

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Zielonej Górze

ul. Zjednoczenia nr 110

wykonuj c zarz dzenie: Nr 378.2018 z dnia 13 kwietnia 2018 r.

Prezydenta Miasta Zielona Góra

ogłasza

przetarg ustny nieograniczony na najem lokali u ytkowych

b d cych własno ci Miasta Zielona Góra:

1. Lokal u ytkowy w budynku przy ul. Dolnej 6 w Zielonej Górze poję ony na działce nr 59/4 w obr bie nr 16.

Lokal składa si z 13 pomieszcze o ý cznej powierzchni 171,90 m² . parter wraz z 4 pomieszczeniami piwnicznymi o ý cznej powierzchni 50,60 m². Lokal wyposa ony jest w instalacje: wod-kan, elektryczn i centralnego ogrzewania (eta owe gazowe).

ý czna powierzchnia lokalu wynosi **222,50 m²**

Cena wywoławcza stawki najmu wynosi: **10,00 zûza 1m²** powierzchni u ytkowej.

Wysoko wadium: **6.675,00 zû**

Ceny wywoławcze stawek czynszu podane s w warto ciach netto. Do stawek tych doliczony b dzie 23 % podatek VAT. Ponadto najemca b dzie zobowi zany ponosi roczne koszty ubezpieczenia lokalu od wszystkich ryzyk.

W przetargu mog bra udział osoby fizyczne i prawne.

Przetarg odb dzie si w dniu 07-08-2018r. o godzinie 10⁰⁰ w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Zielonej Górze przy ul. Zjednoczenia 110 (II pi tro pok. 201).

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wymienionego w wykazie lokali u ytkowych wadium w kasie Zakładu (III pi tro) najpó niej do godziny 9⁰⁰ w dniu przetargu.

Termin ogl dania lokali u ytkowych ustala si na dzie 06-08-2018r. w godz. 11⁰⁰-12⁰⁰.

Zastrzega si prawo wycofania lokali u ytkowych z przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów.

Informacji na temat warunków najmu lokali u ytkowych udziela **Dział Utrzymania Budynków ZGM Zielona Góra ul. Zjednoczenia 110, pok. 206 tel. 68 322-91-71.**