

PREZYDENT MIASTA ZIELONA GÓRA

ul. Podgórna 22
65- 424 Zielona Góra

Zielona Góra, 13 stycznia 2022 r.

DG-GM-II.7150.4.2021.EFT
RISS 5423907

WYKAZ

lokali użytkowych stanowiących własność miasta Zielona Góra przeznaczonych do najmu na czas nieoznaczony, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Lp.	Adres	Numer działki	Obręb (nr)	Wyjściowa stawka czynszu najmu (zł/m ²)	Pow. lokalu (m ²)
1)	ul. Jedności 29	258/7	0019	10,00	25,20;
2)	ul. Jedności 46	20/30	0030	10,00	27,00;
3)	ul. Gen. Władysława Sikorskiego 49	225/6	0030	10,00	32,40;
4)	ul. Gen Władysława Sikorskiego 66	66/2	00031	10,00	27,90;
5)	ul. Kazimierza Lisowskiego 1-3	306	0019	10,00	13,40.

1. Do czynszu najmu doliczony zostaje podatek VAT w wysokości 23%.
2. Najemca oprócz czynszu najmu zobowiązany jest do ponoszenia opłat za dostarczane usługi i media.
3. Czynsz miesięczny oraz opłaty, o których mowa w pkt 2 płatne są do 25-go dnia każdego miesiąca.

Lokal użytkowy przy ul. Jedności 29 położony jest na parterze budynku, składa się z 1 pomieszczenia, wyposażony jest w instalacje: wodno-kanalizacyjną i elektryczną. Wc na częściach wspólnych.

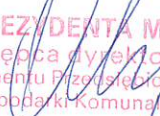
Lokal użytkowy przy ul. Jedności 46 położony jest na parterze budynku, z wejściem od strony podwórza, bez instalacji.

Lokal użytkowy przy ul. Generała Władysława Sikorskiego 49 położony jest na parterze budynku, składa się z 2 pomieszczeń i wc, wyposażony jest w instalacje: wodno-kanalizacyjną, elektryczną.

Lokal użytkowy przy ul. Gen. Władysława Sikorskiego 66 położony jest na parterze budynku, składa się z 1 pomieszczenia, wyposażony jest w instalacje: wodno-kanalizacyjną i elektryczną.

Lokal użytkowy przy ul. Kazimierza Lisowskiego 1-3 składa się z 1 pomieszczenia, wyposażony jest w instalacje: elektryczną, wodno-kanalizacyjną, c.o. miejskie.

Wykaz zostaje wywieszony w terminie **od 17 stycznia 2022 r. do 6 lutego 2022 r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu przy ul. Bohaterów Westerplatte 23 w Zielonej Górze, w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej przy ul. Zjednoczenia 110 w Zielonej Górze, na miejskiej stronie internetowej: bip.zielona-gora.pl oraz na stronie internetowej Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej: bip.gm.zgora.pl, natomiast informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.


z up. PREZYDENTA MIASTA
zastępca dyrektora
Departamentu Przedsiębiorczości
i Gospodarki Komunalnej

Hanna Rotajczak-Garbaj

ZARZĄDZENIE NR 1431/2021
PREZYDENTA MIASTA ZIELONA GÓRA

z dnia 23 grudnia 2021 r.

w sprawie przeznaczenia lokalu użytkowego do najmu
w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 37 ust. 4 i art. 40 ust. 1 pkt 1 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899), art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.¹⁾), § 17 uchwały nr VIII.157.2019 Rady Miasta Zielona Góra z dnia 24 kwietnia 2019 r. w sprawie zasad gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Lubus. poz. 1345 z późn. zm.²⁾) oraz § 1 pkt 19, § 2 pkt 1, lit. b i § 3 pkt 1 zarządzenia nr 5.2019.K Prezydenta Miasta Zielona Góra – kierownika urzędu - z dnia 30 stycznia 2019 r. w sprawie powierzenia prowadzenia spraw oraz udzielenia upoważnień i pełnomocnictw Panu Dariuszowi Lesickiemu – II Zastępcy Prezydenta Miasta z późn. zm.³⁾ zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w najem na czas nieoznaczony, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokal użytkowy o pow. 13,40 m² położony przy ul. Kazimierza Lisowskiego 1-3 w Zielonej Górze na działce oznaczonej numerem geodezyjnym 308 w obrębie 0019.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się dyrektorom: Departamentu Przedsiębiorczości i Gospodarki Komunalnej oraz Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Zielonej Górze.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

z up. PREZYDENTA MIASTA

dr Dariusz Lesicki
Zastępca Prezydenta

mgr inż. Konrad Wiryłuk

dyrektor departamentu
w Urzędzie Miasta Zielona Góra
Zastępca Dyrektora
Departamentu Przedsiębiorczości
i Gospodarki Komunalnej

20-12-2021

¹ Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy została ogłoszona w Dz. U. z 2021 r. poz. 1834.
² Zmiana tekstu wymienionej uchwały została ogłoszona w Dz. Urz. Woj. Lubus. z 2020 r. poz. 1837.
³ Tekst wymienionego zarządzenia został zmieniony zarządzeniem nr 9.2021.K z dnia 9 sierpnia 2021 r.

Małgorzata Jędrzejewska

RADCA PRAWNY
wpis Nr 12 ZG-G-272

SEKRETARZ MIASTA

mgr Ewa Trzcinańska

12.26.2021

ZARZĄDZENIE NR ¹⁸⁵⁹ 2021
PREZYDENTA MIASTA ZIELONA GÓRA

z dnia 12. grudnia 2021 r.

**w sprawie przeznaczenia lokalu użytkowego do najmu
w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Na podstawie art. 37 ust. 4 i art. 40 ust. 1 pkt 1 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899), art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.¹⁾), § 17 uchwały nr VIII.157.2019 Rady Miasta Zielona Góra z dnia 24 kwietnia 2019 r. w sprawie zasad gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Lubus. poz. 1345 z późn. zm.²⁾) oraz § 1 pkt 19, § 2 pkt 1, lit. b i § 3 pkt 1 zarządzenia nr 5.2019.K Prezydenta Miasta Zielona Góra – kierownika urzędu - z dnia 30 stycznia 2019 r. w sprawie powierzenia prowadzenia spraw oraz udzielenia upoważnień i pełnomocnictw Panu Dariuszowi Lesickiemu – II Zastępcy Prezydenta Miasta z późn. zm.³⁾ zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w najem na czas nieoznaczony, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, następujące lokale użytkowe położone w Zielonej Górze:

lp.	adres	numer działki	numer obrębu	pow. lokalu (m ²)
1)	ul. Jedności 29	258/7	0019	25,20;
2)	ul. Jedności 46	20/30	0030	27,00;
3)	ul. Generała Władysława Sikorskiego 49	259	0030	32,40;
4)	ul. Generała Władysława Sikorskiego 66	98/1	0031	27,90.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się dyrektorom: Departamentu Przedsiębiorczości i Gospodarki Komunalnej oraz Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Zielonej Górze.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

mgr inż. Konrad Witajluk

dyrektor departamentu
w Urzędzie Miasta Zielona Góra

zastępca dyrektora

Departament Przedsiębiorczości
i Gospodarki Komunalnej 08 -12- 2021

[Podpis]

z up. PREZYDENTA MIASTA

dr Dariusz Lesicki
Zastępca Prezydenta

¹⁾ Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy została ogłoszona w Dz. U. z 2021 r. poz. 1834.

²⁾ Zmiana tekstu wymienionej uchwały została ogłoszona w Dz. Urz. Woj. Lubus. z 2020r. poz. 1837.

³⁾ Tekst wymienionego zarządzenia został zmieniony zarządzeniem nr 9.2021.K z dnia 9 sierpnia 2021 r.

kierownik
BIA ORGANIZACYJNEGO

RADCA PRAWNY

[Podpis]
Aneta Sawicka

[Podpis]
Karolina Bultrowicz

Aneta Bultrowicz
08-12-2021

dyrektor

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej

02.12.2021r.