

## KOSZTORYS INWESTORSKI

### Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

|            |                                       |
|------------|---------------------------------------|
| 45261900-3 | Naprawa i konserwacja dachów          |
| 45111300-1 | Roboty rozbiórkowe                    |
| 45453100-8 | Roboty renowacyjne                    |
| 45262522-6 | Roboty murarskie                      |
| 45422000-1 | Roboty ciesielskie                    |
| 45261100-5 | Wykonywanie konstrukcji dachowych     |
| 45320000-6 | Roboty izolacyjne                     |
| 45331210-1 | Instalowanie wentylacji               |
| 45421000-4 | Roboty w zakresie stolarki budowlanej |
| 45262100-2 | Roboty przy wznoszeniu rusztowań      |
| 45111220-6 | Roboty w zakresie usuwania gruzu      |

NAZWA INWESTYCJI : Remont dachu budynku mieszkalnego  
ADRES INWESTYCJI : Zielona Góra ul. Stary Rynek nr 7. działka nr 23/34.  
INWESTOR : WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA  
ADRES INWESTORA : 65-001 Zielona Góra ul. Stary Rynek nr 7  
WYKONAWCA ROBÓT : -  
ADRES WYKONAWCY : -  
BRANŻA : Budowlana.

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Andrzej Rakowski  
DATA OPRACOWANIA : 2018-12-11

Stawka roboczogodziny :  
Poziom cen :

### NARZUTY

|                             |   |
|-----------------------------|---|
| Koszty pośrednie [Kp] ..... | % R, S                                    |
| Zysk [Z] .....              | % R+Kp(R), S+Kp(S)                        |
| VAT [V] .....               | % $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S))$ |

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł  
Podatek VAT : zł  
Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

### Słownie:

### Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

1. Kosztorys sporządzony został w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego.
2. Kosztorys niniejszy jest wyceną sporządzoną dla określenia szacunkowej wartości robót budowlanych, opracowaną w oparciu o PROJEKT BUDOWLANY, przy założeniu przeciętnych warunków wykonania robót i wybranych rozwiązań technologicznych.
3. Ilości obmiarowe jak również zestawienia materiałów są ilościami przybliżonymi i uśrednionymi i mogą się różnić od ilości rzeczywiście w zależności od zastosowanych rozwiązań materiałowych oraz przyjętej technologii wykonania robót.
4. Przed zamówieniem materiałów ilości określone w zestawieniu materiałów należy każdorazowo zweryfikować na budowie.
5. Zamawiający dopuszcza możliwość zastosowania produktów, materiałów równoważnych o właściwościach, parametrach technicznych nie gorszych niż określone w dokumentacji technicznej.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
2018-12-11

Data zatwierdzenia

| Lp.   | Nazwa  | Robocizna | Materiały | Sprzęt | Kp | Z | Uproszczone | RAZEM |
|-------|--|-----------|-----------|--------|----|---|-------------|-------|
| 1     | A - REMONT DACHU. ul. Stary Rynek nr 7.                |           |           |        |    |   |             |       |
| 1.1   | Roboty rozbiórkowe                                     |           |           |        |    |   |             |       |
| 1.2   | Roboty renowacyjne ( naprawa korony muru )             |           |           |        |    |   |             |       |
| 1.3   | Roboty renowacyjne ( gzymsy drewniane )                |           |           |        |    |   |             |       |
| 1.4   | Roboty murarskie ( kominy dymowe i wentylacyjne )      |           |           |        |    |   |             |       |
| 1.5   | Roboty ciesielskie ( Remont więźby dachowej )          |           |           |        |    |   |             |       |
| 1.5.1 | Wykonywanie konstrukcji dachowych ( podparcie krokwi ) |           |           |        |    |   |             |       |
| 1.5.2 | Roboty ciesielskie                                     |           |           |        |    |   |             |       |
| 1.6   | Roboty izolacyjne poddasza.                            |           |           |        |    |   |             |       |
| 1.7   | Naprawa dachów   |           |           |        |    |   |             |       |
| 1.8   | Instalowanie wentylacji                                |           |           |        |    |   |             |       |
| 1.9   | Roboty remontowe ( wymiana świetlików dachowych )      |           |           |        |    |   |             |       |
| 1.9.1 | Roboty rozbiórkowe                                     |           |           |        |    |   |             |       |
| 1.9.2 | Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe              |           |           |        |    |   |             |       |
| 1.10  | Roboty w zakresie stolarki budowlanej                  |           |           |        |    |   |             |       |
| 1.11  | Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe              |           |           |        |    |   |             |       |
| 2     | B - WZNOSZENIE RUSZTOWAN.                              |           |           |        |    |   |             |       |
| 3     | C - WYWÓZ GRUZU - składowanie, utylizacja.             |           |           |        |    |   |             |       |
|       | RAZEM netto  |           |           |        |    |   |             |       |
|       | VAT  |           |           |        |    |   |             |       |
|       | Razem brutto   |           |           |        |    |   |             |       |

Słownie:

| Lp.        | Podstawa           | Opis  | Jedn.obm.      | Ilość  | Cena jedn. | Wartość |
|------------|--------------------|---|----------------|--------|------------|---------|
| <b>1</b>   | <b>45261900-3</b>  | <b>A - REMONT DACHU. ul. Stary Rynek nr 7.</b>  |                |        |            |         |
| <b>1.1</b> | <b>45111300-1</b>  | <b>Roboty rozbiórkowe</b>   |                |        |            |         |
| 1          | KNR 4-01 0535-04   | Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku  | m              | 19,91  |            |         |
| 2          | KNR 4-01 0535-06   | Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku  | m              | 22,00  |            |         |
| 3          | KNR 4-01 0535-08   | Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku   | m <sup>2</sup> | 33,37  |            |         |
| 4          | KNR 4-01 0519-04   | Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa ( 100 % )   | m <sup>2</sup> | 246,44 |            |         |
| 5          | KNR 4-01 0519-05   | Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa<br>Krotność = 2   | m <sup>2</sup> | 246,44 |            |         |
| 6          | KNR 4-01 0350-01   | Rozebranie skorodowanych kominów ceglanych wolnostojących ponad dachem.   | m <sup>3</sup> | 5,11   |            |         |
| 7          | KNNR-W 3 0516-02   | Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - deskowanie dachu z desek na styk nad poddaszem ok. 100 % ( deski zagrzybione, zawilgocone, zdegradowane )  | m <sup>2</sup> | 246,44 |            |         |
| 8          | TZKNBK IV - 543    | Ręczne rozebranie korony muru z cegły o grub. 1 i więcej ceg.na zapr. cem.-wap. w miejscach gdzie występuje cegła luźna, zmurszała i skorodowana.   | m <sup>3</sup> | 1,50   |            |         |
| 9          | Kalkulacja własna  | Demontaż anten, wywietrzaków, kominków wentylacyjnych itp.  | kpl.           | 1,00   |            |         |
| 10         | TZKNBK VI - 130    | Czasowe zabezpieczenie odkrytych połaci dachowych z folii na istniejącym deskowaniu wraz z rozebraniem zabezpieczenia   | m <sup>2</sup> | 246,44 |            |         |
| 11         | Kalkulacja własna  | Usunięcie sprzętów i śmieci ze stropu na poddaszu dla określenia stopnia zniszczenia elementów konstrukcji i wymiany desek podłogi.   | kpl.           | 1,00   |            |         |
| <b>1.2</b> | <b>45453100-8</b>  | <b>Roboty renowacyjne ( naprawa korony muru )</b>   |                |        |            |         |
| 12         | ZKNR C-2 0402-03   | Roboty przygotowawcze. Oczyszczenie powierzchni korony i ścian muru w miejscach łatwodostępnych przy użyciu szczotek stalowych i szpachelek z pozostałości tynku i zaprawy  | m <sup>2</sup> | 10,95  |            |         |
| 13         | ZKNR C-2 0101-03   | Przygotowanie podłoża - dezynfekcja muru - zabezpieczenie budowli przed wpływem działalności mikroorganizmów ( środkami np. Remers, Bresciani, Coverax itp. )   | m <sup>2</sup> | 10,95  |            |         |
| 14         | TZKNBK IV - 119    | Ostrożne wykucie z muru uszkodzonych cegieł i wstawienie nowych - głęb.kucia 1 ceg. - do 1.0 m2 w jed.miejscu   | msc            | 2,00   |            |         |
| 15         | KNR-W 4-01 0304-01 | Uzupełnienie korony muru na zaprawie cementowo-wapiennej cegłami  | m <sup>3</sup> | 1,50   |            |         |
| 16         | TZKNBK VIII 05-161 | Wykonanie spadków z zaprawy wodoszczelnej pod koronę muru z blachy tatan-cynk.  | m <sup>2</sup> | 8,96   |            |         |
| 17         | KNR 2-02 0604-05   | Izolacje przeciwwilgociowe z papy powierzchni poziomych na lepiku na zimno ( pod obróbkę blacharską ) - pierwsza warstwa  | m <sup>2</sup> | 8,96   |            |         |
| <b>1.3</b> | <b>45453100-8</b>  | <b>Roboty renowacyjne ( gzymsy drewniane )</b>  |                |        |            |         |
| 18         | TZKNBK V -137      | Wymiana ( częściowa ) odeskowania gzymsów - elementy uszkodzone i zdegradowane. ( ok. 15 % )  | m <sup>2</sup> | 2,84   |            |         |
| 19         | KNR DC-03 0105-02  | Mocowanie elementów ( wzmocnienie mocowania gzymsów ) za pomocą kotew chemicznych iniekcyjnych z żywicy poliestrowej Koelner RP30, żywicy poliestrowej Koelner R-KEM+ lub żywicy poliestrowej Koelner RM50 i prętów ocynkowanych gwintowanych Koelner R-STUDS do podłoża z cegły pełnej, betonu komórkowego i gazobetonu; średnica otworu w podłożu 12 mm | szt.           | 10,00  |            |         |
| 20         | TZKNBK V -338      | Wykonanie w robocie ciesielskiej uzupełnień ubytków ( fłeków ) lub naprawa części zniszczonych.Powierzchnia narożnikowa do 0.25 m2 głęb.wycięcia 10 cm  | szt.           | 6,00   |            |         |
| 21         | KNR 19-01 0648-03  | Impregnacje grzybobójcze elementów drewnianych metodą dwukrotnego smarowania preparatami olejowymi  | m <sup>2</sup> | 18,91  |            |         |
| 22         | TZKNBK XV 0433-01  | Przygotowanie elementów drewnianych pod malowanie (oczyszczenie, odkurzenie, odtłuszczenie itp.)  | m <sup>2</sup> | 18,91  |            |         |

| Lp.   | Podstawa              | Opis   | Jedn.obm.            | Ilość  | Cena jedn. | Wartość |
|---|-----------------------|--|----------------------|--------|------------|---------|
| 23<br>d.1.<br>3   | TZKNBK XV<br>0434-01  | Zagruntowanie drewna celem zmniejszenia chłonności - bioodporne farby do gruntowania alkidowe lub akrylowe odporne na warunki atmosferyczne.                     | m <sup>2</sup>       | 18,91  |            |         |
| 24<br>d.1.<br>3   | TZKNBK XV<br>0436-01  | Wyszpachlowanie ( mniejsze ubytki ) i wyszlifowanie powierzchni uprzednio zagruntowanych - po raz pierwszy   | m <sup>2</sup>       | 18,91  |            |         |
| 25<br>d.1.<br>3   | TZKNBK XV<br>0437-01  | Malowanie farbami na bazie żywicznej np. Remmers, Beckers, Tikurilla i równowazne, elementów drewnianych - pierwszy raz ( w/g wykazu kolorów )<br>Krotność = 1,1 | m <sup>2</sup>       | 18,91  |            |         |
| 26<br>d.1.<br>3   | TZKNBK XV<br>0437-02  | Malowanie farbami j/w elementów drewnianych drugi raz  | m <sup>2</sup>       | 19,24  |            |         |
| <b>1.4 45262522-6 Roboty murarskie ( kominy dymowe i wentylacyjne )</b>       |                       |  |                      |        |            |         |
| 27<br>d.1.<br>4   | KNR 19-01<br>0313-02  | Naprawa pęknięć w murach z cegły budowlanej - wykucie uszkodzonych cegieł i wstawienie nowych, 3 cegły w jednym miejscu  | msc                  | 3,00   |            |         |
| 28<br>d.1.<br>4   | KNR AT-40<br>0104-01  | Skucie zmuszającego tynku na kominach i ściankach kolankowych zewnętrznych ( ok. 50 % )  | m <sup>2</sup>       | 49,52  |            |         |
| 29<br>d.1.<br>4   | KNR AT-27<br>0101-05  | Wykucie zmuszających i zdegradowanych spoin na kominach z cegieł na zaprawie wapiennej   | m <sup>2</sup>       | 49,52  |            |         |
| 30<br>d.1.<br>4   | KNR AT-27<br>0103-04  | Impregnacja biobójcza i przeciwsolna natryskowa  | m <sup>2</sup>       | 49,52  |            |         |
| 31<br>d.1.<br>4   | KNR 4-01 0310-01      | Przemurowanie kominów wentylacyjnych z cegieł klinkierowych kl. 30 na pełne spoiny, dwie warstwy od góry wysunąć o 5 cm ( ponad dachem ) - opis w PB.            | m <sup>3</sup>       | 5,11   |            |         |
| 32<br>d.1.<br>4   | KNR 19-01<br>0325-09  | Spoinowanie murów z cegły - kominy ponad dachem - zaprawa do fugowania np. Baumit Sicht Fugenmoertel FM 97, lub Fugenmoertel TK Remmers                          | m <sup>2</sup>       | 30,29  |            |         |
| 33<br>d.1.<br>4   | KNR 2-02 0902-05      | Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na kominach wentylacyjnych na poddaszu i ściankach kolankowych wykonywane ręcznie ( uzupełnienie )                              | m <sup>2</sup>       | 49,52  |            |         |
| 34<br>d.1.<br>4   | KNR 4-01 1201-01      | Dwukrotne malowanie farbami wapiennymi starych tynków wewnętrznych kominów i ścianek kolankowych ( poddasze )  | m <sup>2</sup>       | 68,52  |            |         |
| <b>1.5 45422000-1 Roboty ciesielskie ( Remont więźby dachowej )</b>           |                       |  |                      |        |            |         |
| <b>1.5. 45261100-5 Wykonywanie konstrukcji dachowych ( podparcie krokwi )</b> |                       |  |                      |        |            |         |
| 35<br>d.1.<br>5.1   | KNR-W 2-02<br>0407-02 | Podwaliny o długości ponad 2 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm <sup>2</sup> z tarcicy nasyczonej ( 16/16 cm )  | m <sup>3</sup> drew. | 1,00   |            |         |
| 36<br>d.1.<br>5.1   | KNR-W 2-02<br>0407-04 | Słupy o długości do 2 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm <sup>2</sup> z tarcicy nasyczonej ( 16/16 cm )   | m <sup>3</sup> drew. | 0,72   |            |         |
| 37<br>d.1.<br>5.1   | KNR-W 2-02<br>0406-06 | Płatwie długości ponad 3 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm <sup>2</sup> z tarcicy nasyczonej ( 16/16 cm )  | m <sup>3</sup> drew. | 1,00   |            |         |
| 38<br>d.1.<br>5.1   | KNR-W 2-02<br>0408-01 | Miecze i zastrzały - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm <sup>2</sup> z tarcicy nasyczonej ( 2 x 5/16 )   | m <sup>3</sup>       | 0,90   |            |         |
| <b>1.5. 45422000-1 Roboty ciesielskie</b>                                     |                       |  |                      |        |            |         |
| 39<br>d.1.<br>5.2   | TZKNBK VII -<br>152   | Oczyszczanie powierzchni ponad 5 m <sup>2</sup> elementów drewnianych z usunięciem warstwy zagrzybionej przy zastosowaniu szczotek stalowych ( dach )            | m <sup>2</sup>       | 246,44 |            |         |
| 40<br>d.1.<br>5.2   | TZKNBK VII -<br>153   | Oczyszczanie powierzchni do 2 m <sup>2</sup> elementów drewnianych z usunięciem warstwy zagrzybionej za pomocą strugów lub siekier                               | m <sup>2</sup>       | 72,90  |            |         |
| 41<br>d.1.<br>5.2   | TZKNBK V -367         | Ociosanie drewna dwustronnie po wyznaczonej linii przy grubości ciosu do 5 cm ( elementy zniszczone, zawilgocone, zagrzybione )                                  | m                    | 40,00  |            |         |
| 42<br>d.1.<br>5.2   | TZKNBK V -<br>242a    | Rozbiórka podłogi drewnianej zdegradowanej, zagrzybionej, nieprzeznaczonej do ponownego montażu ( ok. 90 % )   | m <sup>2</sup>       | 211,23 |            |         |
| 43<br>d.1.<br>5.2   | TZKNBK VII -<br>152   | Oczyszczanie powierzchni ponad 5 m <sup>2</sup> elementów drewnianych stropu z usunięciem warstwy zagrzybionej przy zastosowaniu szczotek stalowych ( ok. 50 % ) | m <sup>2</sup>       | 117,35 |            |         |
| 44<br>d.1.<br>5.2   | TZKNBK VII -<br>153   | Oczyszczanie powierzchni do 2 m <sup>2</sup> elementów drewnianych stropu z usunięciem warstwy zagrzybionej za pomocą strugów lub siekier ( ok. 30 % )           | m <sup>2</sup>       | 70,41  |            |         |
| 45<br>d.1.<br>5.2   | KNR 19-01<br>0628-08  | Rozebranie izolacji zawilgoconej, zdegradowanej na stropach z polepy z gliny z sieżką ( ok. 50 % )   | m <sup>2</sup>       | 117,35 |            |         |

| Lp.                   | Podstawa           | Opis   | Jedn.obm.           | Ilość  | Cena jedn. | Wartość |
|-----------------------|--------------------|--|---------------------|--------|------------|---------|
| 46<br>d.1.<br>5.2     | TZKNBK V -074      | Wzmocnienie końcówek drewnianych belek stropowych balami z przymocowaniem ich śrubami i gwoździami - dwustronnie ( ok. 14 szt. )   | m                   | 14,00  |            |         |
| 47<br>d.1.<br>5.2     | TZKNBK V -064      | Pułap z desek nieobrzynanych z przecięciem styków i listwowaniem - przygotowanie ( częściowa wymiana ok. 20 % )  | m <sup>2</sup>      | 46,94  |            |         |
| 48<br>d.1.<br>5.2     | TZKNBK V -065      | Pułap z desek nieobrzynanych z przecięciem styków i listwowaniem - montaż  | m <sup>2</sup>      | 46,94  |            |         |
| 49<br>d.1.<br>5.2     | KNR 4-01 0613-03   | Odgrzybianie, konserwacja elementów drewnianych przez dwukrotne powlekanie powierzchni do 10 m2 preparatami olejowymi metodą smarowania ( strop - 100 % )  | m <sup>2</sup>      | 234,70 |            |         |
| 50<br>d.1.<br>5.2     | KNR-W 4-01 0616-05 | Dwukrotne zaimpregnowanie konstrukcji stropu Fobosem 4M. ( p.poż. )  | m <sup>2</sup>      | 234,70 |            |         |
| 51<br>d.1.<br>5.2     | KNR 19-01 0610-01  | Izolacje przeciwwilgociowe poziome z folii PCW szerokiej na sucho  | m <sup>2</sup>      | 117,35 |            |         |
| 52<br>d.1.<br>5.2     | KNR 9-12 0301-03   | Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej PAROC UNS 37, PAROC UNS 39, PAROC SSB 1, PAROC CGL 1 układanymi między legarami ułożonymi na stropie ( gr. 20 cm )   | m <sup>2</sup>      | 117,35 |            |         |
| 53<br>d.1.<br>5.2     | KNR K-05 0103-01   | Mocowanie folii zbrojonej wysokoprzepuszczalnej na belkach stropowych ( 100 % )  | m <sup>2</sup>      | 234,70 |            |         |
| 54<br>d.1.<br>5.2     | KNR 19-01 0410-05  | Podłogi drewniane z desek gr. 25 lub 32 mm z ostruganiem ( 90 % )  | m <sup>2</sup>      | 211,23 |            |         |
| 55<br>d.1.<br>5.2     | KNNR-W 3 0502-02   | Uzupełnienie deskowania dachów - deski gr. 25 mm na styk ( 100 % )   | m <sup>2</sup> poł. | 246,44 |            |         |
| 56<br>d.1.<br>5.2     | KNNR-W 3 0501-06   | Wzmocnienie dwustronne krokwi średnio 40 % połączenia dachowej z bali 50x100 mm śruby M12 co 100 cm.   | m <sup>2</sup> poł. | 98,58  |            |         |
| 57<br>d.1.<br>5.2     | KNR-W 4-01 0416-01 | Wymiana uszkodzonych elementów konstrukcyjnych dachu - koniec krokwi ( w miejscach zawilgoconych ok. 14 szt. )   | szt.                | 14,00  |            |         |
| 58<br>d.1.<br>5.2     | KNR-W 4-01 0425-01 | Wymiana elementów schodów drewnianych - stopnice ( schody na dach 1 szt. )   | szt.                | 1,00   |            |         |
| 59<br>d.1.<br>5.2     | KNR-W 4-01 0416-04 | Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - murlaty i podwaliny ( w miejscach zawilgoconych ok. 18,5 mb )  | m                   | 18,50  |            |         |
| 60<br>d.1.<br>5.2     | KNR-W 4-01 0416-05 | Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - płatwie  | m                   | 12,00  |            |         |
| 61<br>d.1.<br>5.2     | KNR-W 4-01 0416-06 | Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - słupy  | m                   | 11,50  |            |         |
| 62<br>d.1.<br>5.2     | KNR K-05 0103-04   | Wykonanie deskowania - montaż deski okapowej   | m                   | 19,91  |            |         |
| 63<br>d.1.<br>5.2     | TZKNBK XV 0437-02  | Malowanie farbami j/w elementów drewnianych drugi raz  | m <sup>2</sup>      | 11,23  |            |         |
| <b>1.6 45320000-6</b> |                    | <b>Roboty izolacyjne poddasza.</b>   |                     |        |            |         |
| 64<br>d.1.<br>6       | KNR 4-01 0613-03   | Odgrzybianie, konserwacja elementów drewnianych przez dwukrotne powlekanie powierzchni do 10 m2 preparatami olejowymi metodą smarowania ( 30 % )   | m <sup>2</sup>      | 73,93  |            |         |
| 65<br>d.1.<br>6       | KNR-W 4-01 0616-05 | Dwukrotne zaimpregnowanie konstrukcji dachu Fobosem 4M. ( p.poż. )   | m <sup>2</sup>      | 246,44 |            |         |
| <b>1.7 45261910-6</b> |                    | <b>Naprawa dachów</b>  |                     |        |            |         |
| 66<br>d.1.<br>7       | KNR-W 4-01 0519-03 | Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - dwuwarstwowe pokrycie z papy podkładowej mocowanej mechanicznie gr 4,7 mm, oraz papy termozgrzewalnej modyfikowanej SBS na osnowie z włókniny poliestrowej wierzchniego krycia grubości ok. 5,2 mm | m <sup>2</sup>      | 246,44 |            |         |
| 67<br>d.1.<br>7       | KNR 2-02 1113-07   | Kliny z wełny mineralnej, lub styropianu na styku ze ścianą budynku i kominów ( analogia )   | m                   | 52,78  |            |         |
| 68<br>d.1.<br>7       | KNR-W 4-01 0519-04 | Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną j/w - obróbki z papy wierzchniego krycia - ściany attyk świetlika  | m <sup>2</sup>      | 17,49  |            |         |
| 69<br>d.1.<br>7       | KNR-W 4-01 0537-01 | Uzupełnienie obróbek blacharskich attyk, kominów, okapów, świetlika z blachy z tytan-cynku   | m <sup>2</sup>      | 33,37  |            |         |

| Lp.               | Podstawa              | Opis   | Jedn.obm.      | Ilość | Cena jedn. | Wartość |
|-------------------|-----------------------|--|----------------|-------|------------|---------|
| 70<br>d.1.<br>7   | KNR K-05<br>0402-03   | Obróbka kominów - listwa kominowa na wpust.  | m              | 13,48 |            |         |
| 71<br>d.1.<br>7   | KNNR 2 0504-<br>07    | Obróbki blacharskie wywiewek kanalizacyjnych w dachach krytych papą.   | szt.           | 4,00  |            |         |
| 72<br>d.1.<br>7   | KNR 2-02 0507-<br>05  | Obrobienie podpórek (sztyc), słupów, uchwytów i odgromników w dachach krytych nie-błachą z blachy z cynku  | szt.           | 3,00  |            |         |
| 73<br>d.1.<br>7   | KNR K-05<br>0210-02   | Montaż odpowietrznika instalacji sanitarnej  | szt.           | 2,00  |            |         |
| <b>1.8</b>        | <b>45331210-1</b>     | <b>Instalowanie wentylacji</b>   |                |       |            |         |
| 74<br>d.1.<br>8   | KNR 2-17 0152-<br>02  | Wywietrzaki dachowe cylindryczne o śr. 160 mm, h=1,80 m - docieplone z nasadami samonastawnymi typu Turbo-went   | szt.           | 4,00  |            |         |
| 75<br>d.1.<br>8   | KNR K-05<br>0407-01   | Montaż nasad wentylacyjnych typu Turbowent - Tulipan   | szt.           | 6,00  |            |         |
| <b>1.9</b>        | <b>45453000-7</b>     | <b>Roboty remontowe ( wymiana świetlików dachowych )</b>   |                |       |            |         |
| <b>1.9</b>        | <b>45111300-1</b>     | <b>Roboty rozbiórkowe</b>  |                |       |            |         |
| 76<br>d.1.<br>9.1 | KNNR-W 3<br>1101-02   | Rozszklenie świetlików ( 15,08 m2, 5,10 m2 w/g PB. )   | m <sup>2</sup> | 20,20 |            |         |
| 77<br>d.1.<br>9.1 | KNR 4-04 0803-<br>04  | Rozebranie konstrukcji świetlika dachowego z elementów stalowych ( 2 szt. )  | m <sup>2</sup> | 20,20 |            |         |
| 78<br>d.1.<br>9.1 | ZKNR C-2<br>0402-03   | Roboty przygotowawcze. Oczyszczenie powierzchni korony świetlika w miejscach łatwodostępnych przy użyciu szczotek stalowych i szpachelek z pozostałości tynku i zaprawy                                | m <sup>2</sup> | 14,17 |            |         |
| <b>1.9</b>        | <b>45450000-6</b>     | <b>Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe</b>   |                |       |            |         |
| 79<br>d.1.<br>9.2 | KNR K-05<br>0209-06   | Świetlik ( 15,08 m2 w/g PB. ) w dwuspadowym systemie płaskich dachów EFR, szklenie szkłem bezpiecznym, konstrukcja stalowa malowana - kolor grafitowy ( rozwiązania techniczne w/g systemu wykonawcy ) | kpl.           | 1,00  |            |         |
| 80<br>d.1.<br>9.2 | KNR K-05<br>0209-06   | Świetlik ( 5,10 m2 w/g PB. ) w dwuspadowym systemie płaskich dachów EFR, szklenie szkłem bezpiecznym, konstrukcja stalowa malowana - kolor grafitowy ( rozwiązania techniczne w/g systemu wykonawcy )  | kpl.           | 1,00  |            |         |
| 81<br>d.1.<br>9.2 | KNR-W 2-17<br>0156-01 | Montaż w ścianie bocznej świetlika tzw. przepustnicy zwrotnej do wywiewu ( bez możliwości nawiewania. )  | szt.           | 2,00  |            |         |
| 82<br>d.1.<br>9.2 | KNR 4-01 0716-<br>01  | Tynki wewnętrzne i zewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły na ścianach świetlika w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m2 ( uzupełnienie )                             | m <sup>2</sup> | 14,17 |            |         |
| 83<br>d.1.<br>9.2 | KNR-W 4-01<br>0537-01 | Uzupełnienie obróbek blacharskich okapów z blachy z tytan-cynku  | m <sup>2</sup> | 9,45  |            |         |
| 84<br>d.1.<br>9.2 | KNR 0-22 0528-<br>02  | Renowacja starych dachów krytych papą przy użyciu papy termozgrzewalnej - naprawa pokrycia w pasie ok. 1 m obwodu świetlika  | m <sup>2</sup> | 13,23 |            |         |
| <b>1.10</b>       | <b>45421000-4</b>     | <b>Roboty w zakresie stolarki budowlanej</b>   |                |       |            |         |
| 85<br>d.1.<br>10  | KNR K-05<br>0209-06   | Montaż wylazu dachowego - wyjście na dach płaski ( np. Fakro EFE/FW okna wylazowe 98 x 66 cm )   | kpl.           | 1,00  |            |         |
| 86<br>d.1.<br>10  | KNR 2-02 0516-<br>04  | Obróbki wylazów z blachy z tytan-cynku   | szt.           | 1,00  |            |         |
| 87<br>d.1.<br>10  | KNR 0-19 1023-<br>08  | Montaż okien ( O1 ) uchylno-rozwieranych jednoramowych z PCV ( 102 x 64 ) szklone szyba klejoną, z obróbką i nawiewnikami U=1,6 W/m2K ( 4 szt. ) - elewacja frontowa.                                  | m <sup>2</sup> | 2,61  |            |         |
| 88<br>d.1.<br>10  | KNR 0-19 1023-<br>08  | Montaż okien ( O2 ) uchylno-rozwieranych jednoramowych z PCV ( 120 x 172 ) szklone szyba klejoną, z obróbką i nawiewnikami U=1,6 W/m2K ( 1 szt. ) - szyb świetlika.                                    | m <sup>2</sup> | 2,06  |            |         |
| 89<br>d.1.<br>10  | KNR 0-19 1023-<br>08  | Montaż okien ( O3 ) uchylno-rozwieranych jednoramowych z PCV ( 110 x 90 ) szklone szyba klejoną, z obróbką i nawiewnikami U=1,6 W/m2K ( 3 szt. ) - elewacja tylna.                                     | m <sup>2</sup> | 2,97  |            |         |
| 90<br>d.1.<br>10  | KNR K-05<br>0407-03   | Montaż przepustu dla anten zbiorczych na klatce schodowej - uniwersalne przejście dla przewodów i kabli DN 100 ( np. typu Flawent "Iabedzia szyja" )   | szt.           | 1,00  |            |         |

| Lp.   | Podstawa                         | Opis  | Jedn.obm.      | Ilość  | Cena jedn. | Wartość |
|---|----------------------------------|---|----------------|--------|------------|---------|
| <b>1.11</b>   | <b>45450000-6</b>                | <b>Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe</b>  |                |        |            |         |
| 91  | KNR 2-02 0509-<br>d.1. 05<br>11  | Rynny dachowe półokrągłe o śr. 18 cm z blachy z tytan-cynku   | m              | 19,91  |            |         |
| 92  | KNR 2-02 0509-<br>d.1. 09<br>11  | Zbiorniczki przy rynnach - z blachy z tytan-cynku   | szt.           | 2,00   |            |         |
| 93  | KNR 2-02 0511-<br>d.1. 04<br>11  | Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm z blachy z cynku  | m              | 22,00  |            |         |
| 94  | KNR K-05<br>d.1. 0502-06<br>11   | Montaż rur spustowych - kłapa burzowa rewizyjna ( otwierana z kratką )  | szt.           | 2,00   |            |         |
| 95  | KNR-W 4-02<br>d.1. 0237-04<br>11 | Przeczyszczenie podejścia odpływowego o śr. do 150 mm   | szt.           | 2,00   |            |         |
| Razem dział: A - REMONT DACHU. ul. Stary Rynek nr 7.    |                                  |   |                |        |            |         |
| <b>2</b>  | <b>45262100-2</b>                | <b>B - WZNOSENIE RUSZTOWAŃ.</b>   |                |        |            |         |
| 96  | KNR-W 2-02<br>d.2 1603-03        | Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m   | m <sup>2</sup> | 219,01 |            |         |
| 97  | KNR AT-30<br>d.2 0405-02         | Zsyp budowlany do gruzu o długości do 20 m  | kpl.           | 1,00   |            |         |
| 98  | KNR 2 1505-<br>d.2 01            | Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych   | m <sup>2</sup> | 219,01 |            |         |
| 99  | KNR 2-02 1614-<br>d.2 04         | Daszki ochronne ciągłe wolnostojące nad przejściami dla pieszych o konstrukcji drewnianej   | m <sup>2</sup> | 4,00   |            |         |
| 100   | KNR 2-02 r.16<br>d.2 z.sz.5.15   | Czas pracy rusztowań grupy 1<br>(poz.:<br>1,2,3,4,5,6,7,8,12,13,15,16,27,28,29,30,31,32,33,55,56,57,59,62,63,64,65,66,68,69,70,71,72,73,85,86,92) |                |        |            |         |
| Razem dział: B - WZNOSENIE RUSZTOWAŃ.                   |                                  |   |                |        |            |         |
| <b>3</b>  | <b>45111220-6</b>                | <b>C - WYWÓZ GRUZU - składowanie, utylizacja.</b>   |                |        |            |         |
| 101   | KNR 4-01 0108-<br>d.3 11         | Wywiezienie gruzu i papy sprzymowanego samochodami samowyładowczymi na odl.do 1 km  | m <sup>3</sup> | 17,29  |            |         |
| 102   | KNR 4-01 0108-<br>d.3 12         | Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi - za każdy nast. 1 km ( do 6 km )<br>Krotność = 5                                    | m <sup>3</sup> | 17,29  |            |         |
| 103   | WKI I kw. 2018.<br>d.3           | Opłata za składowanie i utylizację gruzu. symbol. klasyf. 2.701.07.   | mg.            | 25,94  |            |         |
| 104   | WKI I kw. 2018<br>d.3            | Opłata za składowanie i utylizację odpadowej papy symbol. klasyf. 2.703,80  | mg.            | 2,46   |            |         |
| Razem dział: C - WYWÓZ GRUZU - składowanie, utylizacja. |                                  |   |                |        |            |         |
| <b>Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT</b>       |                                  |   |                |        |            |         |
| <b>Podatek VAT</b>                                      |                                  |   |                |        |            |         |
| <b>Ogółem wartość kosztorysowa robót</b>                |                                  |   |                |        |            |         |

Słownie: