
FORMULARZ OFERTOWY

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45261000-4 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

NAZWA INWESTYCJI : Renowacja dachu i jego konstrukcji
ADRES INWESTYCJI : ul. Mikołaja Reja 4, 65-076 Zielona Góra, działka nr ewid. 275/2
INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa
ADRES INWESTORA : ul. Mikołaja Reja 4, 65-076 Zielona Góra
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Krzysztof Walkowiak
DATA OPRACOWANIA : Marzec 2020 r

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Informacje dla Oferentów:

- 1) Ilości przedmiarowe są ilościami przybliżonymi i uśrednionymi i mogą się różnić od ilości rzeczywistych.
- 2) Formularz ofertowy robót powinien być odczytywany w powiązaniu z projektem wykonawczym w zakresie uwzględniającym specyfikę wykonywanych robót. Uważa się, że Wykonawca dokładnie zapoznał się ze szczegółowym opisem robót, które należy wykonać oraz sposobem ich wykonania. Całość robót ma być wykonana zgodnie z ich intencją i znaczeniem.
- 3) Ilości przedmiarowe zawarte w formularzu ofertowym są tylko i wyłącznie elementami pomocniczymi przy składaniu oferty na wykonanie zadania.

OPRACOWAŁ :

INWESTOR :

WK KOSZTORYSY
inż. Krzysztof Walkowiak
65-119 Zielona Góra, ul. Tom. Sobkowiaka 30A/13
NIP 929-177-02-57, REGON 080296656

POZYCJE KOSZTORYSU

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. przedm.	Przedmiar	Cena jedn.	Wartość
1		Roboty rozbiórkowe				
1 d.1	KNR 4-01 0519-04	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa	m ²	145,50		
2 d.1	KNR 4-01 0519-05	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa Krotność = 2	m ²	145,50		
3 d.1	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m	25,00		
4 d.1	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m	55,00		
5 d.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich z blachy nie nadającej się do użytku	m ²	35,00		
6 d.1	KNR 4-01 0508-03	Rozbiórka pokrycia z dachówki	m ²	84,00		
7 d.1	KNR 4-01 0430-02	Rozebranie elementów więźb dachowych - deskowanie dachu	m ²	155,50		
8 d.1	KNR 4-01 0430-04	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu	m ²	84,00		
9 d.1	KNR 4-01 0519-04 analogia	Rozbiórka foli paroprzepuszczalnej na dachu stromym krytym dachówką ceramiczną wraz kontrłatami	m ²	84,00		
10 d.1	KNR 4-02 0234-11 kalk. własna	Demontaż kominów wentylacyjnych i odpowietrzających kanalizację	szt.	6,00		
11 d.1	KNR K-05 0209-07 kalk. własna	Demontaż wyłazu dachowego	kpl.	1,00		
12 d.1	analiza indywidualna	Demontaż anten	anten.	13,00		
13 d.1	KNR-W 4-01 0349-01	Rozebranie kominów	m ³	7,00		
14 d.1	KNR 4-01 0108-17 0108-20	Wywiezienie samochodami gruzu i materiałów z robót rozbiórkowych na wysypisko	m ³	5,00		
15 d.1	analiza indywidualna	Koszt utylizacji gruzu i materiałów z robót rozbiórkowych na wysypisku	m ³	5,00		
16 d.1	KNR 4-04 1107-01 1107-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na miejsce skupu złomu albo miejsce wskazane przez inwestora	kg	415,00		
Razem dział: Roboty rozbiórkowe						
2		Renowacja konstrukcji drewnianej dachu				
17 d.2	KNR-W 4-01 0416-02	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie zwykłe	m	50,00		
18 d.2	KNR-W 4-01 0416-05	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - płatwie	m	12,00		
19 d.2	KNR-W 4-01 0416-06	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - słupy	m	18,00		
20 d.2	KNR-W 4-01 0416-07	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - miecze lub zastrzały	m	5,00		
21 d.2	KNR 4-01 0610-03	Oczyszczenie elementów drewnianych konstrukcyjnych dachu z pleśni, grzybow oraz owadów	m ²	150,00		
22 d.2	KNR 4-01 0628-03	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza konstrukcji dachowej	m ²	150,00		
23 d.2	KNR 4-01 0627-03	Dwukrotna impregnacja ogniochronna konstrukcji dachowej	m ²	150,00		
24 d.2	KNR 2-02 0410-01	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej	m ²	155,50		
25 d.2	KNR 4-01 0413-02	Wzmocnienie podciągu (tramu) oraz słupa S4	m	26,00		

