY KSIĘGOWY**  
*Katarzyna Hrechorecka*  
 Główny księgowy

2023.02.24  
 data

**DYREKTOR**  
*[Signature]*  
 Kierownik jednostki