

Plan postępowań o udzielenie zamówień na rok

2	0	2	1
---	---	---	---

Wersja nr

			7
--	--	--	---

Zamieszczony w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 17.09.2021 nr 2021/BZP 00003654/07/P

(aktualizacja Planu zamieszczonego w Biuletynie Zamówień Publicznych; w dniu 02.07.2021 nr 2021/BZP 00003654/06/P)¹

Zamawiający:

Nazwa: Zakład Gospodarki Mieszkaniowej		Krajowy numer identyfikacyjny: ² 9291925640	
Adres: ul. Zjednoczenia 110			
Miejscowość: Zielona Góra	Kod pocztowy: 65-120	Kraj: Polska	
Adres strony internetowej: http://www.gm.zgora.pl			
Adres poczty elektronicznej: uzp@gm.zgora.pl		Numer telefonu kontaktowego: +4868 353 67 04	
Rodzaj zamawiającego: ³ Zamawiający publiczny inny zamawiający (proszę określić) samorządowy zakład budżetowy			

¹ Należy wypełnić w przypadku aktualizacji Planu postępowań o udzielenie zamówień.² Numer NIP lub REGON.³ Zamawiający publiczni, o których mowa w art. 4 pkt 1 i 2 ustawy, oraz ich związki albo inny zamawiający. Należy wskazać rodzaj zamawiającego spośród następującej listy:

1) jednostka sektora finansów publicznych: organ władzy publicznej, w tym organ administracji rządowej (centralnej lub terenowej), organ kontroli państwowej i ochrony prawa oraz sąd i trybunał, jednostka samorządu terytorialnego, związek jednostek samorządu terytorialnego, związek metropolitalny, jednostka budżetowa, samorządowy zakład budżetowy, agencja wykonawcza, instytucja gospodarki budżetowej, państwowy fundusz celowy, Zakład Ubezpieczeń Społecznych lub Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego oraz zarządzane przez nie fundusze, Narodowy Fundusz Zdrowia, samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej, uczelnia publiczna, Polska Akademia Nauk i tworzone przez nią jednostki organizacyjne, państwowe i samorządowe instytucje kultury, inne państwowe i samorządowe osoby prawne utworzone na podstawie odrębnych ustaw w celu wykonywania zadań publicznych;

2) inna państwowa jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej;

3) związki podmiotów, o których mowa w pkt 1 i 2;

4) inny zamawiający (proszę określić).

1. Zamówienia o wartości mniejszej niż progi unijne

Pozycja Planu	Przedmiot zamówienia	Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia ⁴	Orientacyjna wartość zamówienia ⁵	Przewidywany termin wszczęcia postępowania ⁶	Informacje dodatkowe ⁷	Informacja na temat aktualizacji ⁸
1	2	3	4	5	6	7
1 . R O B O T Y B U D O W L A N E						
4.1.2	Etap 2-Zagospodarow. terenu rekreacyjnego na terenie KPE na cz. dz. nr 952 i 954 - obr. 37 w Zielonej Górze - w ramach zadania: Modernizacja Kompleksu Przyrodniczo -Edukacyjnego przy ul. Botanicznej	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	314 465,63 PLN	III kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): NIE Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne Informacje dodatkowe: (przebudowa nawierzchni pod dmuchańce)	rezygnacja z pozycji
1.1.3	Plac Matejki 29-30 - termomodernizacja budynku wraz z opracowaniem dokumentacji projektowej w ramach zadania: Wykonanie modernizacji budynków pozostających w zarządzie ZGM	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	277 777,78 PLN	III kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): NIE Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne Informacje dodatkowe: Orientacyjna wartość zamówienia obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej	

Pozycja Planu	Przedmiot zamówienia	Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia ⁴	Orientacyjna wartość zamówienia ⁵	Przewidywany termin wszczęcia postępowania ⁶	Informacje dodatkowe ⁷	Informacja na temat aktualizacji ⁸
1	2	3	4	5	6	7
1.1.4	Wąska 10 - termomodernizacja budynku wraz z opracowaniem dokumentacji projektowej w ramach zadania: Wykonanie modernizacji budynków pozostających w zarządzie ZGM	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	370 370,37 PLN	III kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): TAK Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne Informacje dodatkowe: Wartość orientacyjna zamówienia obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej	
1.1.5	Stroma 10 - termomodernizacja budynku wraz z opracowaniem dokumentacji projektowej w ramach zadania: Wykonanie modernizacji budynków pozostających w zarządzie ZGM	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	296 296,30 PLN	III kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): NIE Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne Informacje dodatkowe: Wartość orientacyjna zamówienia obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej	
1.1.6	Wrocławska 26 - termomodernizacja budynku w ramach zadania: Wykonanie modernizacji budynków pozostających w zarządzie ZGM	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	269 287,96 PLN	I kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): NIE Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne Informacje dodatkowe: Orientacyjna wartość zamówienia nie obejmuje wykonania dokumentacji projektowej	

Pozycja Planu	Przedmiot zamówienia	Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia ⁴	Orientacyjna wartość zamówienia ⁵	Przewidywany termin wszczęcia postępowania ⁶	Informacje dodatkowe ⁷	Informacja na temat aktualizacji ⁸
1	2	3	4	5	6	7
4.1.8	Etap 6 - Modernizacja systemu nawadniania - w ramach zadania: Modernizacja Kompleksu Przyrodniczo - Edukacyjnego przy ul. Botanicznej	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	69 405,69 PLN	IV kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): NIE Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne	rezygnacja z pozycji
4.1.9	Etap 8 - Modernizacja infrastruktury placu zabaw w Minizoo - w ramach zadania: Modernizacja Kompleksu Przyrodniczo - Edukacyjnego przy ul. Botanicznej	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	235 593,00 PLN	IV kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): NIE Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne	rezygnacja z pozycji
1.1.10	Remont elewacji oraz dachu budynku przy ul. Plac Jana Matejki 7 w Zielonej Górze	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	461 125,91 PLN	II kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): NIE Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne	
1.1.11	Remont elewacji budynku przy ul. Jedności 46 w Zielonej Górze	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	219 236,66 PLN	II kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): NIE Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne	

Pozycja Planu	Przedmiot zamówienia	Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia ⁴	Orientacyjna wartość zamówienia ⁵	Przewidywany termin wszczęcia postępowania ⁶	Informacje dodatkowe ⁷	Informacja na temat aktualizacji ⁸
1	2	3	4	5	6	7
1.1.12	Remont elewacji budynku przy ul. Stary Rynek 19 w Zielonej Górze	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	227 706,43 PLN	II kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): NIE Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne	
4.1.13	Boisko Rollkowo-Wrotkarskie do nauki jazdy na rolkach i wrotkach, gry w hokeja na rolkach, unihokeja, rowerowego polo itp. (bezpieczne, przyjazne oraz profesjonalne)	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	260 162,60 PLN	III kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): NIE Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne Informacje dodatkowe: Orientacyjna wartość zamówienia obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej	rezygnacja z pozycji
4.1.14	Budowa Bike Parku przy ul. Wyszynskiego/Rydza Śmigłego	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	813 008,00 PLN	III kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): NIE Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne Informacje dodatkowe: Orientacyjna wartość zamówienia obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej	rezygnacja z pozycji

Pozycja Planu	Przedmiot zamówienia	Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia ⁴	Orientacyjna wartość zamówienia ⁵	Przewidywany termin wszczęcia postępowania ⁶	Informacje dodatkowe ⁷	Informacja na temat aktualizacji ⁸
1	2	3	4	5	6	7
1.1.15	Europark - wykorzystanie dziedzictwa przyrodniczo - kulturowego do rozwoju turystyki w obszarze przygranicznym - wykonanie projektu	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	142 902,44 PLN	IV kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): NIE Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne	
1.1.16	Park Leśnych Dzieci	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	443 089,43 PLN	III kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): NIE Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne Informacje dodatkowe: Orientacyjna wartość zamówienia obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej	rezygnacja z pozycji
2 . D O S T A W Y						
1.2.1	Budowa obiektu użyteczności publicznej przy ul. Ochla – Topolowa (zakup wyposażenia)	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	146 750,00 PLN	III kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): NIE Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne Informacje dodatkowe: Zakup wyposażenia	
3 . U S Ł U G I						

Pozycja Planu	Przedmiot zamówienia	Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia ⁴	Orientacyjna wartość zamówienia ⁵	Przewidywany termin wszczęcia postępowania ⁶	Informacje dodatkowe ⁷	Informacja na temat aktualizacji ⁸
1	2	3	4	5	6	7
1.3.2	Utrzymanie czystości w budynkach i na terenach zewnętrznych administrowanych przez ABM1, ABM2 w Zielonej Górze	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	353 496,48 PLN	IV kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): NIE Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne	

⁴ Należy wskazać spośród następującej listy tryb albo procedurę udzielania zamówień:

- 1) tryb podstawowy - bez negocjacji (art. 275 pkt 1 ustawy);
- 2) tryb podstawowy - negocjacje fakultatywne (art. 275 pkt 2 ustawy);
- 3) tryb podstawowy - negocjacje obligatoryjne (art. 275 pkt 3 ustawy);
- 4) partnerstwo innowacyjne;
- 5) negocjacje bez ogłoszenia;
- 6) zamówienie z wolnej ręki;
- 7) konkurs;
- 8) umowa ramowa.

⁵ Należy podać kwotę bez podatku od towarów i usług.

⁶ Należy wskazać w ujęciu miesięcznym lub kwartalnym w danym roku kalendarzowym.

⁷ Zamawiający może zamieścić inne dodatkowe informacje dotyczące, np. wstępnych konsultacji rynkowych, innowacyjnych zamówień, zrównoważonych zamówień (uwzględniających aspekty społeczne, aspekty środowiskowe).

⁸ Należy wskazać czy aktualizacja polega na: zmianie, dodaniu lub rezygnacji z pozycji planu.

2. Zamówienia o wartości równej lub przekraczającej progi unijne

Pozycja Planu	Przedmiot zamówienia	Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia ⁹	Orientacyjna wartość zamówienia ¹⁰	Przewidywany termin wszczęcia postępowania ¹¹	Informacje dodatkowe ¹²	Informacja na temat aktualizacji ¹³
1	2	3	4	5	6	7

⁹ Należy wskazać spośród następującej listy tryb albo procedurę udzielenia zamówień:

- 1) przetarg nieograniczony;
- 2) przetarg ograniczony;
- 3) negocjacje z ogłoszeniem;
- 4) dialog konkurencyjny;
- 5) partnerstwo innowacyjne;
- 6) negocjacje bez ogłoszenia;
- 7) zamówienie z wolnej ręki;
- 8) konkurs;
- 9) umowa ramowa;
- 10) dynamiczny system zakupów.

¹⁰ Należy podać kwotę bez podatku od towarów i usług.

¹¹ Należy wskazać w ujęciu miesięcznym lub kwartalnym w danym roku kalendarzowym.

¹² Zamawiający może zamieścić inne dodatkowe informacje dotyczące, np. wstępnych konsultacji rynkowych, innowacyjnych zamówień, zrównoważonych zamówień (uwzględniających aspekty społeczne, aspekty środowiskowe).

¹³ Należy wskazać czy aktualizacja polega na: zmianie, dodaniu lub rezygnacji z pozycji planu.