



PREZYDENT MIASTA ZIELONA GÓRA

ul. Podgórna 22
65- 424 Zielona Góra

Zielona Góra, 17 stycznia 2024 r.

DG-GM-II.7150.1.2024.EFT
KW.2157.2024

WYKAZ

lokali użytkowych stanowiących własność miasta Zielona Góra przeznaczonych do najmu na czas nieoznaczony, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

L.p.	Adres	Numer działki	Obręb (nr)	Wyjściowa stawka czynszu najmu (zł/m ²)	Pow. lokalu (m ²)
1)	ul. Jedności 62D	20/45	0030	10,00	31,00.

1. Do czynszu najmu doliczony zostaje podatek VAT w wysokości 23%.
2. Najemca oprócz czynszu najmu zobowiązany jest do ponoszenia opłat za dostarczane usługi i media.
3. Czynsz miesięczny oraz opłaty, o których mowa w pkt 2 płatne są do 25-go dnia każdego miesiąca.

Lokal użytkowy przy ul. Jedności 62B składa się z 1 pomieszczenia oraz wc, wyposażony jest w instalacje: wodno-kanalizacyjną, elektryczną i centralnego ogrzewania z sieci miejskiej.

Wykaz zostaje wywieszony w terminie od 22 stycznia 2024 r. do 11 lutego 2024 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu przy ul. Bohaterów Westerplatte 23 w Zielonej Górze, w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej przy ul. Zjednoczenia 110 w Zielonej Górze, na miejskiej stronie internetowej: bip.zielona-gora.pl oraz na stronie internetowej Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej: bip.gm.zgora.pl, natomiast informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Konrad Witnylak
dyrektor departamentu

**ZARZĄDZENIE NR 1626.2023
PREZYDENTA MIASTA ZIELONA GÓRA**

z dnia 29 grudnia 2023 r.

**w sprawie przeznaczenia lokalu użytkowego do oddania w najem
w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Na podstawie art. 37 ust. 4 i art. 40 ust. 1 pkt 1 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.¹⁾), art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.²⁾), § 17 uchwały nr VIII.157.2019 Rady Miasta Zielona Góra z dnia 24 kwietnia 2019 r. w sprawie zasad gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Lubus., poz. 1345 z późn. zm.³⁾) oraz § 1 pkt 19, § 2 pkt 1, lit. b i § 3 pkt 1 zarządzenia nr 5.2019.K Prezydenta Miasta Zielona Góra – kierownika urzędu - z dnia 30 stycznia 2019 r. w sprawie powierzenia prowadzenia spraw oraz udzielenia upoważnień i pełnomocnictw Panu Dariuszowi Lesickiemu – II Zastępcy Prezydenta Miasta z późn. zm.⁴⁾ **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do oddania w najem na czas nieoznaczony, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokal użytkowy o pow. 31,00 m² położony przy ul. Jedności 62D w Zielonej Górze na działce oznaczonej numerem geodezyjnym 20/45 w obrębie 0030.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się dyrektorom: Departamentu Przedsiębiorczości i Gospodarki Komunalnej oraz Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Zielonej Górze.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

¹⁾ Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy została ogłoszona w Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029.

²⁾ Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy została ogłoszona w Dz. U. z 2023 r. poz. 572, 1463 i 1688.

³⁾ Zmiana tekstu wymienionej uchwały została ogłoszona w Dz. Urz. Woj. Lubus. z 2020r. poz. 1837.

⁴⁾ Tekst wymienionego zarządzenia został zmieniony zarządzeniem nr 9.2021.K z dnia 9 sierpnia 2021 r.