POZYCJE KOSZTORYSU

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. przedm.	Przedmiar	Cena jedn.	Wartość
26 d.2	KNR-W 4-01 0415-05	Miejscowe uzupełnienie desek podłogowych (w miejscach w których występują ślady zbutwienia w wyniku zawilgocenia)	m ²	10,00		
Razem dział: Renowacja konstrukcji drewnianej dachu						
3		Roboty murarskie, tynkarskie i malarskie				
27 d.3	KNR 4-01 0311-02	Przemurowanie atyki na zaprawie cementowo-wapiennej o grub. ponad 1 ceg.	m ³	1,00		
28 d.3	KNR-W 2-02 0128-01	Murowanie kominów (na wzór istniejących)	m ³	7,00		
29 d.3	KNR AT-26 0101-01	Przygotowanie i naprawa podłoża - skucie tynków	m ²	25,00		
30 d.3	KNR AT-26 0101-04	Przygotowanie i naprawa podłoża - oczyszczenie powierzchni muru	m ²	65,00		
31 d.3	KNR AT-26 0102-01	Gruntowanie ręczne	m ²	65,00		
32 d.3	KNR 2-02 0902-01	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ścianach i kominach	m ²	65,00		
33 d.3	KNR K-04 0202-10	Dwukrotne gruntowanie podłoża zewnętrznych	m ²	65,00		
34 d.3	KNR K-04 0202-02	Dwukrotne malowanie powierzchni zewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania	m ²	65,00		
35 d.3	analiza indywidualna	Nakrywy kominów o średniej grubości 7 cm z wykonaniem czap z blachy tytan-cynk	m ²	5,00		
36 d.3	KNR AT-40 0105-04	Wyrównanie podłoża poziomych pod wykonanie hydrofobizacji (wykusz atyki od strony frontowej budynku)	m ²	5,00		
37 d.3	KNR AT-40 0401-02	Izolacja pozioma hydrofobowa	m ²	5,00		
Razem dział: Roboty murarskie, tynkarskie i malarskie						
4		Pokrycie dachu papą termozgrzewalną				
38 d.4	analiza indywidualna	Zamontowanie klinów spadkowych	m	40,00		
39 d.4	KNR-W 2-02 0501-01	Pokrycie dachów papą podkładową na osnowie z maty szklanej	m ²	145,50		
40 d.4	KNR-W 2-02 0504-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowo	m ²	145,50		
41 d.4	KNR 0-22 0529-03	Obróbki dachowe włazów dachowych przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej	mb obwodu	3,50		
42 d.4	KNR 0-22 0529-04	Obróbki dachowe murów ogniowych pasem papy szer. 30 cm przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej	mb	21,00		
43 d.4	KNR 0-22 0529-05	Obróbki dachowe murów ogniowych pasem papy przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej dkd - dodatek za każde 5 cm szer. ponad 30 cm Krotność = 10	mb	21,00		
44 d.4	KNR 0-22 0529-06	Obróbki dachowe kominów przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej	mb obwodu	10,00		
45 d.4	KNR 9-14 0301-01	Obróbki dekarские kominków wentylacyjnych	szt.	6,00		
46 d.4	KNR 2-02 0507-06	Wywiewki wentylacyjne	szt.	6,00		
47 d.4	KNR 0-15 0526-02	Osadzenie wyłazu dachowego	szt	1,00		
Razem dział: Pokrycie dachu papą termozgrzewalną						
5		Pokrycie dachu dachówką ceramiczną				
48 d.5	KNR AT-09 0103-02	Folie wstępnego krycia układane na krokwiach z przybiciem kontłat	m ²	84,00		
49 d.5	KNR-W 2-02 0410-03	Ołacenie połaci dachowych łatami	m ²	84,00		
50 d.5	KNR 2-02 0504-04	Pokrycie dachów dachówką karpiówka ceramiczna w koronkę	m ²	84,00		

POZYCJE KOSZTORYSU

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. przedm.	Przedmiar	Cena jedn.	Wartość
51 d.5	KNR K-05 0202-01	Montaż gąsiorów z montażem taśmy uszczelniająco-wentylującej	m	13,00		
52 d.5	KNR K-05 0403-01	Wykonanie kosza dachowego	m	8,00		
Razem dział: Pokrycie dachu dachówką ceramiczną						
6		Roboty blacharskie				
53 d.6	KNR 2-02 0507-02	Obróbki blacharskie z blachy tytan-cynk	m ²	65,00		
54 d.6	KNR 2-02 0509-04	Rynny dachowe półokrągłe z blachy cynk-tytan	m	25,00		
55 d.6	KNR 2-02 0511-03	Rury spustowe okrągłe z blachy cynk-tytan z rewizją	m	55,00		
56 d.6	analiza indywidualna	Dostarczenie i montaż nasad kominowych	szt	5,00		
57 d.6	analiza indywidualna	Konstrukcje stalowe wsporcze pod wszelkiego typu anteny	konstr.	13,00		
58 d.6	analiza indywidualna	Montaż anten z rozbiórki do konstrukcji wsporczej	anten.	13,00		
Razem dział: Roboty blacharskie						
7		Inne roboty				
59 d.7	analiza indywidualna	Renowacja lukarn	szt.	3,00		
60 d.7	analiza indywidualna	Renowacja detalu architektonicznego attyki budynku	kpl.	1,00		
Razem dział: Inne roboty						
8		Rusztowanie				
61 d.8	KNR 2-02 1604-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m	m ²	200,00		
62 d.8	analiza indywidualna	Opłata za zajęcie pasa drogowego	kpl.	1,00		
Razem dział: Rusztowanie						
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						

Słownie: