

## KOSZTORYS INWESTORSKI

### Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne
45443000-4	Roboty elewacyjne
45111300-1	Roboty rozbiórkowe
45452000-0	Zewnętrzne czyszczenie budynków
45453100-8	Roboty renowacyjne
45421132-8	Instalowanie okien
45410000-4	Tynkowanie
45442100-8	Roboty malarskie
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45262100-2	Roboty przy wznoszeniu rusztowań
45261910-6	Naprawa dachów
45111220-6	Roboty w zakresie usuwania gruzu

NAZWA INWESTYCJI : REMONT I KOLORYSTYKA ELEWACJI - Elewacja południowo - wschodnia. ( Etap - IIA )  
ADRES INWESTYCJI : 65-001 Zielona Góra Al. Niepodległości nr 35. działka nr 157/5 obr. 18.  
INWESTOR : WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA  
ADRES INWESTORA : 65-001 Zielona Góra Al. Niepodległości nr 35.  
WYKONAWCA ROBÓT : -  
ADRES WYKONAWCY : -  
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Andrzej Rakowski  
DATA OPRACOWANIA : 2018-12-11

Stawka roboczogodziny :  
Poziom cen : 3 kw. 2018      Ceny średnie RMS (Intercebud)

### NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] .....	% R+S
Zysk [Z] .....	% R+S+Kp(R+S)
VAT [V] .....	% $\Sigma(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT :      zł  
Podatek VAT :      zł  
Ogółem wartość kosztorysowa robót :      zł

### Słownie:

#### Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

1. Kosztorys sporządzony został w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego.
2. Kosztorys niniejszy jest wyceną sporządzoną dla określenia szacunkowej wartości robót budowlanych, opracowaną w oparciu o Projekt Budowlany - przy założeniu przeciętnych warunków wykonania robót i wybranych rozwiązań technologicznych i konserwatorskich.
3. Ilości obmiarowe materiałów są ilościami przybliżonymi i uśrednionymi i mogą się różnić od ilości rzeczywistych w zależności od zastosowanych rozwiązań materiałowych oraz przyjętych technologii wykonania robót.
4. Przed zamówieniem ilości określone w zestawieniu materiałów należy każdorazowo zweryfikować na budowie.
5. Zamawiający dopuszcza możliwość zastosowania produktów, materiałów równoważnych o właściwościach, parametrach technicznych nie gorszych niż określone w dokumentacji technicznej.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
2018-12-11

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	Uproszczone	RAZEM
1	BUDYNEK MIESZKALNY - REMONT ELEWACJI.							
1.1	A - ELEWACJA POŁUDNIOWO-WSCHODNIA.							
1.1.1	Roboty rozbiórkowe							
1.1.2	Zewnętrzne czyszczenie budynków.							
1.1.3	Roboty renowacyjne ( naprawa pęknięć ścian i nadproży )							
1.1.4	Roboty renowacyjne - likwidacja rys							
1.1.5	Roboty renowacyjne ( elementy drewniane gzymsu wieńczącego z kroksztykami )							
1.1.6	Roboty renowacyjne ( prace konserwatorskie )							
1.1.7	WYMIANA OKIEN TYP - O9 ( Poddasze )							
1.1.7.1	Roboty rozbiórkowe							
1.1.7.2	Instalowanie okien.							
1.1.8	WYMIANA OKIEN TYP - O8 ( KLATKA SCHODOWA )							
1.1.8.1	Roboty rozbiórkowe							
1.1.8.2	Instalowanie okien.							
1.1.9	WYMIANA OKIEN TYP - O1, O2, O6 ( PIWNICE )							
1.1.9.1	Roboty rozbiórkowe							
1.1.9.2	Instalowanie okien.							
1.1.10	Renowacja stolarki okiennej.							
1.1.11	Tynkowanie ( Tynki cem-wap. )							
1.1.12	Roboty malarskie							
1.1.13	DACH DWUSPADOWY nad zejściem do piwnicy.							
1.1.13.1	Roboty rozbiórkowe							
1.1.13.2	Naprawa dachów dwuspadowych - Pokrycie.							
1.1.13.3	Roboty renowacyjne ( Kominy wentylacyjne )							
1.1.14	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych							
1.1.15	Roboty remontowe i renowacyjne - opaska szer. 30 cm.							
1.1.16	Roboty remontowe studzienek przy oknach piwnicznych.							
1.1.17	Roboty przy wznoszeniu rusztowań							
1.2	B - WYWÓZ GRUZU, składowanie.							
	RAZEM netto							
	VAT							
	Razem brutto							

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
<b>1</b>	<b>45453000-7</b>	<b>BUDYNEK MIESZKALNY - REMONT ELEWACJI.</b>				
<b>1.1</b>	<b>45443000-4</b>	<b>A - ELEWACJA POŁUDNIOWO-WSCHODNIA.</b>				
<b>1.1.</b>	<b>45111300-1</b>	<b>Roboty rozbiórkowe</b>				
<b>1</b>						
1	KNR-W 4-01 d.1. 0545-03 1.1	Rozebranie rynny z blachy nadającej się do użytku	m	21,80		
2	KNR-W 4-01 d.1. 0545-05 1.1	Rozebranie rury spustowej z blachy nadającej się do użytku	m	10,64		
3	KNR-W 4-01 d.1. 0545-08 1.1	Rozebranie obróbek okapów, parapetów, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m <sup>2</sup>	20,95		
4	Kalkulacja własna d.1. 1.1	Demontaż i ponowny montaż, klimatyzatorów, rur wywiewnych, urządzeń alarmowych, kratki wentylacyjnych, tablic informacyjnych, itp.	kpl.	1,00		
<b>1.1.</b>	<b>45452000-0</b>	<b>Zewnętrzne czyszczenie budynków.</b>				
<b>2</b>						
5	TZKNBK VIII d.1. 05-164 1.2	Zabezpieczenie stolarki okiennej i drzwiowej drewnianej przed zabrudzeniem zaprawą przez obłożenie folią	m <sup>2</sup>	36,78		
6	ZKNR C-2 d.1. 0401-05 1.2	Roboty przygotowawcze. Odbicie tynków zawilgoconych, zdegradowanych, odspojonych, spękanych, o słabej przyczepności do podłoża - na ścianach, gzymsach, filarach, pilastrach - ponad 5 m <sup>2</sup> ( ok. 40 % powierzchni elewacji ) w tym tynki elewacji przyziemia h=80 cm 100 %.	m <sup>2</sup>	76,22		
7	ZKNR C-2 d.1. 0402-03 1.2	Roboty przygotowawcze. Oczyszczenie powierzchni ścian w miejscach łatwodostępnych przy użyciu szczotek stalowych i szpachelek z pozostałości tynku nakrapianego. ( 20 % )	m <sup>2</sup>	38,11		
8	KNR 19-01 d.1. 0641-03 1.2	Oczyszczenie spoin ścian ceglanych na gł. do 5 mm w miejscach łatwodostępnych - pow. ponad 5,0 m <sup>2</sup> ( 40 % )	m <sup>2</sup>	76,22		
9	ZKNR C-2 d.1. 0101-02 1.2	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie podłoża elewacji na sucho sprężonym powietrzem, lub za pomocą "gumkowania" ( czyszczenie elewacji za pomocą natrysku pod małym ciśnieniem - 0,88 do 2,94 bar - bardzo drobnego pudru pochodzenia roślinnego, 100 do 20 mikronów )	m <sup>2</sup>	190,55		
10	ZKNR C-2 d.1. 0101-02 1.2	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie podłoża ( para wodna + detergenty biodegradowalne Baumit FassadenReiniger lub Fassadenreiniger - paste firmy Remmers )	m <sup>2</sup>	190,55		
11	ZKNR C-2 d.1. 0101-03 1.2	Przygotowanie podłoża - w miejscach zakażenia mikrobiologicznego ( porosty w partii przy terenie, pnącza na części elewacji ) - zabieg dezynfekcji preparatem biobójczym ( np, Keim Sikagard 715-W, lub równoważne STO, Remmers, Baumit ) Aplikacja preparatu metodą natryskową. ( 65 % ) Krotność = 2	m <sup>2</sup>	123,86		
<b>1.1.</b>	<b>45453100-8</b>	<b>Roboty renowacyjne ( naprawa pęknięć ścian i nadproży )</b>				
<b>3</b>						
12	KNR 19-01 d.1. 0337-05 1.3	Gzymsy z cegieł budowlanych - uzupełnienia ubytków w/ g szablonu	m <sup>3</sup>	0,50		
13	KNR 19-01 d.1. 0313-02 1.3	Naprawa pęknięć ścian z cegły - wykucie uszkodzonych cegieł i wstawienie nowych, 3 cegły w jednym miejscu	msc	3,00		
14	TZKNBK IV - d.1. 119 1.3	Ostrożne wykucie z muru uszkodzonych cegieł i wstawienie nowych - głęb.kucia 1 ceg. - do 1.0 m <sup>2</sup> w jed. miejscu	msc	1,00		
15	KNR AT-17 d.1. 0106-01 1.3	Cięcie piłą diamentową ścian z cegły o grubości do 5 cm ( szczeliny poziome pod pręty wzmacniające HeliBar )	m <sup>2</sup>	3,30		
16	KNR 19-01 d.1. 0321-04 1.3	Osadzenie w szczelinach kształowników HeliBar ( 8 mm ) - nierdzewna stal austenityczna 304 ( firmy HELIFIX )	m	66,00		
17	KNR 19-01 d.1. 0321-05 1.3	Szpałdowanie szczelin zaprawą HeliBond MM2 ( 0,45 l/mb )	m	66,00		
18	KNR AT-17 d.1. 0103-01 1.3	Wiercenie otworów o głębokości do 40 cm śr. 18 mm techniką diamentową w cegle ( otwory pod pręty wzmacniające nadproża - CemTie 10 )	cm	200,00		
19	KNNR-W 3 d.1. 0311-03 1.3	Osadzenie drobnych elementów (pręty wzmacniające CemTie ze stali austenitycznej 304) w murze z cegły na zaprawie HeliBond MM2 ( 2 mb/l )	szt.	5,00		

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
20 d.1. 1.3	KNR-W 4-01 0314-04	Wzmocnienie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie kątownika stalowego L 60 x 60 x 6 mm.	m	6,60		
21 d.1. 1.3	KNR-W 4-01 0703-03	Umocowanie siatki tynkarskiej 'Rabitz'a na stopkach kątowników	m	6,60		
<b>1.1.</b> <b>4</b>	<b>45453100-8</b>	<b>Roboty renowacyjne - likwidacja rys</b>				
22 d.1. 1.4	KNR AT-27 0511-02	Iniekcja zamykająca i wypełniająca (uszczelniająca) rysy w ścianach z cegieł - wiercenie otworów pod pakery o gł 30 cm	szt.	12,00		
23 d.1. 1.4	KNR AT-27 0512-01	Iniekcja zamykająca i wypełniająca (uszczelniająca) rysy w ścianach z cegieł - obsadzenie i wyjęcie pakera	szt.	12,00		
24 d.1. 1.4	KNR AT-27 0512-03	Iniekcja zamykająca i wypełniająca (uszczelniająca) rysy w ścianach z cegieł - powierzchniowe uszczelnienie rysy ( np. zaprawa zatykowa szybkowiążąca weber.tec 935.)	m	7,00		
25 d.1. 1.4	KNR AT-27 0512-04	Iniekcja zamykająca i wypełniająca (uszczelniająca) rysy w ścianach z cegieł - przeprowadzenie iniekcji ( np. zaprawa weber.tec 942 Cerinol BSP )	m	5,00		
26 d.1. 1.4	KNR AT-27 0512-05	Iniekcja zamykająca i wypełniająca (uszczelniająca) rysy w ścianach z cegieł - zasklepienie otworu ( np. zaprawa zatykowa szabkowiążąca weber.tec 935. )	szt.	12,00		
<b>1.1.</b> <b>5</b>	<b>45453100-8</b>	<b>Roboty renowacyjne ( elementy drewniane gzymsu wieńczącego z kroksztnymi )</b>				
27 d.1. 1.5	TZKNBK VII - 151	Oczyszczanie elementów drewnianych gzymsu z resztek farby metodą chemiczną ( np. Scansol lub Cowerax ) i mechaniczną	m <sup>2</sup>	30,74		
28 d.1. 1.5	TZKNBK V -338	Wykonanie w robocie ciesielskiej odtworzenia zniszczonych kroksztn w/g istniejącego wzoru. ( ok. 10 szt. )	szt.	10,00		
29 d.1. 1.5	TZKNBK V -338	Wykonanie w robocie ciesielskiej renowacji i wzmocnienia mocowania pozostałych kroksztn do gzymsu drewnianego. ( ok.60 szt.)	szt.	60,00		
30 d.1. 1.5	TZKNBK V -137	Wymiana ( częściowa ) odeskowania gzymsu - elementy uszkodzone i zdegradowane. ( ok. 15 % )	m <sup>2</sup>	4,50		
31 d.1. 1.5	TZKNBK V -338	Wykonanie w robocie ciesielskiej uzupełnień ubytków ( fleków ) lub naprawa części zniszczonych.Powierzchnia narożnikowa do 0.25 m2 głęb.wycięcia 10 cm	szt.	2,00		
32 d.1. 1.5	KNR 19-01 0648-03	Impregnacje grzybobójcze elementów drewnianych metodą dwukrotnego smarowania preparatami olejowymi	m <sup>2</sup>	30,74		
33 d.1. 1.5	TZKNBK XV 0433-01	Przygotowanie elementów drewnianych pod malowanie (oczyszczenie, odkurzenie, odtłuszczenie itp.)	m <sup>2</sup>	30,74		
34 d.1. 1.5	TZKNBK XV 0434-01	Zagruntowanie drewna celem zmniejszenia chłonności - bioodporne farby do gruntowania alkidowe lub akrylowe odporne na warunki atmosferyczne.	m <sup>2</sup>	30,74		
35 d.1. 1.5	TZKNBK XV 0436-01	Wyszpachlowanie ( mniejsze ubytki ) i wyszlifowanie powierzchni uprzednio zagruntowanych - po raz pierwszy	m <sup>2</sup>	30,74		
36 d.1. 1.5	TZKNBK XV 0437-01	Malowanie farbami na bazie żywicznej elementów drewnianych - pierwszy raz ( w/g wykazu kolorów ) Krotność = 1,1	m <sup>2</sup>	30,74		
37 d.1. 1.5	TZKNBK XV 0437-02	Malowanie farbami j/w elementów drewnianych drugi raz	m <sup>2</sup>	30,74		
<b>1.1.</b> <b>6</b>	<b>45453100-8</b>	<b>Roboty renowacyjne ( prace konserwatorskie )</b>				
38 d.1. 1.6	TZKNBK VIII 05-148	Czyszczenie ściernie lub chemiczne murów z wystrojami architektonicznymi materiał: np. Keim Dispersionsentferner	m <sup>2</sup>	16,71		
39 d.1. 1.6	KNR 19-01 0830-02 analiza indywidualna	Wzmocnienie odstającego tynku ( w technice konserwatorskiej )	dcm <sup>2</sup>	60,00		
40 d.1. 1.6	ZKNR C-2 0416-01	Impregnacja i wzmocnienie powierzchni pionowych zewnętrznych wszystkich partii tynku, które nie będą usuwane np. środkiem na bazie estru kwasu krzemowego KEIM Silex-OH, lub nasączenie roztworem krzemionki organicznejnp. firmy Remmers.	m <sup>2</sup>	153,77		
41 d.1. 1.6	TZKNBK VIII 04-126	Bonie prostokątne na ścianach w tynku - odtworzenie rowkowania na podstawie wykonanego szablonu w/g stanu istniejącego. ( wyostrzenie rysunku pozostałych )	m	499,99		

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
42 d.1. 1.6	Kalkulacja własna oparta na wytycznych ZASP	PŁYCINY NADOKIENNE ( 2szt. ) - Prace konserwatorskie przy detalach sztukatorskich - uzupełnienie w technice oryginału w oparciu o wzorniki wykonane z natury - materiał: np. Keim Restauro Giess, lub Keim Uniwersal Putz. ( specjalista konserwator )	m <sup>2</sup>	0,96		
43 d.1. 1.6	Kalkulacja własna	ELEMENTY WYSTROJU OTWORÓW OKIENNYCH - Prace konserwatorskie detali architektonicznych - naprawa, czyszczenie, renowacja, oraz impregnacja elementów dekoracyjnych - w technice oryginału w oparciu o wzorniki wykonane z natury - materiał: do wykonania detalu ciagnionego np. Keim NHL Kalkputz Grob lub Keim Uniwersalputz Fein ( specjalista konserwator )	m <sup>2</sup>	2,24		
44 d.1. 1.6	TZKNBK VIII 03-79	Gzymsy zewn.profilii ciągnionych zwykłych o szer.do 15 cm z przygotowaniem zaprawy BaunitBayosan FG 88 i zaprawy drobnoziarnistej BaunitBayosan FF 89.	m	66,00		
45 d.1. 1.6	TZKNBK VIII 03-79	Podokienniki zewn.profilii ciągnionych zwykłych o szer.do 15 cm z przygotowaniem zaprawy BaunitBayosan FG 88 i zaprawy drobnoziarnistej BaunitBayosan FF 89.	m	29,74		
46 d.1. 1.6	TZKNBK VIII 03-79	Tynki zewn.profilii ciągnionych opasek okiennych o szer.do 15 cm z przygotowaniem zaprawy np. BaumiyBayosan FG 88 i zaprawy drobnoziarnistej BaunitBayosan FF 89. ( uzupełnienie )	m	15,00		
47 d.1. 1.6	TZKNBK VIII 05-161	Wykonanie spadków z zaprawy cem. na gzymsach, podokiennikach pod obróbki blacharskie	m <sup>2</sup>	4,12		
48 d.1. 1.6	Kalkulacja własna	Nadzór konserwatorski przy renowacji i uzupełnianiu detali architektonicznych - dokumentacja konserwatorska.	kpl.	1,00		
<b>1.1. 7</b>	<b>45421132-8</b>	<b>WYMIANA OKIEN TYP - O9 ( PODDASZE )</b>				
<b>1.1. 7.1</b>	<b>45111300-1</b>	<b>Roboty rozbiórkowe</b>				
49 d.1. 1.7. 1	KNR-W 4-01 0353-03	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m2	szt.	5,00		
50 d.1. 1.7. 1	KNR-W 4-01 0353-11	Wykucie z muru podokienników drewnianych ( 9 szt.)	m	4,50		
<b>1.1. 7.2</b>	<b>45421132-8</b>	<b>Instalowanie okien.</b>				
51 d.1. 1.7. 2	KNNR-W 3 0702-01	Wstawienie nowych okien zespolonych O9 o konstrukcji jednoramowej z drewna klejonego - drewno sosnowe pod malowanie. Okna szklone szybą klejoną U=1,3 W/m2, nawiewniki wrębowe, szprosły naklejane "weneckie", okapniki drewniane. Kolor biały. ( 5 szt. )	m <sup>2</sup>	2,04		
52 d.1. 1.7. 2	TZKNBK IV - 456	Osadzenie podokienników drewnianych nietypowych ( na wzór istniejących ) z wykuciem bruzd i reperacją tynków o dług. L=0,90 m ( 30 cm x 90 cm x 3,2 cm malowanie w kolorze stolarki )	szt.	5,00		
<b>1.1. 8</b>	<b>45421132-8</b>	<b>WYMIANA OKIEN TYP - O8 ( KLATKA SCHODOWA )</b>				
<b>1.1. 8.1</b>	<b>45111300-1</b>	<b>Roboty rozbiórkowe</b>				
53 d.1. 1.8. 1	KNR-W 4-01 0353-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2	m <sup>2</sup>	6,37		
54 d.1. 1.8. 1	KNR-W 4-01 0353-11	Wykucie z muru podokienników drewnianych ( 1 szt.)	m	1,80		
<b>1.1. 8.2</b>	<b>45421132-8</b>	<b>Instalowanie okien.</b>				
55 d.1. 1.8. 2	KNNR-W 3 0702-01	Wstawienie nowych okien zespolonych O8 o konstrukcji jednoramowej z drewna klejonego - drewno sosnowe pod malowanie. Okna szklone szybą klejoną U=1,8 W/m2, nawiewniki wrębowe, szprosły naklejane, okapniki drewniane. Kolor biały. ( 1 szt. )	m <sup>2</sup>	6,37		
56 d.1. 1.8. 2	TZKNBK IV - 456	Osadzenie podokienników drewnianych nietypowych ( na wzór istniejących ) z wykuciem bruzd i reperacją tynków o dług. L=0,90 m i 1,20 m ( 30 cm x 90 cm-120 cm x 3,2 cm malowanie w kolorze stolarki )	szt.	1,00		
<b>1.1. 9</b>	<b>45421132-8</b>	<b>WYMIANA OKIEN TYP - O1, O2, O6 ( PIWNICE )</b>				

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
<b>1.1.9.1</b>	<b>45111300-1</b>	<b>Roboty rozbiórkowe</b>				
57 d.1. 1.9. 1	KNR-W 4-01 0353-03	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m2	szt.	4,00		
<b>1.1.9.2</b>	<b>45421132-8</b>	<b>Instalowanie okien.</b>				
58 d.1. 1.9. 2	KNNR-W 3 0702-01	Wstawienie nowych okien zespolonych O1 o konstrukcji jednoramowej z drewna klejonego - drewno sosnowe pod malowanie. Okna szklone szybą klejoną U=1,8 W/m2, nawiewniki wrębowe, szpros naklejane "weneckie", okapniki drewniane. Kolor biały. ( 2 szt. )	m <sup>2</sup>	1,08		
59 d.1. 1.9. 2	KNNR-W 3 0702-01	Wstawienie nowych okien zespolonych O3 o konstrukcji jednoramowej z drewna klejonego - drewno sosnowe pod malowanie. Okna szklone szybą klejoną U=1,8 W/m2, nawiewniki wrębowe, szpros naklejane "weneckie", okapniki drewniane. Kolor biały. ( 1 szt. )	m <sup>2</sup>	1,49		
60 d.1. 1.9. 2	KNNR-W 3 0702-01	Wstawienie nowych okien zespolonych O6 o konstrukcji jednoramowej z drewna klejonego - drewno sosnowe pod malowanie. Okna szklone szybą klejoną U=1,8 W/m2, nawiewniki wrębowe, okapniki drewniane. Kolor biały. ( 1 szt. )	m <sup>2</sup>	0,20		
<b>1.1.10</b>	<b>45453100-8</b>	<b>Renowacja stolarki okiennej.</b>				
61 d.1. 1.10	TZKNBK XX 1004-08 Kalkulacja własna	Renowacja starej stolarki okiennej ( okna drewniane 158 x 218 4 szt, 108 x 2,18 5 szt.) od strony zewnętrznej i wewnętrznej - w/g opisu w PB.( usunięcie kolejnych warstw farby, flekowanie ubytków, dopasowanie i uszczelnienie skrzydeł, uzupełnienie szklenia i kitowania, oczyszczenie zawiasów, zamków i szyldów - malowanie )	m <sup>2</sup>	59,99		
<b>1.1.11</b>	<b>45410000-4</b>	<b>Tynkowanie ( Tynki cem-wap. )</b>				
62 d.1. 1.11	Kalkulacja własna	Umieszczenie przewodów przebiegających na elewacji w rurkach pod tynkiem.	kpl.	1,00		
63 d.1. 1.11	KNR-W 4-01 0537-04	Uzupełnienie obróbek blacharskich gzymsów i pasów elewacyjnych z blachy z tytanocynku o szerokości ponad 25 cm	m <sup>2</sup>	20,95		
64 d.1. 1.11	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża - jednokrotne gruntowanie ścian ( np. KEIM Putzgrunt MT, Fast Grunt M ), oraz cokołu do poziomu 80 cm ( np. Fast Grunt SIL )	m <sup>2</sup>	190,55		
65 d.1. 1.11	TZKNBK VIII 02-25	Tynk zewn. czysto wapienny nawierzchniowy np. Keim NHL - Kalkputz Grob ( uzupełnienie z odtworzeniem rysunku płycin )	m <sup>2</sup>	76,22		
66 d.1. 1.11	KNR 9-13 0201-02	Wykonanie ręczne wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej wyrównawczej renowacyjną zaprawą szpachlową - np. Keim Universalputz zbrojoną mikrowłóknami, lub drobnoziarnistą BaunitBayosan FF 89 na uprzednio przygotowanym podłożu - warstwa grubości 1,5 mm na ścianach płaskich ( w miejscach większych spękań zatopić siatkę )	m <sup>2</sup>	190,55		
67 d.1. 1.11	TZKNBK VIII 03-116	Tynki zewn.profilii ciągnionych szlachetnych gładzonych o szer.do 30 cm z przygotowaniem zaprawy np. Keim NHL Kalkputz i Keim NHL Kalkputz Fein, lub Baunit Bayosan FG 88 i zaprawy drobnoziarnistej Baunit Bayosan FF 89. Krotność = 2	m	20,98		
68 d.1. 1.11	KNR 9-13 0201-03	Wykonanie ręczne wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej zaprawą szpachlową BaunitBayosan FF 89 na uprzednio przygotowanym podłożu - warstwa grubości 1,5 mm na ościeżach	m <sup>2</sup>	15,74		
<b>1.1.12</b>	<b>45442100-8</b>	<b>Roboty malarskie</b>				
69 d.1. 1.12	ZKNR C-2 0416-01	Gruntowanie podłoża pod malowanie środkiem gruntującym na bazie czystego, płynnego krzemianu potasowego ( np. KEIM Spezial Fixativ )	m <sup>2</sup>	190,55		
70 d.1. 1.12	ZKNR C-2 0119-09	Malowanie elewacji farbą żółto-krzemianową bez bieli tytanowej - kolorystyka w/g PB- materiał np. KEIM Soldalit - arte dwukrotnie ( pierwsza warstwa z dodatkiem 10 % KEIM Soldalit Fixativ )	m <sup>2</sup>	161,97		
71 d.1. 1.12	ZKNR C-2 0119-09	Malowanie ościeży farbą żółto-krzemianową bez bieli tytanowej - kolorystyka w/g PB- materiał np. KEIM Soldalit - arte dwukrotnie ( pierwsza warstwa z dodatkiem 10 % KEIM Soldalit Fixativ )	m <sup>2</sup>	15,74		

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
72 d.1. 1.12	TZKNBK XV 0107-03	Malowanie farbą elewacyjną żolowo-krzemianową j/w ( kolor w/g kolorystyki scalającej z istniejącą elewacją ) profilii ciągnionych - gzymsy	m <sup>2</sup>	24,96		
73 d.1. 1.12	TZKNBK XV 0108-01	Malowanie farbą fasadową żolowo-krzemianową j/w ( kolor w/g kolorystyki scalającej z istniejącymi kolorami ) wystrojów sztukatorskich - opaski okienne	m <sup>2</sup>	22,02		
74 d.1. 1.12	KNR-W 4-01 1301-07	Naprawa lub uzupełnienie drzwiczek do wnęk licznikowych	szt.	2,00		
75 d.1. 1.12	KNR 2-02 1510- 06	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową metalowych drzwiczek szafek instalacyjnych i elementów pełnych z dwukrotnym szpachlowaniem ( kolor jak elewacja )	m <sup>2</sup>	2,50		
<b>1.1. 13</b>	<b>45453000-7</b>	<b>DACH DWUSPADOWY nad zejściem do piwnicy.</b>				
<b>1.1. 13.1</b>	<b>45111300-1</b>	<b>Roboty rozbiórkowe</b>				
76 d.1. 1. 13.1	KNR 4-01 0519- 06	Rozbiórka pokrycia z papy - pierwsza warstwa	m <sup>2</sup>	5,40		
77 d.1. 1. 13.1	KNR 4-01 0519- 07	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach - następna warstwa	m <sup>2</sup>	5,40		
78 d.1. 1. 13.1	KNR 4-01 0535- 08	Rozebranie obróbek blacharskich: attyk, murów ognio- wych,okapów,kołnierzy itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m <sup>2</sup>	3,36		
<b>1.1. 13.2</b>	<b>45261910-6</b>	<b>Naprawa dachów dwuspadowych - Pokrycie.</b>				
79 d.1. 1. 13.2	KNR BC-02 0201-01	Czyszczenie ręczne poziomych powierzchni dachu	m <sup>2</sup>	5,40		
80 d.1. 1. 13.2	KNR-W 4-01 0537-01	Uzupełnienie obróbek blacharskich - z blachy z tytan- cynku gr. 0,7 mm	m <sup>2</sup>	3,36		
81 d.1. 1. 13.2	KNNR-W 3 0506-03	Naprawa pokryć papą termozgrzewalną SBS gr. 5,7 mmm (2-warstwowe pokrycie z papy podkładowej.oraz papy wierzchniego pokrycia )	m <sup>2</sup>	5,40		
82 d.1. 1. 13.2	KNR 2-02 0613- 01	Naroża szer.15 cm ( kliny ) na styku koryta ze ścianą bu- dynku z wełny mineralnej poziome z płyt klinowych klejo- nych lepikiem asfaltowym na gorąco do podłoża ( 68,50 mb ) Krotność = 0,5	m <sup>2</sup>	0,68		
83 d.1. 1. 13.2	KNR 0-22 0529- 04	Obróbki dachowe murów części wyższej pasem papy szer. 60 cm przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej gr. 5,7 mm Krotność = 2	mb	4,50		
84 d.1. 1. 13.2	KNR K-05 0402-03	Obróbka muru ściany wyższej - listwa kominowa na wpust.	m	4,50		
<b>1.1. 13.3</b>	<b>45453100-8</b>	<b>Roboty renowacyjne ( Kominy wentylacyjne )</b>				
85 d.1. 1. 13.3	KNR-W 4-01 0537-01	Uzupełnienie obróbek blacharskich kominów wentylacyj- nych ( obłożenie blachą ) z blachy z tytan-cynku ( 9 szt. w/g rys. nr 5 )	m <sup>2</sup>	26,46		
86 d.1. 1. 13.3	KNR 0-22 0529- 06	Obróbki dachowe kominów wentylacyjnych przy zastoso- waniu papy termozgrzewalnej ( 9 szt.)	mb obwodu	37,80		
<b>1.1. 14</b>	<b>45400000-1</b>	<b>Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych</b>				
87 d.1. 1.14	KNR-W 2-02 0527-04	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm - z blachy z tytan- cynku - materiał z odzysku	m	10,64		
88 d.1. 1.14	KNR-W 2-02 0520-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy z cyn- ku ( materiał z odzysku 80 % )	m	21,80		
89 d.1. 1.14	KNR K-05 0502-03	Montaż rur spustowych - kolanko	szt.	1,00		

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
90 d.1. 1.14	KNR-W 2-17 0137-01	Kratki wentylacyjne typ A o obwodzie do 1000 mm - do przewodów murowanych	szt.	2,00		
91 d.1. 1.14	KNR 2-02 1219- 08	Uchwyty do flag	szt.	2,00		
<b>1.1.</b>	<b>45453000-7</b>	<b>Roboty remontowe i renowacyjne - opaska szer. 30 cm.</b>				
92 d.1. 1.15	KNR 2-31 0102- 05	Wykonanie koryta pod wykonanie opaski w gruncie kat. II-IV - 10 cm głębokości koryta	m <sup>2</sup>	10,57		
93 d.1. 1.15	KNR 2-31 0103- 02	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne w gruncie kat. III-IV	m <sup>2</sup>	10,57		
94 d.1. 1.15	KNR 2-31 0401- 02	Rowki pod obrzeża o wym. 20x20 cm w gruncie kat.III-IV	m	26,42		
95 d.1. 1.15	KNR 2-31 0407- 05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m	26,42		
96 d.1. 1.15	KNR 2-02 0607- 03	Izolacja przeciw chwastom z folii polietylenowej	m <sup>2</sup>	10,57		
97 d.1. 1.15	KNR 2-31 0104- 01	Opaska wypełniona otoczkami na podsypce piaskowej 4 cm, warstwa odsączająca z piasku w korycie z pospółki grub 5 cm, wykonanie i zagęszczanie ręczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm	m <sup>2</sup>	10,57		
<b>1.1.</b>	<b>45453000-7</b>	<b>Roboty remontowe studzienek przy oknach piwnicznych.</b>				
98 d.1. 1.16	KNR-W 4-01 0348-02	Rozebranie ( częściowe ) ścian studzienek doświetlających na zaprawie cementowo-wapiennej ( skorodowane cegły na koronie )	m <sup>3</sup>	0,90		
99 d.1. 1.16	KNR-W 4-01 0301-01	Podmurowanie ścian - uzupełnienie ubytków w koronie studzienek doświetlających. ( 4-5 warstw cegły )	m <sup>3</sup>	0,90		
100 d.1. 1.16	KNR-W 4-01 0312-09	Wykonanie rolek z cegieł klinkierowych pełnych na zaprawie cementowej o szerokości 1 ceg. poziomo (korona studzienek doświetlających )	m	13,20		
101 d.1. 1.16	KNR 19-01 0325-01	Spoinowanie murów gładkich i rolek z cegły o pow. do 1,0 m2 (korona studzienek doświetlających ) zapraw Baunit Sicht Fugenmoertel FM 97, lub Fugenmoertel TK Remmers	m <sup>2</sup>	5,28		
102 d.1. 1.16	KNR-W 4-01 0803-02	Uzupełnienie posadzki cementowej z regulacją spadku o powierzchni 1.0-5.0 m2 w jednym miejscu z zatarciem na gładko (dna studzienek doświetlających )	m <sup>2</sup>	5,40		
<b>1.1.</b>	<b>45262100-2</b>	<b>Roboty przy wznoszeniu rusztowań</b>				
103 d.1. 1.17	KNR-W 2-02 1603-03	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m	m <sup>2</sup>	227,33		
104 d.1. 1.17	KNR AT-30 0405-02	Zsyp budowlany do gruzu o długości do 20 m	kpl.	1,00		
105 d.1. 1.17	KNNR 2 1505- 01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m <sup>2</sup>	227,33		
106 d.1. 1.17	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 2 (poz.: 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,43,44,45,47,48,49,50,51,52,53,54,55,56,57,58,59,60,61,62,63,64,65,66,67,68,69,70,71,72,73,74,75,76,77,78,79,80,81,82,83,84,85,86,87,88,89,90,91)	m-g	317,28		
<b>1.2</b>	<b>45111220-6</b>	<b>B - WYWÓZ GRUZU, składowanie.</b>				
107 d.1. 2	KNR 4-01 0108- 11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi na odl.do 1 km	m <sup>3</sup>	6,06		
108 d.1. 2	KNR 4-01 0108- 12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi - za każdy nast. 1 km ( do 6 km ) Krotność = 5	m <sup>3</sup>	6,06		
Razem dział: BUDYNEK MIESZKALNY - REMONT ELEWACJI.						
<b>Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT</b>						
<b>Podatek VAT</b>						
<b>Ogółem wartość kosztorysowa robót</b>						

Słownie: