



PREZYDENT MIASTA ZIELONA GÓRA

ul. Podgórna 22
65- 424 Zielona Góra

Zielona Góra, 24 kwietnia 2018 r.

DG-GM-III.7150.2.2018.EFT
RISS 4032313

W Y K A Z

lokali użytkowych stanowiących własność miasta Zielona Góra przeznaczonych do najmu na czas nieoznaczony, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Lp.	Adres	Numer działki	Obręb (nr)	Wyciagowa stawka czynszu najmu (zł/m ²)	Pow. lokalu (m ²)
1.	ul. Kazimierza Lisowskiego 1-3	306	19	10,00	12,27;
2.	ul. Kazimierza Lisowskiego 1-3	306	19	10,00	24,20;
3.	ul. Dolna 6	59/4	16	10,00	222,50;
4.	ul. Kupiecka 37B	320/17	18	10,00	90,83.

1. Do czynszu najmu doliczony zostaje podatek VAT w wysokości 23%.
2. Najemca oprócz czynszu najmu zobowiązany jest do ponoszenia opłat za dostarczane usługi i media.
3. Czynsz miesięczny oraz opłaty, o których mowa w pkt 2 płatne są do 25-go dnia każdego miesiąca.

Lokal użytkowy przy ul. Kazimierza Lisowskiego 1-3 położony jest na 1 piętrze, składa się z jednego pomieszczenia. Lokal wyposażony w instalacje: wod-kan, elektryczną oraz centralnego ogrzewania.

Lokal użytkowy przy ul. Kazimierza Lisowskiego 1-3 położony jest na 1 piętrze (obok), składa się z jednego pomieszczenia. Lokal wyposażony w instalacje: wod-kan, elektryczną oraz centralnego ogrzewania.

Lokal użytkowy przy ul. Dolnej 6 składa się z 13 pomieszczeń o łącznej powierzchni 171,90 m². parter wraz z 4 pomieszczeniami piwnicznymi o łącznej powierzchni 50,60 m². Lokal wyposażony jest w instalacje: wod-kan, elektryczną i centralnego ogrzewania (etałowe gazowe).

Lokal użytkowy przy ul. Kupieckiej 37B położony jest na dwóch kondygnacjach budynku, gdzie parter o wysokości 2,5m i piętro ze spadem o wysokości 1,70 - 1,80m składają się z czterech pomieszczeń oraz w.c., skrytki i klatki schodowej na I piętro. Lokal wyposażony jest w instalacje: wod-kan., elektryczną oraz centralnego ogrzewania (piec dwufunkcyjny). Lokal wymaga znacznych nakładów na remont.

Wykaz zostaje wywieszony w terminie **od 25 kwietnia 2018 r. do 16 maja 2018 r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie tutaj Urzędu przy ul. Bohaterów Westerplatte 23 w Zielonej Górze, w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej przy ul. Zjednoczenia 110A w Zielonej Górze, na miejskiej stronie internetowej: bip.zielona-gora.pl oraz na stronie internetowej Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej: bip.gm.zgora.pl, natomiast informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Gazecie Lubuskiej.